



İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ
Faaliyet Raporu
2023





İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ

Faaliyet Raporu

2023







İÇİNDEKİLER

BAŞKAN'DAN.....	6
YÖNETİM KURULU BAŞKANININ MESAJI.....	8
GENEL MÜDÜRÜN MESAJI.....	10
İSTANBUL AĞAÇ VE PEYZAJ AŞ TANITIM YAZISI.....	12
GENEL BİLGİLER.....	14
ORGANİZASYON ŞEMASI.....	22
PERSONEL YAPISI.....	24
ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER.....	25
ŞİRKETİN İŞTİRAK ETTİĞİ ŞİRKETLER, ORTAKLIK VE PAY YAPISI.....	26
YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR.....	27
FİDANLIKLARIMIZ.....	32
SATIŞ FAALİYETLERİ.....	42
LABORATUVAR.....	46
SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİMİZ.....	50
TÜRKİYE'DEKİ ALIM NOKTALARIMIZ.....	54
FİNANSAL TABLOLAR.....	62
YAPIM - BAKIM - UYGULAMA FAALİYETLERİMİZ.....	74
EĞİTİMLERİMİZ.....	104
PROJELERİMİZ.....	110
KURUMSAL İLETİŞİM FAALİYETLERİ.....	116
DİĞER HUSUSLAR.....	126
KALİTE BELGELERİ.....	128

BAŞKAN'DAN

Değerli İstanbullular,

İstanbul Büyükşehir Belediyesi, bağlı kurum ve iştiraklerimizle adil, yeşil ve yaratıcı bir İstanbul hedefiyle çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Kısa ve uzun vadeli planlarla hemşehrilerimizin geleceğine yatırım yapıyoruz. Bir yandan güncel sorunları çözüme kavuşturuyor, diğer yandan şehrimizi daha mutlu, huzurlu, güzel yarınlara hazırlıyoruz.

Hizmete başladığımız günden bugüne kimsenin ayrıcalıklı ve imtiyazlı olmadığı, herkesin hizmetlerimize eşit şekilde erişebildiği, liyakate dayalı bir belediyecilik anlayışıyla İstanbul'a hizmet ediyoruz. Projelerimizin tüm süreçlerinde hemşehrilerimizi bilgilendiriyor, bu şehrin asıl ve nihai sahibi İstanbulluların fikirlerini önemsiyoruz.

İstanbul'un yönetimine geldiğimizde Türkiye'nin en kapsamlı katılımcı bütçesini hazırladık. Hemşehrilerimiz geçtiğimiz yıllarda olduğu gibi bu yıl da İstanbul'da hayata geçecek yatırımlara proje, fikir ve oylarıyla katkıda bulundular. Dünyada ekonomik krizlerin, savaşların, iklim değişikliğinin egemen olduğu zorlu bir dönemin içerisindeyiz. Bu da 16 milyon nüfusa sahip kentimizde sistemli bir yönetim anlayışıyla hareket etmemizi her zamankinden daha da önemli hale getiriyor.

Şehrimizin gelecek strateji ve planlarını içeren İstanbul Vizyon 2050 Strateji Belgesi'ni hazırladık. İstanbul Vizyon 2050 Strateji Belgesi, geçtiğimiz iki yıl boyunca binlerce insanın fikri, emeği ve katkısı ile veriye dayalı analizler doğrultusunda oluştu. İstanbul'un 7 tema etrafında sorunları ve potansiyelleri tespit edildi. Süreç boyunca kendi birimlerimize ek olarak toplamda 2.000'e yakın akademi, kamu, sivil toplum ve özel sektör kurum temsilcisi ile 25 bine yakın yurttaşımızın katkıları alındı.

Yanlış ekonomi politikalarının sebep olduğu darboğaz nedeniyle hemşehrilerimizi mağdur etmemek için toplu taşımayı sübvansede etmeye devam ediyoruz. Kentsel erişilebilirlik, İstanbulluların istediği yere konforlu şekilde ulaşabilmesi İstanbul'un temel öncelikleri arasında. Devraldığımızda kimisi yarım bırakılmış kimisi henüz yapım sürecinin başlangıcında olan metro çalışmalarını yeniden harekete geçirdik.

2019'dan beri İstanbul'a 47,3 km uzunluğa sahip 5 metro hattı kazandırdık. Denizlerle çevrili İstanbul'da deniz ulaşımı erişilebilirlik, hat ve sefer sayısı gibi nedenlerle gerektiği ölçüde kullanılmıyordu. İstanbul'da deniz ulaşımını yeni hatlarla canlandırdık. Kendi öz kaynaklarımızla 252 metrobüs satın aldık.

İklim krizi, bizi bekleyen küresel tehditlerden biri. Bu sorunla başa çıkabilmek için uluslararası düzeyde girişimlere ihtiyaç olduğu muhakkak. İstanbul Büyükşehir Belediyesi olarak bu alandaki yatırımlarımıza devam ediyoruz. 2050 Karbon Nötr Şehir hedefiyle dönüşüm ve atık bertaraf tesisleri kurduk. Dere yataklarını koruyup rehabilite ettik, İstanbul'a yaklaşık 8 milyon metrekare yeşil alan kazandırdık. Şehrimizin kronik altyapı sorunlarını çözüme kavuşturduk.

Şehrimizin kadim tarihinden parıltılı sayfalara gözümüz gibi bakıyor, hemşehrilerimiz için İstanbul'u geleceğe hazırlıyoruz. Yerebatan Sarnıcı, Müze Gazhane, Bulgur Palas, Artistanbul Feshane, Yedikule Gazhanesi, Kara Surları dâhil 653 kültür varlığını restore ettik. 14 öğrenci yurdu, 75 Yuvamız İstanbul Çocuk Etkinlik Merkezi, 41 kütüphane, yaşam merkezleri açtık. Kültürel etkinlikleri şehrin her noktasına ulaştırdık.

Ekonomik açıdan zorlu günler yaşadığımız bu dönemde İstanbul Büyükşehir Belediyesi ihtiyaç sahiplerinin yanında. İBB tarihinde ilk defa üniversite öğrencilerimiz karşılıksız, geri ödemesiz burs alıyor; 0-4 yaş arası çocuğu olan anneler toplu taşımadan ücretsiz yararlanıyor. İhtiyaç sahibi ailelerin çocukları ücretsiz sütle buluşuyor. İstanbul'un tüm dünyaya örnek olan Askıda Fatura projesini hayata geçirdik. İhtiyaç sahibi yurttaşlarımızla hayırseverleri bir araya getirerek müthiş bir dayanışma örneği ortaya koyduk. Çiftçiler, besiciler ve balıkçılar aldıkları desteklerle maliyetlerin arttığı bu günlerde daha güçlü bir şekilde üretim yapmaya devam ediyorlar.

4 yılda İstanbul'daki yatırımlarımıza hız vermek için başladığımız hizmet maratonları ile şehrimize yüzlerce eser kazandırdık. Hemşehrilerimizin yaşamaktan mutluluk duyduğu bir İstanbul için çalışmaya devam edeceğiz. Birlikte başaracağız.

Gazi Mustafa Kemal Atatürk önderliğinde başlayan Cumhuriyet hikâyemizin yeni yüzyılına adım atıyoruz. Cumhuriyetimizin yeni yüzyılında da aynı inanç ve heyecanla çalışmaya, İstanbul'a değer katacak işler yapmaya devam edeceğiz.

Saygılarımla,

Ekrem İMAMOĞLU

İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı



YÖNETİM KURULU BAŞKANININ MESAJI

İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ olarak, İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yeşil alanlar ile ilgili yapılan yatırımların önemli bir bölümünü her yıl olduğu gibi Cumhuriyetimizin yüzüncü yılında da gerçekleştirmenin mutluluğu içerisindeyiz. Şehrimizin geleceğine dair toplam 2.000'e yakın akademi, kamu, sivil toplum ve özel sektör kurum temsilcisi ile 25 bine yakın yurttaşımızın katkılarıyla hazırlanan İstanbul Vizyon 2050 Strateji Belgesi kapsamında, şehrimize yeni yeşil alanlar kazandırmayı ve var olan yeşil alanlarımızın bakımını ve onarımını sürdürmeyi dünya üzerinde eşine benzerine rastlanmayan biricik İstanbulumuza yeni bir vizyon kazandırmayı en büyük amacımız olarak görüyoruz.

Kentimizin doğal yeşil alanlarının büyük bir bölümünü barındıran kuzey kısmına yapılan yüksek bütçeli altyapı yatırımları neticesinde yerleşim alanları artmış ve şehrin ciğerleri konumundaki yeşil alanlar azalmıştır. Buna binaen İstanbul'da yaşamını sürdüren vatandaşlarımızın yeşil alanlardan daha fazla yararlanması ve yeşil alanların daha ulaşılabilir hale gelmesi maksadıyla 2023 yılında şehre ait yaklaşık 80 milyon metrekare yeşil alanda, kendi personelimizle bakım ve temizlik faaliyetlerini durmaksızın yürüttük.

16 milyon İstanbullu için çalışırken ve İstanbul Belediye Başkanımız Sayın Ekrem İmamoğlu'nun insana ve çevreye verdiği değeri pusulamız haline getirirken, yine başkanımıza ait "yeşil ve doğa dostu bir İstanbul" sözünü misyon ediniyoruz. Şehir içerisinde karbon emici alan görevi görecektir yeşil alanların artırılması ve kentsel ısı adası etkisinin azaltılması amacıyla peyzaj düzenlemelerinde suya fazla gereksinim duymayan, soğuk kış şartlarına uyumlu ve dayanıklı bitki türlerini tercih ediyoruz. Gelecek dönemde İstanbul'un marka değerini yükseltmek adına kente özgü endemik bitki türlerini peyzaj çalışmalarında kullanmayı hedefliyoruz.

Geçmişte birçok medeniyete başkentlik yapmış olan ata mirası güzel İstanbulumuzu geleceğimiz olarak gördüğümüz gençlerimize daha yeşil ve daha ferah bir halde bırakmak için gece gündüz sahalarda şevkle çalışıyoruz. Bir yandan güncel sorunları hızlıca çözüme kavuşturuyor, diğer yandan uzun vadeli ve verimli yatırımlarımızla şehrimizi güzel yarınlara hazırlıyoruz.

Çeyrek asırdan uzun süredir faaliyet gösteriyor, sektörün öncüsü ve lideri konumunda yer alıyoruz. İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ olarak, kooperatiflerle beraber yürüttüğümüz alım garantili sözleşme modeliyle köylülere destek veriyor ve topraklarına sahip çıkmaları için vatandaşlarımızı teşvik ediyoruz. Bu suretle köyden kente doğru gerçekleşen göçlerin azalmasına katkı sağlamayı amaçlıyoruz. Aynı zamanda toprak sahipleri tarafından üretilen süs bitkilerinin uluslararası piyasalarda boy göstermesini sağlıyor ve ihracat konusunda kendilerine yardımcı oluyoruz.

"Bahçeye Dair Her Şey" sloganıyla 16 milyon İstanbullunun hizmetinde bulunan Bahçe Marketlerimizle vatandaşlarımızın çiçeğe, bitkiye ve ağaca uygun fiyatlarla ulaşmasını kolaylaştırıyoruz. Fiziki mağazalarımıza ek olarak, internet üzerinden de ürünlerimizin satışlarını gerçekleştiriyoruz. Kent sakinleri tarafından yoğun şekilde ilgi gören mağazalarımıza ilerleyen dönemlerde yenilerini eklemeyi planlıyoruz.

Ulu Önder Mustafa Kemal Atatürk önderliğinde kurulan Cumhuriyetimizin 100. yılında elde ettiğimiz başarılı sonuçlar gelecek seneler için çalışma azmimizi ve kararlılığımızı arttırıyor. İstanbul'un yeşil alanları için bizlere destekte bulunan ve hep yanımızda olan çözüm ortaklarımıza ve yağmur, çamur, gece, gündüz demeden canını dişine takarak vazifesini aştı yapan iş arkadaşlarımıza teşekkürü bir borç bilirim.

Oktay ÖZEL

Yönetim Kurulu Başkan Vekili



GENEL MÜDÜRÜN MESAJI

CUMHURİYETİMİZİN YÜZÜNCÜ YILINDA YEMYEŞİL BİR İSTANBUL

Tarih sahnesine çıktığı ilk andan günümüze değin, dünyanın en önemli metropollerinden birisi olan ve Cumhuriyetin ilanına kadar bünyesinde yer aldığı her devletin başkenti olma imtiyazına sahip olan; iki kıtanın buluşma noktası, medeniyetler beşiği güzel İstanbul'u gelecek nesillere daha yeşil ve daha ferah bir halde bırakabilmek gayesiyle İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ olarak, çeyrek asrı aşan tecrübemiz ve alanında yetkin kadromuzla şehrimizin yeşil alanlarını ve doğasını koruyor, geliştiriyor, ayrıca bu hususta kıymeti uzun vadede anlaşılacak çok önemli işlere imza atıyoruz.

Kentimizde süregelen çarpık yapılaşma ve son yıllarda daha da yoğunlaşan göç neticesinde nüfus artmış ve 1975 yılından günümüze İstanbul'da yerleşim alanı iki katına çıkmıştır. Özellikle şehrimizin kuzey yönündeki bu büyüme, İstanbul için hayati öneme sahip orman alanlarına, su havzalarına ve biyoçeşitliliğe hasar vermiştir. Bu doğrultuda tahribata uğrayan yeşil alanların tamir edilmesi ve korunması, yok olan yeşil alanların yerine ise yenilerinin oluşturulması için azim ve kararlılıkla faaliyet gösteriyoruz. İstanbul sakinlerinin yeşil alanlara rahatlıkla ulaşması ve ferah bir nefes alarak şehrin tadını çıkarmasını önemsiyor ve kentin dokusuna uygun yeni yeşil alan projeleri geliştiriyoruz.

İçinde bulunduğumuz dönemin en büyük küresel sorunları arasında yer alan iklim krizine karşı duyarlı bir şekilde çalışmalarımızı yürütürken, su kullanımını asgari düzeye indiriyor ve kıt su kaynaklarımızdan en verimli şekilde faydalanıyoruz. Bu doğrultuda şehrimizin yeşil alanlarını suya daha az ihtiyaç duyan, dayanıklı bitki türleriyle donatıyoruz. Gelecek nesillere doğa ile barışık yeşil bir İstanbul ulaştırmak hedefiyle sulak alanlarımızın korunması ve ağaçlandırılması konusunda büyük çaba sarf ediyoruz. Su havzalarına binlerce ağaç dikerek, bu alanların daha fazla su tutmasına yardımcı oluyor ve suyumuzu sahip çıkıyoruz.

Türkiye'nin ve İstanbul'un kendine has koşullarından yola çıkarak, binlerce katılımcının emekleri ile oluşturulan İstanbul'un 2050 Yılı Vizyonu çerçevesinde İstanbul'da otoyol, havalimanı, yerleşim alanı, demiryolu gibi çeşitli büyük ölçekli projelerle parçalanmış olan ekosistemlerin, Kuzey Ormanları öncelikli olmak üzere, ekolojik köprü ve ekolojik peyzaj gibi uygulamalarla birleştirilmesini hedefliyoruz.

Yine 2050 Yılı Vizyonu rehberliğinde İstanbul'un kendine özgü flora ve faunasında yer alan, başta endemik ve tehlike altındaki olmak üzere, tüm türler için biyolojik çeşitlilik envanter ve izleme çalışmalarının yürütülmesi kapsamında; tüm türlerin kayıt altına alınmasını ve takip edilmesini, bu türlere yönelik koruyucu uygulamaların geliştirilmesini amaçlıyoruz.

Ayrıca İstanbul'un zengin biyoçeşitliliği için farkındalık çalışmaları yapılarak, gerek ulusal gerekse uluslararası alanda öne çıkarılmasını hedefliyoruz.

Şehir yaşamı içerisinde akşamları ferah bir nefes almak için yeşil alanlarımızı tercih eden veyahut güne yeşil alanlarımızda sağlıklı bir başlangıç yapmak isteyen vatandaşlarımız için gece gündüz demeden çalışıyor ve bakımlı, pırıl pırıl parklarımızda kendilerini misafir etmenin mutluluğunu yaşıyoruz.

İstanbul özelinde yaptığımız uygulamalar ülkemizdeki tüm şehirlerimiz için örnek oluyor. İstanbul'un köylerinin yanı sıra çevre illerden de alım garantili sözleşmeler yaparak, kooperatifler aracılığıyla çiçek ve bitki temin edip üreticilerimize destek oluyoruz. Böylelikle yerli üreticilerimizin arkasında durarak, dışa bağımlılığı azaltmayı ve tarımda istihdamı arttırmayı hedefliyoruz. Toprağın işlenmesini sağlayarak, betonlaşmaya engel olmamızı ise bir başka büyük kazanım olarak görüyoruz.

Boş alanların kısıtlı olması nedeniyle İstanbul'da yeşil alan oluşturma zor olduğunun farkındayız. Bu zorluğu aşma sürecinde sahip olduğumuz azim ve kararlılığı Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ekrem İmamoğlu'nun İstanbul'a olan sevgisinden, yeşile ve doğaya olan aşkımdan alıyoruz. Her alanda olduğu gibi yol gösterici ve ilham verici bir anlayış aşılayan Başkanımızı kentimiz için büyük bir şans olarak görüyoruz. Göreve geldiği günden bugüne kimsenin ayrıcalıklı ve imtiyazlı olmadığı, herkesin hizmetlerimize eşit şekilde erişebildiği, liyakate dayalı bir belediyeçilik anlayışıyla İstanbul'a hizmet eden Başkanımızın vizyonunu sahaya yansıtmak adına var gücümüzle çalışıyoruz. Sınırlı alana rağmen şehrimize günbegün yenisini eklediğimiz parklar, yaşam vadileri, kent ormanları gibi yeşil alanlar sayesinde İstanbulluların istedikleri zaman doğayla buluşup nefes alabilmelerine imkân sağlıyoruz.

2023 yılında şehrimizin dört bir yanına yaklaşık 54 bin ağaç diktik. Yine İstanbulumuzun yeşil alanlarını yaklaşık 42 milyon mevsimlik çiçek ve yer örtücü bitki, 8 milyon soğanlı bitki, ayrıca bir milyon 500 binden fazla gül ve çalı ile donattık.

Toplam 309.000 m² alana ve 835.000 adet saksılı bitki kapasitesine sahip şehrin her iki yakasına yayılan Alibeyköy ve Pendik fidanlıklarımızda 2023 yılı boyunca, İstanbul halkının ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin peyzaj alanlarında ihtiyaç duyduğu bitkisel materyallerin teminini, üretimini, depolanmasını, bakımını ve ihtiyaç duyulan projelere yönelik lojistik hizmetini sağladık.

Ayrıca yıl boyunca 31.836 adet rootbollu ve 20.352 adet saksılı ağaç girişi yapılan fidanlıklarımızda, 33.392 adet yetişkin ağaç, 1.425.798 adet çalı ve 1.232.819 adet yer örtücü bitki sevkiyatı gerçekleştirdik.

Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı laboratuvarlar arasında kapsam açısından ilk sırada yer alan laboratuvarımızda 2023 yılında uzman kadromuz aracılığıyla, 102 farklı müşteriden gelen 1.796 numunenin 26.904 ayrı parametreden analizlerini yaptık.

Sonuncusunu Ataşehir'de hizmete açtığımız, İstanbul'un 11 farklı noktasında yer alan Bahçe Marketlerimizle İstanbulluların kaliteli bitkilere ve çiçeklere uygun fiyatlı şekilde ulaşmasına vesile oluyoruz. Aynı zamanda şehir sakinlerinin taleplerine kulak vererek başlattığımız yeni projeler kapsamında, vatandaşlarımızın bahçeye dair her şeye ulaşmasını kolaylaştırıyoruz. İnternet üzerinden verilen siparişler üzerine çiçek ve bitkilerin yanı sıra sebze fidelerinden bahçe ekipmanlarına, tasarım aranjmanlarından toprak ve gübre çeşitlerine kadar binlerce ürünü doğaseverlerin kapılarına kadar götürüyoruz.

İstanbulumuzun yeşiline ve doğasına sahip çıkıyoruz ve çıkmaya devam edeceğiz. İstanbul için çalışmanın mutluluğunu yaşarken, bizi doğru yolda olduğumuza inandıran en büyük şey İstanbul halkının bize gösterdiği teveccüh oluyor. Cumhuriyetimizin 100. yılını geride bıraktığımız bu günlerde halkımızın desteği sayesinde geleceğe umutla bakıyoruz.

Göreve geldiği günden bugüne kimsenin ayrıcalıklı ve imtiyazlı olmadığı, herkesin hizmetlerimize eşit şekilde erişebildiği, liyakate dayalı bir belediyecilik anlayışıyla İstanbul'a hizmet eden ve bize yol gösterip destek olan Büyükşehir Belediye Başkanımız Ekrem İmamoğlu başta olmak üzere tüm çalışma arkadaşlarıma, sektör temsilcilerine ve İstanbullulara şükranlarımı sunuyorum.

Ali SUKAS
Genel Müdür



İSTANBUL AĞAÇ VE PEYZAJ AŞ

İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ, 1997 yılında İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin bir iştiraki olarak şehrin yeşil alan çalışmalarını yürütmek, ağaç ve süs bitkileri yetiştirmek, bitkisel harç üretmek, bilimsel araştırmalar dahilinde projeler hazırlayıp uygulamak amacıyla kurulmuştur.

2023 yılında, İstanbul'un yaklaşık 80 milyon m² yeşil alanındaki bakım işleri, kendi personelimizle yapılmıştır. İstanbulluların her gün temiz ve bakımlı yeşil alanlarla buluşması sağlanmıştır.

İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ, çeyrek asrı aşan tecrübesi ve güçlü teknik ekibiyle birlikte; fidanlıkları, bitkisel toprak üretim tesisleri, laboratuvarları, peyzaj ve proje çizim atölyeleri, peyzaj uygulamaları ve Bahçe Marketleri ile peyzaj sektörünün lokomotifi konumundadır.

Alibeyköy ve Pendik'te bulunan fidanlıklarımızda şehrin iklim koşullarına uygun saksılı yetişkin ağaçlar üretilerek, İstanbul'un peyzaj uygulamalarındaki ihtiyacının önemli bir bölümü karşılanmaktadır.

Türkiye'nin en büyük fidanlığı konumundaki, 185 bin m² alana kurulu Alibeyköy Fidanlığımız, toplam 520 bin saksılı bitki kapasitesine sahiptir. Bünyesindeki 22 bin m² alana kurulu bitkisel harç üretim tesisimizde yıllık 400 bin m³ bitkisel toprak üretimi yapılabilmektedir. Pendik'teki 124 bin m² alana kurulu fidanlığımız 315 bin saksılı bitki kapasitesine sahiptir. Bünyesindeki 20 bin m² alana kurulu bitkisel harç üretim tesisimizde ise yıllık 200 bin m³ bitkisel toprak üretimi yapılabilmektedir. Tesislerimizde hafriyat toprağının işlemden geçirilmesiyle elde edilen verimli bitkisel topraklar ve karışımlar peyzaj alanlarında kullanılmaktadır.

2023 yılında, Alibeyköy ve Pendik fidanlıklarımıza 31.836 adet rootbollu ve 20.352 adet saksılı ağaç girişi yapılmış; 33.392 adet yetişkin ağaç, 1.425.798 adet çalı ve 1.232.819 adet yer örtücü bitki sevkiyatı gerçekleştirilmiştir. Yıl içerisinde 8 kooperatif ile 116 kişiye istihdam sağlanmış, toplam 79.781.357 TL katma değer oluşturulmuştur. Bu kapsamda yaklaşık 41.800.000 mevsimlik çiçek üretimi yapılmıştır. Ayrıca 2 kooperatifte 5 üreticiye istihdam sağlanarak, 6.750.000 cari miktar ile 180.000 Meilland gülü üretimi yaptırılmıştır. Lale, muskari, nergis, sümbül, frezya, allium, glayör ve zambaktan oluşan yaklaşık 8.260.000 soğanlı bitkinin dikimi yapılmıştır.

Alibeyköy, Ataşehir, Başakşehir, Emirgan, Florya, Göztepe, Hıdiv, Karacaahmet, Pendik, Sarıyer ve Zincirlikuyu'da yer alan 11 Bahçe Marketimizde 535.059 müşteri ağırlanıp 300.181 adet satış gerçekleştirilirken, www.bahcemarket.com online satış sitemizde ise 2.926 müşteriye ulaşım satış gerçekleştirilmiştir.

İklim değişikliğinin kentlerimizdeki olumsuz yansımalarını ve mevcut kentleşmenin iklim değişikliğine etkilerini düşünerek, ekolojik bir bakış açısı doğrultusunda yürüttüğümüz çalışmalarımızla İstanbulluları, "Yeşil ve Doğa Dostu Bir İstanbul" ile buluşturmaya devam ediyoruz.





GENEL BİLGİLER

İSTANBUL AĞAÇ PEYZAJ EĞİTİM HİZMETLERİ VE HAYVANAT BAHÇESİ İŞLETMECİLİĞİ SANAYİ VE TİCARET AŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

GENEL BİLGİLER

RAPORUN AİT OLDUĞU DÖNEM

01.01.2023 – 31.12.2023

TİCARET UNVANI

İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hizmetleri ve Hayvanat Bahçesi
İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret AŞ

TİCARET SİCİLİ NUMARASI

373956 – 321538

VERGİ DAİRESİ / VERGİ NO

Marmara Kurumlar V.D / 481 010 1030

GENEL MÜDÜRLÜK ADRESİ

5. Levent Mah. Fatih Sultan Mehmet Bulvarı No: 33
Alibeyköy – Eyüpsultan / İSTANBUL

İLETİŞİM BİLGİLERİ

TELEFON

0[212] 600 00 00

E-POSTA ADRESİ

bilgi@agac.istanbul

WEB ADRESİ

agac.istanbul





Misyon

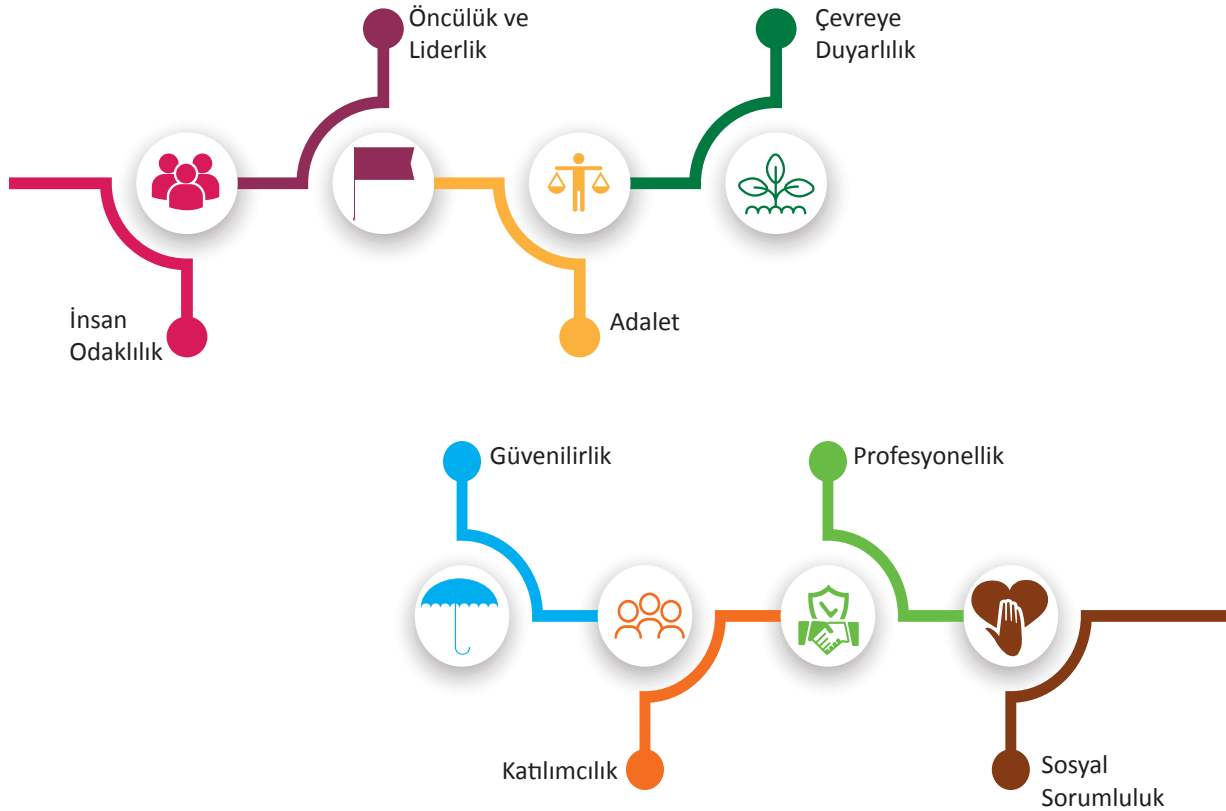
Sürdürülebilir ekolojik şehirlerin oluşturulmasına katkı sağlayarak, yaşam kalitesinin ve toplumsal refahın artmasını desteklemek.

Vizyon

Ekolojik şehirlerin inşa edilmesinde öncü ve lider bir kurum olmak.



Temel Değerler



Politikamız



Toplumsal refahı, daha sağlıklı ve yeşil bir çevrede yaşama arzusunu karşılama taahhüdümüzden hareketle, sürekli gelişimi, konforu, kaliteyi, sosyal sorumluluk ve ekolojik dengeyi koruma yaklaşımını esas alarak, toplumumuza daha yeşil bir çevre, kaliteli ürün ve hizmet sunmak; sektör standartlarını geliştirerek ve teknolojik gelişmeleri de takip ederek, müşteri odaklı bir yaklaşım ile dünya çapında örnek çalışmalar gerçekleştirmektedir.

Bu amacı gerçekleştirirken; ihtiyaç duyulan kaynakları ayırarak, proje çalışmalarımız ön planda tutulmakta, çevre kirliliğinin önlenmesi, çevrenin korunması, yaşam döngüsü yaklaşımının benimsenmesi ve şartlarının iyileştirilmesi ile yükümlü olduğumuz yürürlükteki mevzuat, standart ile diğer şartlara riayet konusunda gerekli duyarlılık gösterilmektedir.

Çalışanlarımızın tam katılımıyla, müşterilerimizin, paydaşlarımızın ve tüm ilgili tarafların memnuniyet hedefi doğrultusunda faaliyetlerimiz sürdürülmekte, hizmet başlangıcından sunuma kadar tüm proses aşamalarında çalışanlarımızın yaralanmalarının ve sağlık bozulmalarının önlenmesi için tedbirler alınmakta, Kalite, Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemleri, Müşteri Şikâyetleri Ele Alma Prosesi ve Bilgi Güvenliği Yönetim Standardı etkili bir şekilde uygulanmaktadır.

Sürekli gelişme ve iyileşmeyi sağlamaya yönelik iş, yasal ya da düzenleyici gereksinimleri ve müşteri sözleşmelerine ilişkin güvenlik yükümlülüklerini dikkate alan, her bir öneri ve şikâyeti değerlendiren, güvenilir ve çözüm odaklı bir yaklaşım sunan, sürdürülebilir ve risk değerlendirmesi ile risk yönetimi esaslı bir Entegre Yönetim Sistemi ile sektöre hizmet verilmektedir.

Entegre Yönetim Sistemleri'nin sürekliliğini ve etkin bir şekilde uygulanmasını sağlamak ve çalışanlarımızın bir değer olarak hissettirilmesi adına bilgi ve bilinç seviyelerini yükseltici faaliyetler yapılmakta, sistem uygulamalarımız şeffaf, izlenebilir, objektif, hesap verebilir bir yapıda sürekli gözden geçirilmektedir.

Ali SUKAS
Genel Müdür

İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası



İş sağlığı ve güvenliği konusunda tüm yasal ve diğer şartların gerekliliklerini yerine getirerek, sürekli iyileştirme için standartların ötesinde başarılı bir performans sergilemeyi,

Bu doğrultuda kaynak sağlamayı,

İş kazaları ile meslek hastalıklarına neden olabilecek tehlikeleri belirlemeyi, önlemeyi, azaltmayı ve ortadan kaldırmayı,

Sürekli eğitim ve diğer faaliyetler ile çalışanların iyi bir iş sağlığı ve güvenliği bilincine sahip olmasını ve tüm personel tarafından ortak sorumluluk olarak benimsenmesini,

İşe uygun koruyucu ekipman kullanılarak meslek hastalıkları ve iş kazalarının önlenmesinde etkin rol oynamayı, risk ve fırsatları değerlendirerek sürdürülebilir iş sağlığı ve güvenliği bilincini en üst düzeye çekmeyi,

İlgili tarafların ihtiyaç ve beklentilerini dikkate alarak tüm çalışanların uygulama ve gelişimine katkı sağladığı, güçlü bir iş sağlığı ve güvenliği kültürü oluşturmayı,

İş sağlığı ve güvenliği kurallarını uygulayan yetkin tedarikçilerle çalışmayı,

İş sağlığı ve güvenliğini en üst düzeyde kılmayı amaçlayarak mevzuata uygun bir şekilde optimum seviyede tutacak teknolojiyi ve yöntemleri uygulamayı,

İş sağlığı ve güvenliği hedefleri doğrultusunda, üst yönetimin liderliği ve çalışanların katılımı ile yönetim sistemi performansının sürekliliğini sağlamayı taahhüt ederiz.

13.10.2021

Ali SUKAS
Genel Müdür

Bilgi Güvenliği Politikası



İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ, paydaşlarına vermiş olduğu hizmeti en iyi şekilde gerçekleştirmek ve en yüksek faydayı sağlayabilmek için tüm kurumsal operasyonlarının güvenliğinin sağlanmasına büyük önem vermektedir.

İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ, yatırım yaptığı tüm alanlarda, ilgili tüm taraflara vermiş olduğu hizmetlerde etkin ve kaliteli hizmet anlayışıyla hukuka, yasal, düzenleyici ya da sözleşmeye tabi yükümlölüklerle uygun hareket ederek bilgi güvenliğini ve hizmet sürekliliğini sağlama amacını taşımaktadır. Bu sorumluluk anlayışıyla İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ bünyesinde uluslararası bir standart olan ISO 27001:2022 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi gereklilikleri hassasiyetle uygulanmaktadır.

Daha yaşanılabilir ve sürdürülebilir doğa dostu bir şehir için çalışan Ağaç ve Peyzaj A.Ş Kurumumuz veri güvenliğini ve gizliliği ön planda tutmayı ilke edinmiştir, bu bağlamda kurumumuz Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemleri Politikasını aşağıdaki ilkeler etrafında oluşturmuş ve uygulamaya almıştır.

- Kurumsal verileri, personel verilerini, müşteri verilerini değerli ve kritik kabul ederek, bilgi güvenliği ile ilgili yasaların gerektirdiği zorunlulukları yerine getirmeyi,
- Kurumsal faaliyetlerimizin gerçekleşmesinde kullanılan bilişim hizmetlerinin kesintisiz devam etmesi, kişisel ve özel verilere erişimin sadece yetkili kişilerce erişilebilmesi amacıyla gerekli altyapıyı sağlamayı ve gerekli güvenlik tedbirlerini almayı,
- Bilgi güvenliği standart şartlarına uymayı ve bu standartlara uygun hizmet vermeyi,
- Yasalara, mevzuatlara tavizsiz uymayı,
- Müşterilerimizi ve çalışanlarımızı varlık kaynağı kabul etmeyi,
- Bilgi güvenliği farkındalığını artırmak amacıyla teknik ve davranışsal yetkinlikleri geliştirecek eğitimleri gerçekleştirmeyi,
- Yönetim sisteminin şartlarına uymayı ve sürekli iyileştirme sağlamayı,
- Tüm faaliyetleri kapsamında olası risk ve fırsatları değerlendirmeyi, sistematik bir şekilde şirketimize önleme kültürünü yerleştirmeyi,
- Söz konusu yaklaşım ve önceliklerimizi kamuoyu ve diğer ilgi gruplarımızla paylaşmayı taahhüt ederiz.

08.12.2023

Ali SUKAS
Genel Müdür

Enerji Politikası



Mevcut enerji kaynaklarını en verimli şekilde kullanarak, etkin enerji kullanımını konfordan ödün vermeden sağlayan, ulusal ve uluslararası yasal mevzuat ve düzenlemelere uyan, üretim ve tüm süreçlerde enerji verimli teknoloji ve uygulamaları tercih eden, enerji verimli ürün, ekipman ve hizmetler satın alan, enerji ve doğal kaynakları verimli kullanan, doğal kaynak tüketimi ve enerji verimliliği konusunda gerekli kaynakları sağlayarak çalışanlarını bilinçlendiren, enerji performansını sürekli iyileştirmeyi, çevresel ve ekonomik açıdan sürdürülebilir kılmayı, sürekli olarak gözden geçirmeyi ve iyileştirmeyi temel alan bir enerji yönetim sistemini kurmak ve yürütmek.

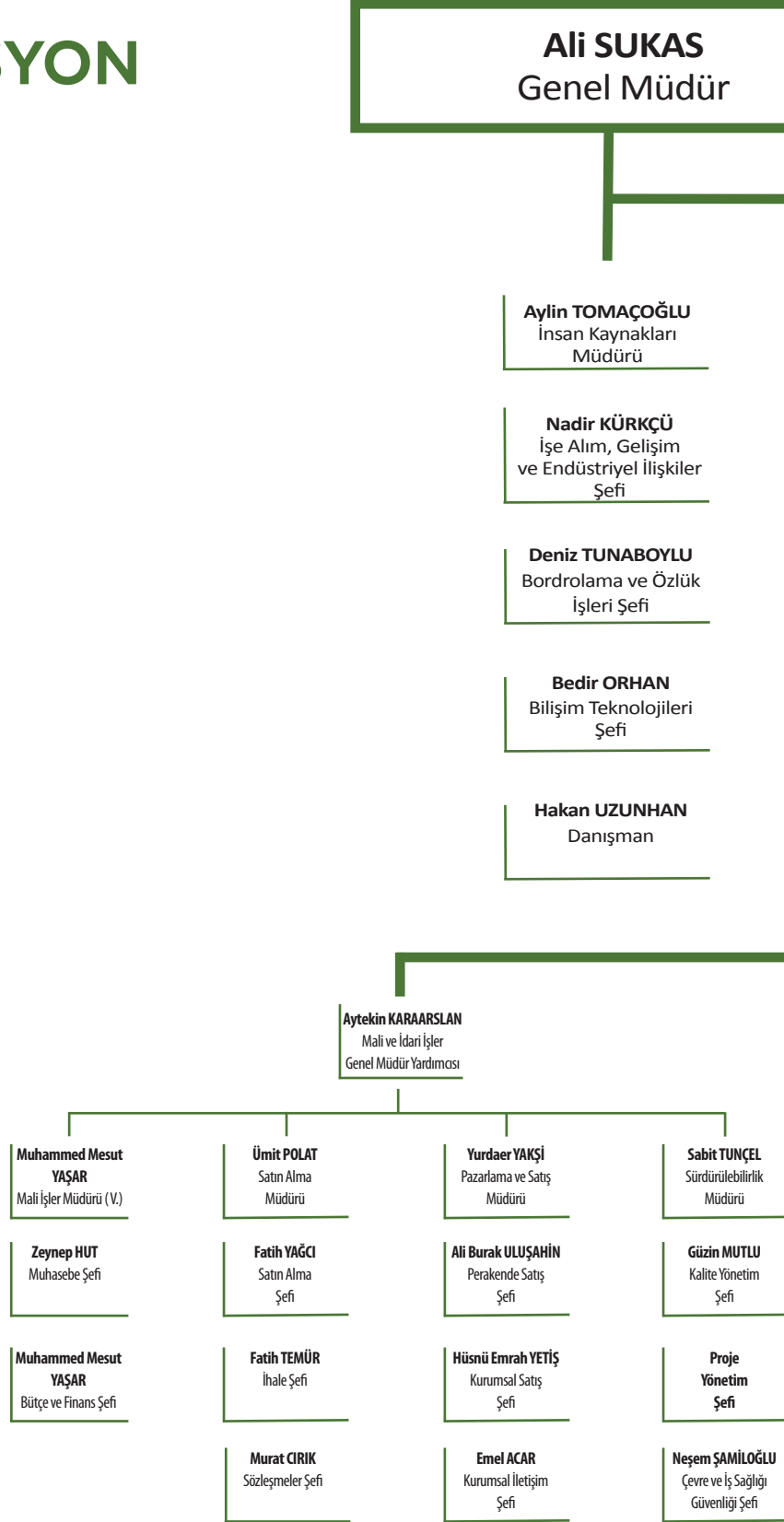
Firmamız bu politikanın tüm çalışanlarına iletileceğini ve anlaşılmasını sağlayacağını taahhüt eder.

18.12.2023

Ali SUKAS
Genel Müdür



ORGANİZASYON ŞEMASI



Murat OR
Özel Kalem

Emre KIRMIZI
Hukuk
Müşaviri

Ferdal UZUNDURUKAN
Basın Müşaviri

Özlem AKARSLAN
Yazı İşleri Şefi

Tuncay AKGÜN
Danışman

İsmail AKYOL
Teknik Genel Müdür
Yardımcısı

Metin ARAS
Uygulama
Genel Müdür Yardımcısı

Sabit TUNÇEL
Lojistik ve Destek
Hiz. Müdürü (V.)

Duygu ÇEBİ
Üretim Planlama ve
Gelişim Müdürü

**Kerem Celil
UZUNLAR**
Fidanlık Müdürü

Selim Marangoz
Anadolu Yk. Yeşil
Alanlar Uygulama
Müdürü

Barış ŞİŞMAN
Avrupa Yk. Yeşil
Alanlar Uygulama
Müdürü

**İlknur GÜLSEVER
ŞİŞMAN**
Yeşil Alanlar Yapı Müdürü

Metin ÇAKMAK
Avrupa Yakası
Lojistik Şefi

Ebru AL MAY
Bitki Üretim ve
Planlama Şefi

Ersay BAYRAK
Avrupa Yakası
Fidanlık Şefi

Anıl ÖZVAR
Anadolu Yk.
Yeşil Alanlar 1. Bölge
Şefi

Hakkı YÜKRÜK
Avrupa Yk.
Yeşil Alanlar 1. Bölge Şefi

Miray YILMAZ
Avrupa Yk. Yeşil Alanlar
Yapım Şefi

Mustafa AYDOĞAN
Anadolu Yakası
Lojistik Şefi

Hamza ÇELİK
Bitkisel Harç
Üretim Şefi

H. Osman EMEKSİZ
Anadolu Yakası
Fidanlık Şefi

Mustafa KİBAR
Anadolu Yk.
Yeşil Alanlar 2. Bölge
Şefi

Cabir ŞABAN
Avrupa Yk. Yeşil Alanlar
2. Bölge Şefi

Burak ALBAYRAK
Anadolu Yk. Yeşil
Alanlar Yapım Şefi

Erhan ÇİRİŞOĞLU
Destek Hizmetleri
Şefi

N. Gökşen ÇOLAK
Bitki Besleme ve
Koruma Şefi

Gökçe YILMAZ
Depo ve Stok
Şefi

Derya SEKBAN
Avrupa Yk.
Yeşil Alanlar
3. Bölge Şefi

**Seyfullah
GÜNDOĞDU**
Hakediş Şefi

PERSONEL YAPISI

İnsan Kaynakları Yönetimi kapsamında mevcut organizasyonel yapı incelenerek, gerekli iyileştirme alanları tespit edilmiş ve daha dinamik, sürdürülebilir, etkin bir ağ yönetim kurgusu hazırlanmıştır.

Personel Yapısı

PERSONEL SAYISI	KHK PERSONEL SAYISI	MEVSİMLİK PERSONEL	TOPLAM	ERKEK	KADIN	KAPSAM DIŞI	KAPSAM İÇİ	ENGELLİ	HÜKÜMLÜ
3.757	1.065	2.190	3.757	3.142	615	2.692	1.065	91	0

DOKTORA	Y.LİSANS	LİSANS	M.Y.O	LİSE	İLKOKUL	OKUR YAZAR	TAHSİLSİZ
3	56	500	134	915	1.543	536	70

Personel Sayısı

2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
3.757	3.732	3.679	1.601	1.524	1.580	438	410	381	372	206

Yönetim Kademesi

Genel Müdür	Genel Müdür Yard.	Danışman	Müdür	Şef	Basın Müşaviri	Özel Kalem	Hukuk Müşaviri	Toplam
1	3	3	10	30	1	1	1	50

Personel Sayısı	Toplam: 3.757	Kıdem Tazminatı	215.590.236,94 TL	İşe Giren Personel Sayısı	590
		İhbar Tazminatı	73.521.297,30 TL	İşten Çıkan Personel Sayısı	466
		Toplam	289.111.534,24 TL		

ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER

Ana Faaliyetler



TAAHHÜT FAALİYETLERİ

Yapım Faaliyetleri

- Park, Bahçe ve Kavşak Yapımı
- Bitkilendirme ve Peyzaj Çalışmaları

Bakım Faaliyetleri

- Park, Bahçe ve Yeşil Alanların Bakımı



FİDANLIK VE DEPOLAMA FAALİYETLERİ

- Hastalık ve Zararlılarla Mücadele
- Bitki Besleme
- Sulama
- Budama
- Depolama



ÜRETİM FAALİYETLERİ

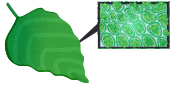
- Gül Üretimi
- Lale Üretimi
- Alım Garantili Mevsimlik Çiçek Üretimi
- Bitkisel Harç Üretimi



SATIŞ FAALİYETLERİ

- Bahçe Market Satış Noktalarımız
- Kurumsal Satışlar
- Proje Kapsamında Satışlar
- E-Ticaret

Destek Faaliyetler



PROJE

- İnovasyon Projeleri
- Toprak, Su, Bitki Kalite Kontrol Analizleri
- Ürün Geliştirme ve Denemeler
- Ürün Verimlilik Analizleri
- İş Geliştirme Projeleri



KAPSAYICI İŞ MODELLERİ

- Üretici Kooperatifleriyle İş Birliği



SATIN ALMA

- Tedarik ve Satın Alma Faaliyetleri
- İhaleler



DESTEK, TAMİR VE BAKIM

- Makine ve Araçların Bakımı
- Makine Arızalarının Giderilmesi
- Lojistik



MALİ İŞLER

- Muhasebe
- Bütçe ve Finansman



İNSAN KAYNAKLARI

- İK Faaliyetleri
- Eğitim ve Kariyer Planlama



KURUMSAL İLETİŞİM FAALİYETLERİ

- Medya ve Tanıtım Faaliyetleri
- Kurumsal Kimlik Faaliyetleri
- Sosyal Medya Yönetimi
- Fuar ve Organizasyon Faaliyetleri
- Müşteri Memnuniyet Analizleri



YÖNETİM SİSTEMLERİ FAALİYETLERİ

- Süreç Performansı Faaliyetleri
- Stratejik Plan
- Risk Yönetimi
- Tetkik İzleme Faaliyetleri

ŞİRKETİN İŞTİRAK ETTİĞİ ŞİRKETLER, ORTAKLIK VE PAY YAPISI

Şirketimizin dört şirketle ortaklığı vardır. Bu şirketlerden Boğaziçi Konut Hiz. Yönt. İşl. ve Tic. AŞ ve İSTAÇ İstanbul Çevre Yönetimi San. Tic. AŞ bağlı menkul kıymet iken

İstanbul Dijital Medya Bilg. İlt. Basın Yayın AŞ ve İstanbul Güvenlik AŞ ise iştirak statüsündedir. Şirketlerdeki pay yapımız aşağıdaki gibidir.

Hissedar Olduğumuz İştirak Şirketleri

ŞİRKET ÜNVANI	SERMAYE TUTARI (TL)	HİSSE ORANIMIZ (%)
İSTAÇ AŞ	128.000.000	0,021
İSTANBUL DİJİTAL MEDYA AŞ	13.000.000	20
BOĞAZİÇİ TESİS YÖNETİM AŞ	10.000.000	1
İSTANBUL GÜVENLİK AŞ	10.000.000	40
İSTON AŞ ve İSTANBUL AĞAÇ AŞ ADİ ORTAKLIĞI	50.000	49

Şirketin Ortakları ve Sermayesi

Şirketin sermayesi 60.000.000 TL olup beher 1 (bir) TL kıymetinde 60.000.000 adet paya ayrılmıştır.

Bu sermayenin tamamı ödenmiştir. Sermayenin pay sahipleri arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir.

PAY SAHİBİ	Sermaye Miktarı (TL)	Pay Oranı (%)
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı	26.000.000,00	43,33
İSKİ Genel Müdürlüğü	24.000.000,00	40
İst. Asfalt Fabrikaları San. ve Tic. AŞ	6.000.000,00	10
Metro İstanbul San. ve Tic. AŞ	2.000.000,00	3,33
İston İst. Beton Elemanları ve Hazır Beton Fabrikaları San. ve Tic. AŞ	2.000.000,00	3,33

Söz konusu sermaye A, B, C, D grubu hisse senetlerinden oluşur. A grubu senetler imtiyazsız senetlerdir. D grubu, C grubu, B grubu senetler ise imtiyazlı payları oluşturmaktadır.

Yönetim Kurulu D grubu, C grubu, B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Ayrıca D grubuna ait her bir senedin genel kurulda 10 (on) adet oy hakkı bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarına Sağlanan Mali Haklar;

Yönetim Kurulu: 7.969.361₺

Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları: 7.875.903₺

Toplam: 15.845.264₺

İSTANBUL AĞAÇ VE PEYZAJ AŞ YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

19/12/2023

Oktay ÖZEL	Başkan Vekili
Neşe ÖZGÜN	Üye
İsmail DURMAN	Üye
Aykut DARENDELİ	Üye
Yakup KAPLAN	Üye
İbrahim ÇELİK	Üye
Ali ORAKÇI	Üye
Büşra BURAN	Üye
Bayram YURDAKUL	Üye
İsrafil AYDIN	Üye
Mehmet Fatih KAYRA	Üye
Mehmet ÖZGEN	Üye
Atilla ŞAHİN	Üye
Cengiz ÖZKARABEKİR	Üye
Müslüm YANIK	Üye
Bayram TAŞKIN	Üye
Ali SUKAS	Üye

YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Üst Düzey Yöneticiler

Ali SUKAS

İsmail AKYOL

Aytekin KARAARSLAN

Metin ARAS

Emre KIRMIZI

Ümit POLAT

Aylin TOMAÇOĞLU

Yurdaer YAKŞI

Sabit TUNÇEL

Duygu ÇEBİ

Kerem Celil UZUNLAR

Selim MARANGOZ

Barış ŞİŞMAN

İlknur GÜLSEVER ŞİŞMAN

Muhammed Mesut YAŞAR

Genel Müdür

Teknik Genel Müdür Yardımcısı

Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı

Uygulama Genel Müdür Yardımcısı

Hukuk Müşaviri

Satın Alma Müdürü

İnsan Kaynakları Müdürü

Pazarlama ve Satış Müdürü

Sürdürülebilirlik Müdürü / Lojistik ve Destek Hizmetleri Müdürü (V.)

Üretim Planlama ve Gelişim Müdürü

Fidanlık Müdürü

Anadolu Yakası Yeşil Alan Uygulama Müdürü

Avrupa Yakası Yeşil Alan Uygulama Müdürü

Yeşil Alanlar Yapım Müdürü

Mali İşler Müdürü (V.)

Münhal durumda bulunan Mali İşler Müdürlüğüne 27.03.2023 tarihi itibarıyla Sn. Aytekin KARAARSLAN'ın atanmasına,

Planlama ve Ticaret Müdürlüğü isminin Pazarlama ve Satış Müdürlüğü olarak değiştirilmesine,

Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcılığı bünyesine Sürdürülebilirlik Müdürlüğü ihdasına,

Sürdürülebilirlik Müdürlüğüne 01.04.2023 tarihi itibarıyla Sn. Sabit TUNÇEL'in atanmasına,

Teknik Genel Müdür Yardımcılığına bağlı Kurumsal Gelişim Müdürlüğünün lağvedilmesine,

Destek Hizmetleri Müdürlüğü isminin Lojistik ve Destek Hizmetleri Müdürlüğü olarak değiştirilmesine ve Sürdürülebilirlik Müdürü 01.04.2023 tarihi itibarıyla Sn. Sabit TUNÇEL'in vekâleten görevlendirilmesine,

Üretim Planlama ve Geliştirme Müdürlüğü isminin Üretim Planlama ve Gelişim Müdürlüğü olarak değiştirilmesine,

Üretim Planlama ve Gelişim Müdürlüğüne 01.04.2023 tarihi itibarıyla Sn. Hakan UZUNHAN'ın görevlendirilmesine,

Uygulama Genel Müdür Yardımcılığına bağlı Fidanlık ve Lojistik Müdürlüğünün isminin Fidanlık Müdürlüğü olarak değiştirilmesine ve Teknik Genel Müdür Yardımcılığına bağlanmasına,

Uygulama Genel Müdür Yardımcılığına bağlı Yapım Müdürlüğünün isminin Yeşil Alanlar Yapım Müdürlüğü olarak değiştirilmesine,

Genel Müdürlüğe bağlı Uygulama Genel Müdür Yardımcısı Sn. Naciye ŞAHİNER'in 10.07.2023 tarihli istifasının kabulüne,

Uygulama Genel Müdür Yardımcılığı görevine, Teknik Genel Müdür Yardımcısı Sn. İsmail AKYOL'un vekâleten görevlendirilmesine,

Uygulama Genel Müdür Yardımcılığını vekâleten yürüten Teknik Genel Müdür Yardımcısı Sn. İsmail AKYOL'un 26.11.2023 tarihi itibarıyla vekâletinin kaldırılmasına ve Uygulama Genel Müdür Yardımcılığına 27.11.2023 tarihi itibarıyla Sn. Metin ARAS'ın atanmasına,

Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı Sn. Muammer Ali ÖZDİL'in 19.07.2023 tarihi itibarıyla protokollü geçişine ve Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcılığı görevine Mali İşler Müdürü Sn. Aytekin KARAARSLAN'ın vekâleten atanmasına,

Mali İşler Müdürü Sn. Aytekin KARAARSLAN'ın vekâleten yürütmekte olduğu Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcılığı görevine 16.08.2023 tarihi itibarıyla asaleten atanmasına,

Mali İşler Müdürlüğü görevine, Bütçe ve Finans Şefi Sn. Muhammed Mesut YAŞAR'ın vekâleten atanmasına,

Üretim Planlama ve Gelişim Müdürü Sn. Hakan UZUNHAN'ın 28.07.2023 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük bünyesine Danışman kadrosuyla atanmasına, Üretim Planlama ve Gelişim Müdürlüğü görevine Fidanlık Müdürü Sn. Kerem Celil UZUNLAR'ın vekâleten görevlendirilmesine,

Üretim Planlama ve Gelişim Müdürlüğünü vekâleten yürüten Fidanlık Müdürü Sn. Kerem Celil UZUNLAR'ın 31.08.2023 tarihi itibarıyla vekâletinin kaldırılmasına,

Üretim Planlama ve Gelişim Müdürlüğüne 01.09.2023 tarihi itibarıyla Sn. Duygu ÇEBİ'nin atanmasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Görev Değişikliği

Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Muammer Ali ÖZDİL'in 20.07.2023 tarihli istifasıyla Yönetim Kurulu Üyeliğinin sona erdirilmesine, boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine 04.10.2023 tarihi itibarıyla Sn. Murat YAZICI'nın ilk genel kurulun onayına sunulmak üzere, T.T.K. madde 363 hükmü uyarınca Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına,

Yönetim Kurulu Üyeliğinden 01.10.2023 tarihinde istifa etmiş olan Sn. Emre ARPAÇ'ın yerine, 02.10.2023 tarihi itibarıyla Sn. İsmail DURMAN'ın ilk genel kurulun onayına sunulmak üzere T.T.K. madde 363 hükmü uyarınca Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına,

Yönetim Kurulu Üyeliğinden 01.11.2023 tarihinde istifa etmiş olan Sn. Erman ERYILMAZ'ın yerine, 02.11.2023 tarihi itibarıyla Sn. Mehmet ÖZGEN'in Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına,

Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanlığı görevinde bulunan Sn. Utku CİHAN'ın 24.11.2023 tarihli istifasının kabulüne,

Yönetim Kurulu Üyeliğinden 30.11.2023 tarihinde istifa etmiş olan Sn. Köksal ALTUNKAYNAK'ın yerine, 01.12.2023 tarihi itibarıyla Sn. Hasan ÇELİKDELEN'in Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına,

Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Rıza Can ÖZDEMİR'in 01.12.2023 tarihli istifasının kabulüne, Yönetim Kurulu Üyeliğinin sona erdirilmesine ve boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine 12.12.2023 tarihi itibarıyla Sn. İbrahim ÇELİK'in ilk genel kurulun onayına sunulmak üzere T.T.K. madde 363 hükmü uyarınca Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına,

Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Murat YAZICI'nın 10.12.2023 tarihli istifasının kabulüne, Yönetim Kurulu Üyeliğinin sona erdirilmesine ve boşalan Yönetim Kurulu Üyeliğine bilahare seçim yapılmasına,

Yönetim Kurulu Üyeliğinden 18.12.2023 tarihinde istifa etmiş olan Sn. Hasan ÇELİKDELEN'in yerine, 19.12.2023 tarihi itibarıyla Sn. Ali ORAKÇI'nın ilk genel kurulun onayına sunulmak üzere, T.T.K. madde 363 hükmü uyarınca Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.

2023 Olağanüstü Genel Kurul Toplantısına İlişkin Bilgiler

Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Tarihi: 26.09.2023

Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Gündem Maddeleri;

- TTK m.363/1 hükmü uyarınca, faaliyet yılı içinde meydana gelen Yönetim Kurulu üye değişikliklerinin Genel Kurulun onayına sunulması,
- Yönetim Kurulu Üyelerinin huzur haklarının yeniden belirlenmesi.



Balkan Şehirleri Parkı, Kennedy Caddesi Zeytinburnu Sahil



FİDANLIKLARIMIZ

Alibeyköy ve Pendik'te bulunan fidanlıklarımız toplam 309.000 m² alana ve 835.000 adet saksılı bitki kapasitesine sahiptir. Fidanlıklarımızda 2023 yılı boyunca, İstanbul halkının ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin peyzaj alanlarında ihtiyaç duyduğu bitkisel materyallerin temini, üretimi, depolanması, bakımı ve ihtiyaç duyulan projelere lojistiği sağlanmıştır. Ayrıca fidanlıklarımıza yıl boyunca 31.836 adet rootbollu ve 22.274 adet saksılı ağaç girişi yapılmış, 45.768 adet yetişkin ağaç, 1.858.191 adet çalı ve 2.980.533 adet yer örtücü bitki sevkiyatı gerçekleştirilmiştir.

Alibeyköy

185.000 m² alan üzerine kurulu Alibeyköy Fidanlığı, 520.000 adet saksılı bitki kapasitelidir. 22.000 m² alan üzerine kurulu bitkisel harç üretim tesisimizde, yıllık 400.000 m³ toprak üretimi yapılabilmektedir. Genel müdürlük binası, hizmet binaları, sosyal ve kültürel binalar, yemekhane, depolama tesisleri ve laboratuvar birimi Alibeyköy Fidanlığı içerisinde yer almaktadır.



Pendik

124.000 m² alan üzerine kurulmuş olan Pendik Fidanlığı, 315.000 adet saksılı bitki kapasitesine sahiptir. Pendik Fidanlığı bünyesinde 20.000 m² alan üzerine kurulu, yıllık 200.000 m³ bitkisel toprak üretim kapasitesine sahip harç üretim tesisi yer almaktadır.

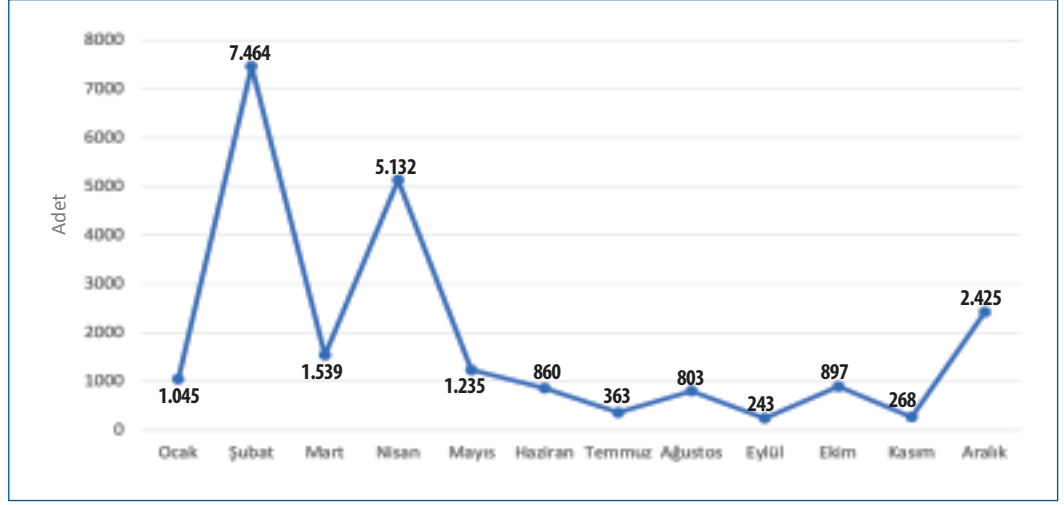


Fidanlık, Depolama, Bitki Besleme ve Koruma Faaliyetlerimiz

2023 yılında, Alibeyköy ve Pendik Fidanlıklarımıza toplam 31.836 adet rootbollu ve 22.274 adet saksılı ağaç girişi gerçekleştirilmiştir. Aynı zamanda fidanlıklarımızdan toplam 45.768 adet ağaç, 1.858.191 adet çalı ve 2.980.533 adet yer örtücü bitkinin sevkıyatı yapılmıştır.

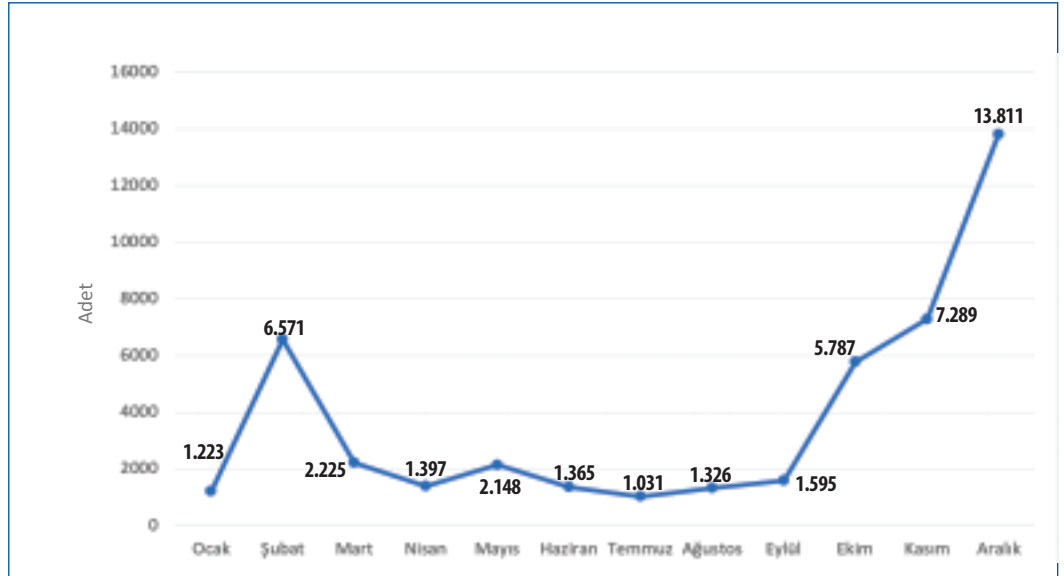
2023 SAKSILI AĞAÇ GİRİŞİ

AY	TOPLAM MİKTAR (ADET)
Ocak	1.045
Şubat	7.464
Mart	1.539
Nisan	5.132
Mayıs	1.235
Haziran	860
Temmuz	363
Ağustos	803
Eylül	243
Ekim	897
Kasım	268
Aralık	2.425
Genel Toplam	22.274



2023 AĞAÇ ÇIKIŞI

AY	TOPLAM MİKTAR (ADET)
Ocak	1.223
Şubat	6.571
Mart	2.225
Nisan	1.397
Mayıs	2.148
Haziran	1.365
Temmuz	1.031
Ağustos	1.326
Eylül	1.595
Ekim	5.787
Kasım	7.289
Aralık	13.811
Genel Toplam	45.768

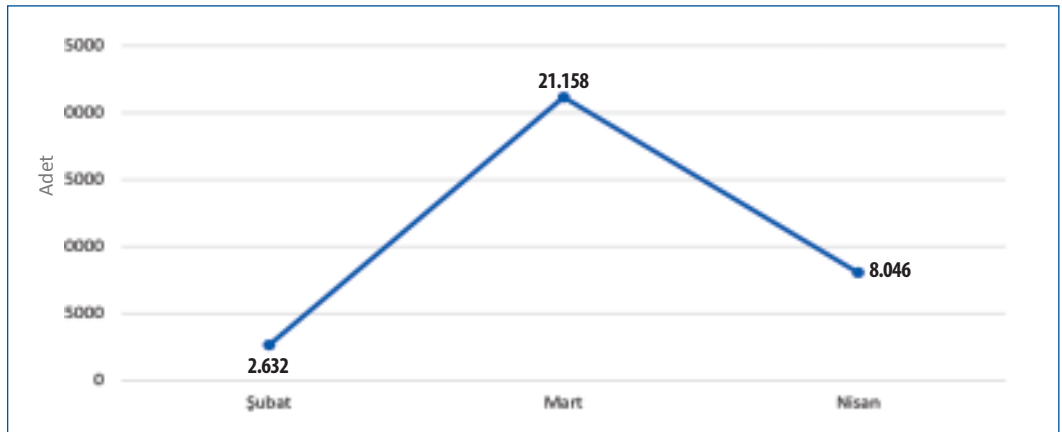






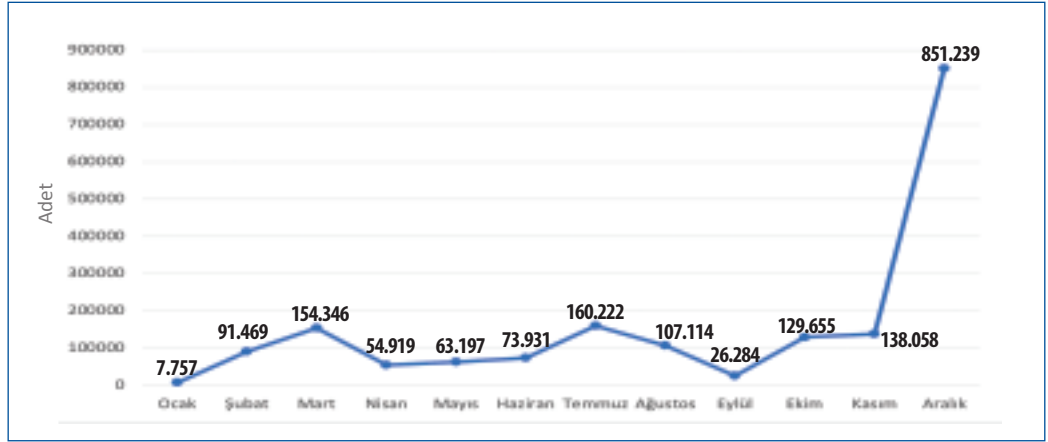
2023 ROOTBOLLU GİRİŞİ

AY	TOPLAM MİKTAR (ADET)
Şubat	2.632
Mart	21.158
Nisan	8.046
Genel Toplam	31.836



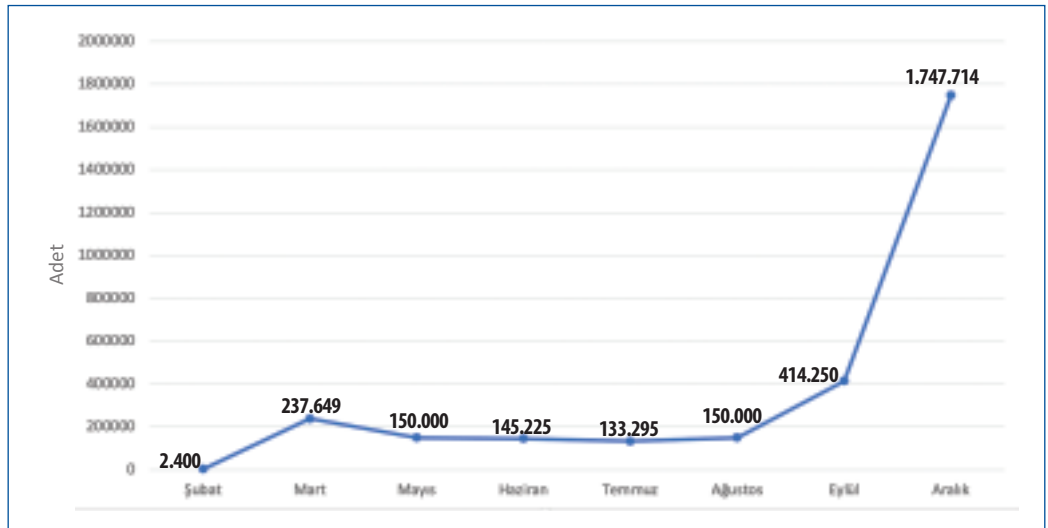
2023 ÇALI ÇIKIŞI

AY	TOPLAM MİKTAR (ADET)
Ocak	7.757
Şubat	91.469
Mart	154.346
Nisan	54.919
Mayıs	63.197
Haziran	73.931
Temmuz	160.222
Ağustos	107.114
Eylül	26.284
Ekim	129.655
Kasım	138.058
Aralık	851.239
Genel Toplam	1.858.191



2023 YER ÖRTÜCÜ BİTKİ ÇIKIŞI

AY	TOPLAM MİKTAR (ADET)
Şubat	2.400
Mart	237.649
Mayıs	150.000
Haziran	145.225
Temmuz	133.295
Ağustos	150.000
Eylül	414.250
Aralık	1.747.714
Genel Toplam	2.980.533





Fidanlıklarımızda bulunan ağaç, çalı, gül ve iç mekân bitkilerinin zararlılardan ve hastalıklardan korunması için yıl boyunca toplam 232.778 defa bitki koruma faaliyeti uygulanmıştır. Bunların 144.981'i bitkileri hastalıklardan, 87.797'si ise zararlılardan korumak için yapılmıştır. Ayrıca bitkilerin kök, gövde ve sürgün gelişimini desteklemek, dayanıklılığını arttırmak ve çapını büyütmek için de 187.541 defa gübreleme yapılarak, bitki besleme faaliyetleri gerçekleştirilmiştir.

Bitki Besleme ve Koruma Faaliyetlerinin Uygulanma Adetleri

BİTKİ BESLEME VE KORUMA	KATEGORİ	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	GENEL TOPLAM	
BİTKİ KORUMA	ZARARLILAR	69	574	470	1.493	17.043	20.029	29.584	13.243	2.461	1.625	716	490	87.797	232.778
	HASTALIKLAR	532	1.974	3.281	7.507	19.099	30.681	30.093	34.057	8.758	6.198	2.550	251	144.981	
BİTKİ BESLEME	GÜBRELEME	31.353	18.900	24.015	8.217	25.843	16.394	15.034	15.121	18.316	9.682	3.492	1.174	187.541	
TOPLAM		31.954	21.448	27.766	17.217	61.985	67.104	74.711	62.421	29.535	17.505	6.758	1.915		



Aylara Göre Bitki Besleme ve Koruma Faaliyetleri

BİTKİ BESLEME VE KORUMA	KATEGORİ	İLAÇLAMA (ZARARLILAR - HASTALIKLAR) VE BAKIM (GÜBRELEME)	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
B İ T K İ K O R U M A	Z A R A R L I L A R	DANABURNU (<i>Gryllotalpa Gryllotalpa</i>)	X		X	X		X	X		X			
		TEKE BÖCEĞİ (<i>Anoplophora chinensis</i>)	X	X			X	X	X	X		X		
		YAPRAK BİTİ (<i>Aphid sp. </i>)		X	X	X	X	X	X	X				
		YILDIZ KOŞNİLİ (<i>Ceroplastes floridensis</i>)		X								X		
		PAMUKLU BİT (<i>Euohyllura spp.</i>)		X			X	X						
		MAYMUNCUK (<i>Otiorhynchus Gemmatus</i>)			X	X	X	X	X		X	X	X	
		TORBALI KOŞNİL (<i>Icerya purchasi</i>)					X	X	X					
		GLADIÇYA SİNEĞİ					X							
		YEŞİL KURT (<i>Helicoverpa armigera</i>)					X							
		YAPRAK BÜKEN (<i>Archips Sp.</i>)					X							
		KABUKLU BİT (<i>Diaspididae</i>)		X	X	X	X	X						
		SALYANGOZ (<i>Decollate snail</i>)					X	X			X	X		
		YAPRAK PİRESİ (<i>Empoasca Spp</i>)							X					
		DALKIRAN (<i>Xyloborus dispar</i>)				X				X				
		DEFNE BİTİ (<i>Trioza alacris</i>)								X				
		SAMAN AKARI (<i>Polyphagotarsonemus sp.</i>)									X			
		YAZICI BÖCEK <i>Scolytus Rugulosus</i>)			X						X			
		UNLU BİT (<i>Planococcus citri</i>)			X					X				
		SARI AĞAÇ KURDU (<i>Zeuzera Pyrina)</i>				X							X	
		BEYAZ SİNEK (<i>Aleyrodidae spp.</i>)						X		X				
		ZEYTİN FİDAN TIRTILI (<i>Palpita unionalis</i>)								X				
		PAS AKARI (<i>Aculops lycopersici</i>)									X			
		AKAR ZARARLISI (<i>Tetranychus sp.,</i> (<i>Euzetes Ceratozetidae</i>))					X	X	X	X	X			

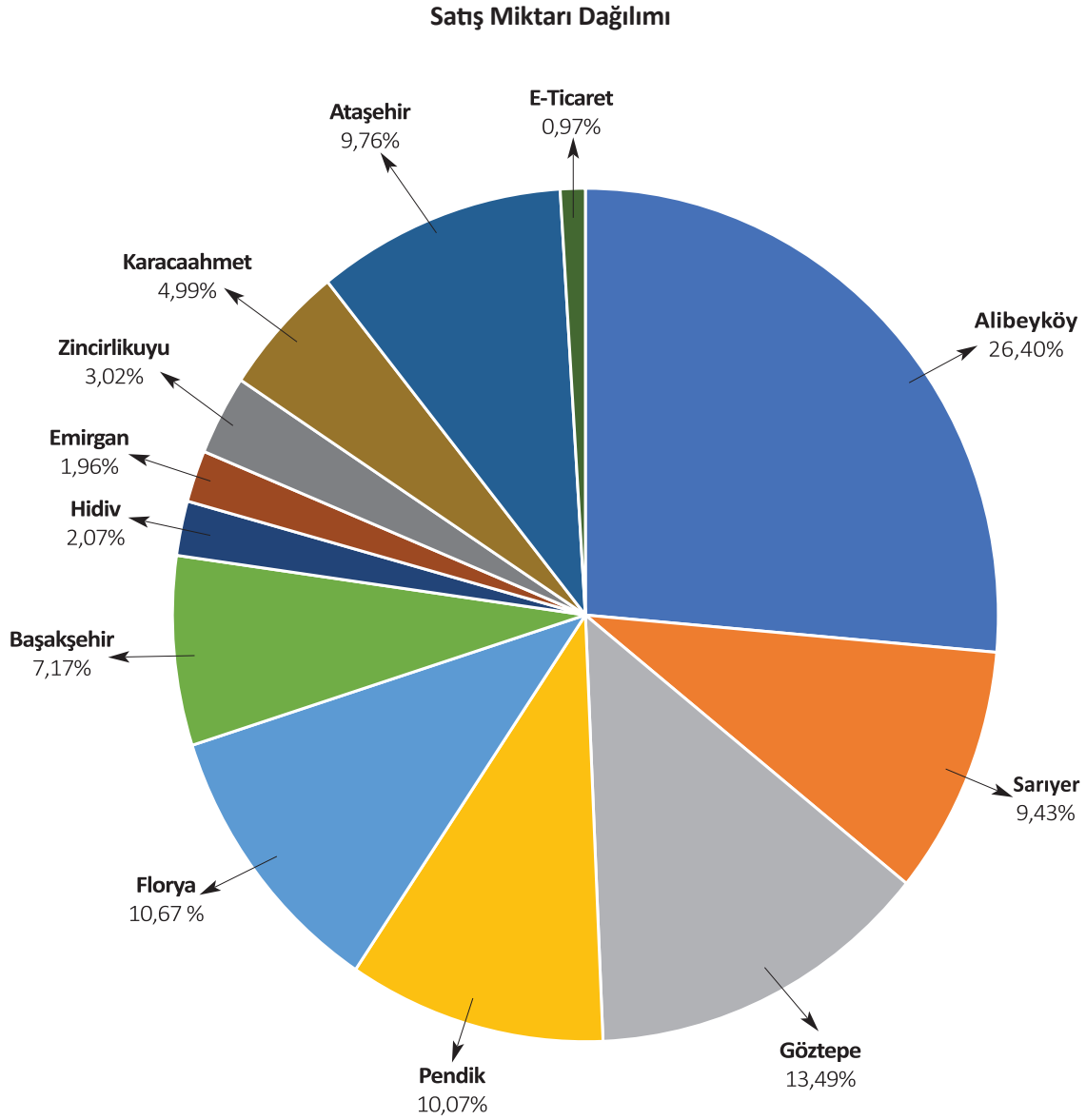
Aylara Göre Bitki Besleme ve Koruma Faaliyetleri

BİTKİ BESLEME VE KORUMA	KATEGORİ	İLAÇLAMA (ZARARLILAR - HASTALIKLAR) VE BAKIM (GÜBRELEME)	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
B İ T K İ K O R U M A	H A S T A L I K L A R	ANTRAKNOZ (<i>Colletotricum Sp.</i>)			X	X	X	X	X	X				
		AT KESTANESİ YAPRAK YANIĞI								X	X			
		BAKTERİYEL HASTALIK (<i>Xanthomonas Spp.</i>)			X			X	X	X	X	X		
		İBRE YANIKLIĞI (<i>Diplodia pinea</i>)		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
		ERKEN YAPRAK YANIĞI (<i>Alternaria Spp.</i>)		X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
		FUMAJİN							X	X	X			
		FUNGAL HASTALIKLAR (KORUYUCU)	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
		GERİ ÖLÜM (<i>Phytophthora cinnamomi</i>)	X		X	X	X	X		X				
		GÖVDE KANSERİ (<i>Nectria Galligena</i>)											X	
		HALKALI LEKE (<i>Spilocaea oleaginea</i>)	X		X	X		X		X				
		KARALEKE (<i>Venturia inaequalis</i>)					X	X	X	X	X			
		KÖK HASTALIKLARI (<i>Rhizoctonia spp./Fusarium spp</i>)		X	X			X	X	X	X			
		KÜLLEME (<i>Oidium spp.</i>)				X	X	X	X	X	X			
		MİLDİYÖ (<i>Phytophthora infestans</i>)				X				X				
		ŞİMŞİR YANIKLIĞI (<i>Cylindrocladium buxicola</i>)		X	X			X	X		X			
		YAPRAK DELEN (<i>Wilsonomyces carcopophilus</i>)						X	X					
		YAPRAK LEKE HASTALIĞI (<i>Entomosporium sp</i>)			X	X		X		X	X			
		BAKTERİYAL YAPRAK YANIKLIĞI (<i>Xylella sp</i>)								X	X			
B İ T K İ B E S L E M E	G Ü B R E L E M E	KÖK GELİŞİMİ (YENİ SAKSI)		X	X	X								
		GÖVDE VE SÜRGÜN GELİŞİMİ (ESKİ SAKSI)				X	X	X						
		DENGELEYİCİ GÜBRE (YAPRAK-GÖVDE-ÇİÇEK)					X	X	X					
		BİTKİ DAYANIKLILIK VE ÇAP BÜYÜTME								X	X	X		

SATIŞ FAALİYETLERİ

Bahçe Marketler ve E-Ticaret

İstanbul'un 11 farklı noktasında hizmet veren ve doğaseverlerle binlerce çeşit kaliteli ürünü buluşturan Bahçe Marketlerimizde, 2023 yılı boyunca yaklaşık 535.059 müşteri ağırlanıp 300.181 kere satış gerçekleştirilmiştir. Ayrıca www.bahcemarket.com online satış sitemiz üzerinden 2.926 müşteriye ulaşip satış gerçekleştirilmiştir.





Bahçe Marketlerimiz



ALİBEYKÖY BAHÇE MARKET

Alibeyköy Fidanlığı 2.300 m² kapalı alan ve 13.800 m² açık alan üzerine kuruludur.



SARIYER BAHÇE MARKET

411 m² kapalı alan, 16.000 m² açık alan üzerine kuruludur.



BAŞAKŞEHİR BAHÇE MARKET

120 m² büyüklüğünde kapalı alan, 326 m² açık alan üzerine kuruludur.



EMİRGAN BAHÇE MARKET

16 m² kapalı alan, 108 m² açık alana sahiptir.



FLORYA BAHÇE MARKET

15 m² kapalı alan olmak üzere toplam 85 m² alana sahiptir.



ZİNCİRLİKUYU BAHÇE MARKET

15 m² kapalı alan olmak üzere toplam 60 m² açık alan üzerinde hizmet vermektedir.



ATAŞEHİR BAHÇE MARKET

600 m² kapalı alan olmak üzere toplam 1.200 m² açık alanda kuruludur.



GÖZTEPE BAHÇE MARKET

30 m² büyüklüğünde kapalı alan, 350 m² büyüklüğünde açık alanıyla hizmet vermektedir.



KARACAAHMET BAHÇE MARKET

16 m² kapalı, 80 m² açık alana sahiptir.



PENDİK BAHÇE MARKET

185 m² büyüklüğünde kapalı alana, 420 m² büyüklüğünde açık alana sahiptir.



HİDİV BAHÇE MARKET

20 m² kapalı alan olmak üzere toplam 100 m² açık alan üzerinde hizmet vermektedir.

Kurumsal Satış Faaliyetlerimiz

2023 yılında, kurumumuzdan hizmet almak isteyen belediye, iştirak şirketleri ve özel şirketlere toplam 476 teklif sunulmuş, yapılan hizmetler karşılığında 127.129.886 TL ciro elde edilmiştir. Kurumsal satış faaliyetlerimiz kapsamında belediyelere 6, iştirak şirketlerine 64 ve özel şirketlere 360 olmak üzere, toplam 430 adet fatura düzenlenmiştir.

Toplam Ciro Dağılımı



Fatura Sayısı ve Ciro Dağılımı

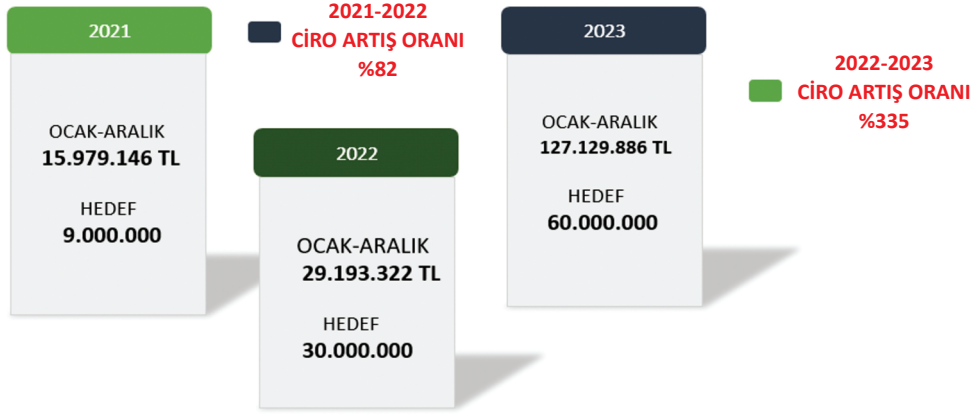
	2023 FATURA ADET	2023 CİRO(TL)
BELEDİYE	6	6.879.655
İŞTİRAK ŞİRKETLERİ	64	102.379.838
ÖZEL ŞİRKET	360	17.870.393
TOPLAM	430	127.129.886

Teklif Dağılımı

	OCAK	ŞUBAT	MART	NİSAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK	TOPLAM
VERİLEN TEKLİF	48	24	60	56	52	47	18	19	24	46	52	30	476
ONAYLANAN TEKLİF	7	4	3	10	11	5	0	9	6	3	6	7	71

2023 yılı için 60.000.000 TL olarak belirlenen kurumsal satış hedefi %212 oranıyla gerçekleştirilmiştir. 2022 yılına oranla satışlar %335 oranında arttırılmıştır.

Yıllık Ciro Karşılaştırması



Tasarım Atölyesi Sipariş Dağılımı

BİRİM	2023 ÜRÜN MİKTARI (ADET)
KURUMSAL SATIŞ	18
ALİBEYKÖY BAHÇE MARKET	2.352
EMİRGAN BAHÇE MARKET	17
FLORYA BAHÇE MARKET	48
GÖZTEPE BAHÇE MARKET	109
HİDİV BAHÇE MARKET	6
KARACAHMET BAHÇE MARKET	29
ZİNCİRLİKUYU BAHÇE MARKET	10
PENDİK BAHÇE MARKET	389
SARIYER BAHÇE MARKET	243
BAŞAKŞEHİR BAHÇE MARKET	83
ATAŞEHİR BAHÇE MARKET	492
E-TİCARET	9
GENEL TOPLAM	3.805

Yıl boyunca Tasarım Atölyemizde hazırlanan 3.805 adet aranjman ve teraryumun satışı gerçekleştirilmiştir.

İSTANBUL AĞAÇ VE PEYZAJ AŞ LABORATUVARI 2023 FAALİYETLERİ

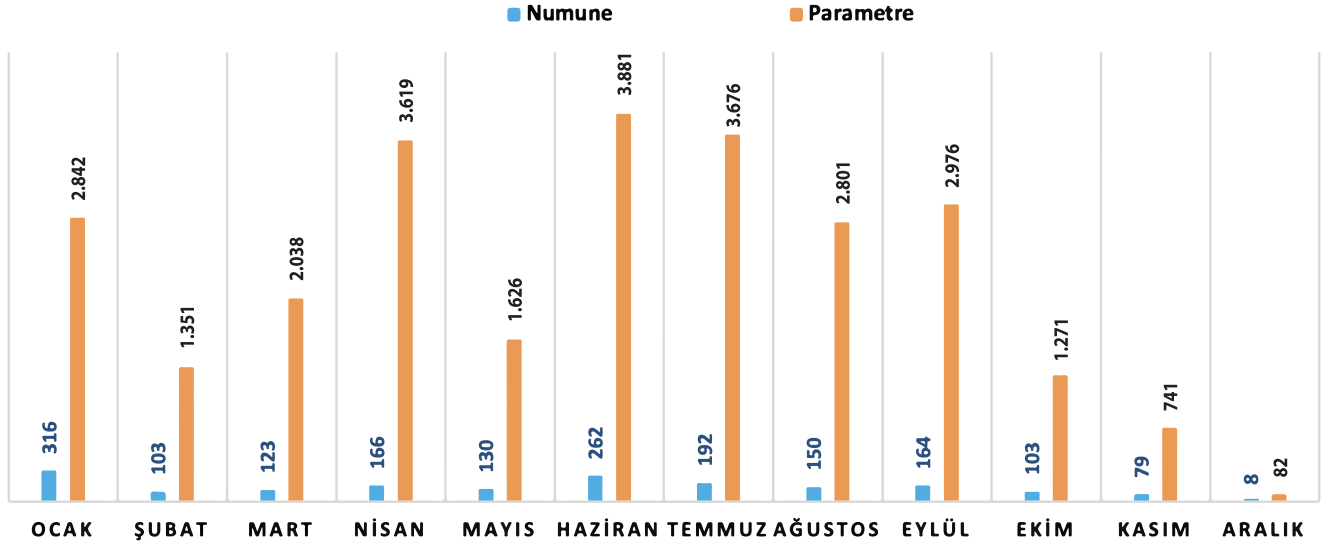
2010 yılında Ağaç ve Peyzaj AŞ bünyesinde kurulan laboratuvarıda; toprak, mil, bitki, sulama suyu, torf ve toprak düzenleyici analizleri yapılmaktadır. Ayrıca şirket bünyesinde bu analizlere ek olarak gübre, pomza, leonardid, cocopit vb. numunelerin analizleri de yapılabilmektedir.

Laboratuvarımız; uzman kadrosuyla, güvenilir metotlarla, teknolojik gelişmeleri yakından takip edip alanında en iyi ve öncü olmayı hedeflemektedir. 2017 yılında Türk Akreditasyon Kurumu (TÜRKAK) tarafından akredite olan laboratuvarımız, uluslararası geçerliliğe sahip sonuçlar vermeye devam etmektedir. Ayrıca laboratuvarımız Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı laboratuvarlar arasında kapsam açısından ilk sıralardadır. Bakanlık ve TÜRKAK tarafından her yıl yapılan denetimler kapsamında, 2023 yılının eylül ayında yapılan TÜRKAK denetimi ve aralık ayında yapılan Tarım ve Orman Bakanlığı'nın denetimi başarıyla tamamlanmıştır.

Laboratuvarımızda 1 laboratuvar sorumlusu, 6 laboratuvar personeli ve 3 numune kabul ve raporlama personeli bulunmaktadır. 2023 yılında uzman kadromuz tarafından, 102 farklı müşteriden gelen 1.796 numunenin 26.904 ayrı parametreden analizleri yapılmıştır.



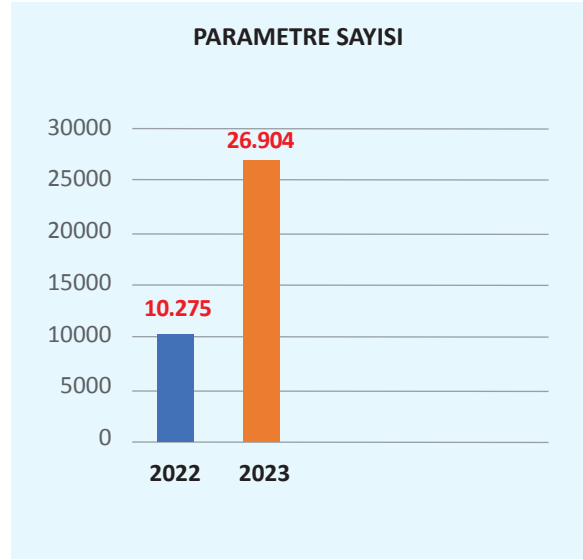
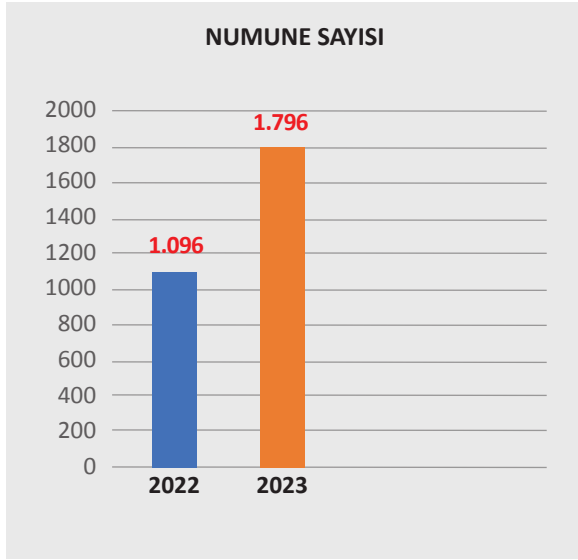
2023 YILI NUMUNE VE PARAMETRE DAĞILIMI



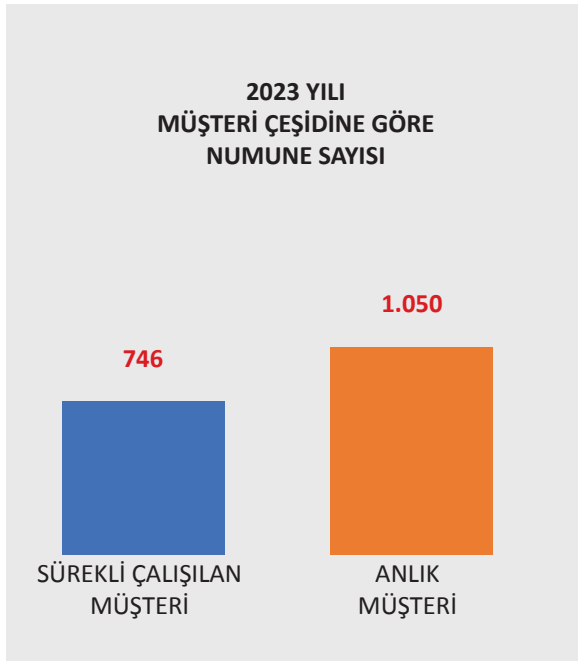
- Numunelerin 1.050 adedi anlık gelen, 746 adedi ise sürekli çalışılan müşteri talebi üzerine yapılmıştır.
- Parametrelerin 19.709 adedi anlık gelen, 7.195 adedi ise sürekli çalışılan müşteri talebi üzerine yapılmıştır.

Parametrelere dair detaylı bilgi için kurumumuza ait agac.istanbul web sitesinde bulunan “Laboratuvar - Analiz Fiyat Listesi” bölümünü ziyaret edebilirsiniz.

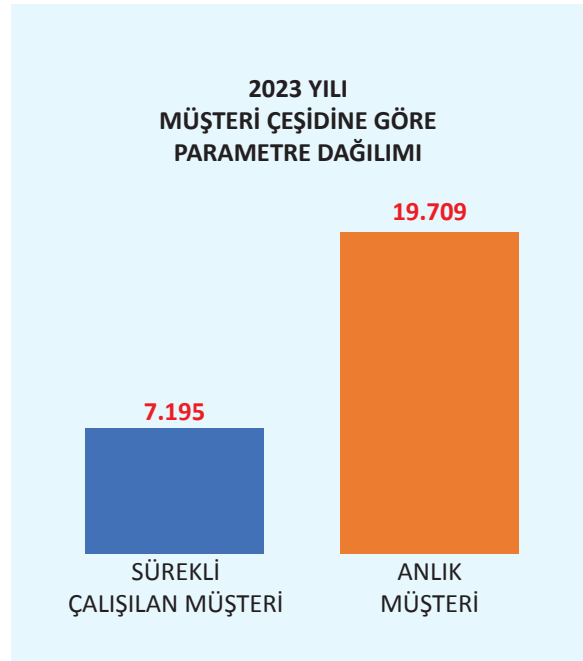




- Müşterilerin %75,49'u anlık gelen, %24,51'i ise sürekli çalışılan müşteridir.

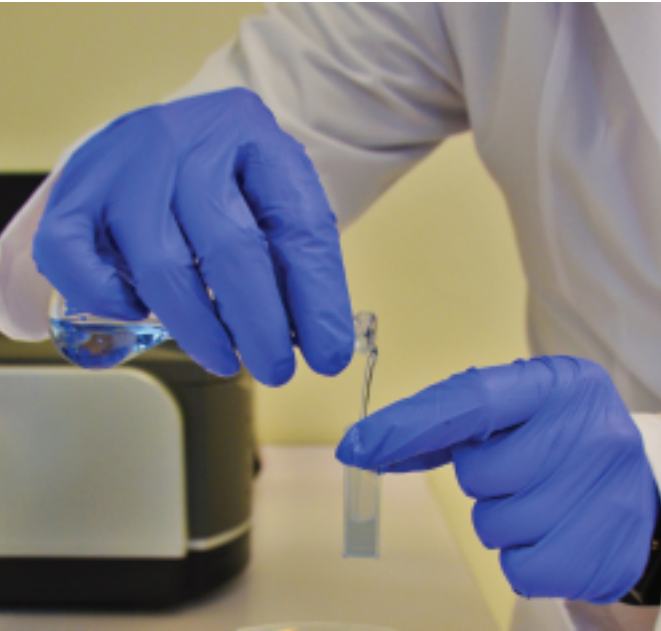
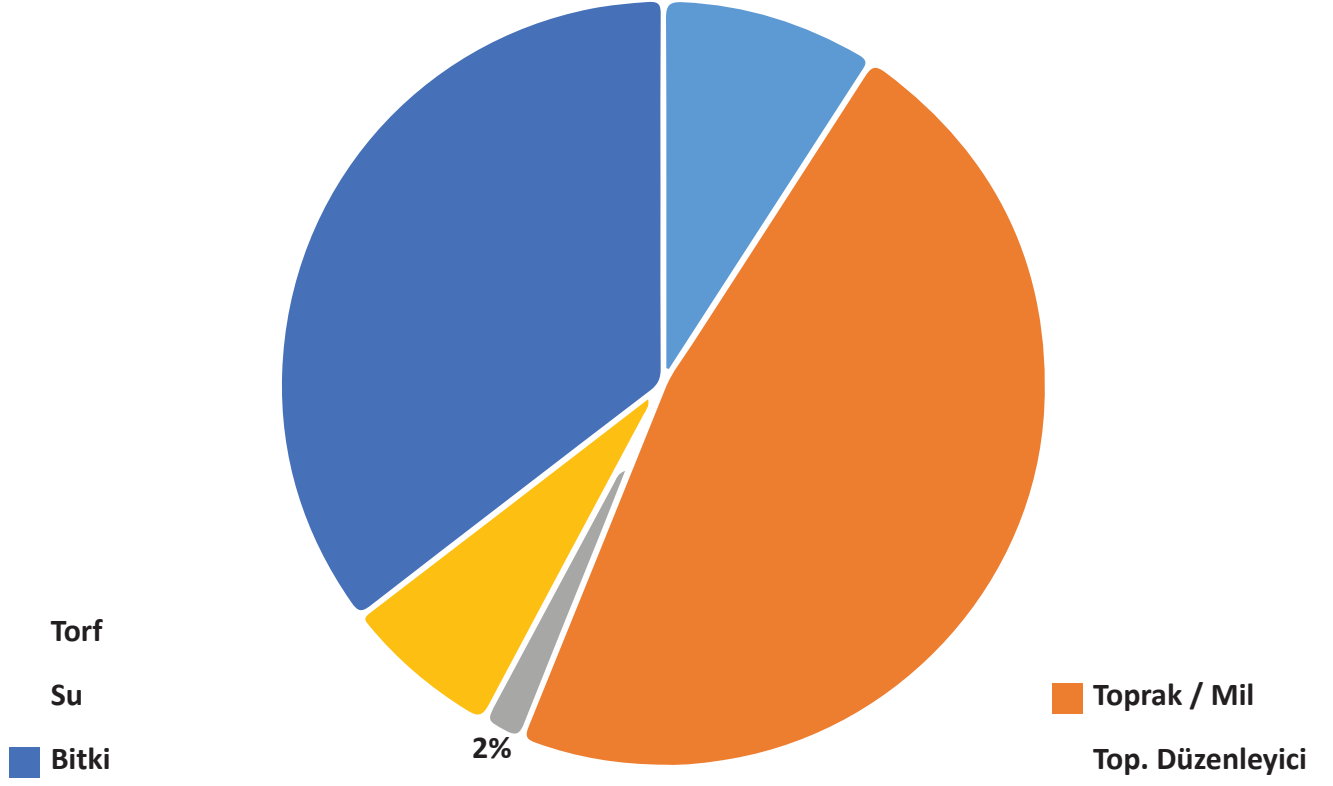


- Numunelerin %41,54'ü sürekli çalışılan müşteri, %58,46'sı anlık gelen müşteri talebi üzerine yapılmıştır.



- Parametrelerin %26,74'ü sürekli çalışılan müşteri, %73,26'sı ise anlık gelen müşteri talebi üzerine çalışılmıştır.

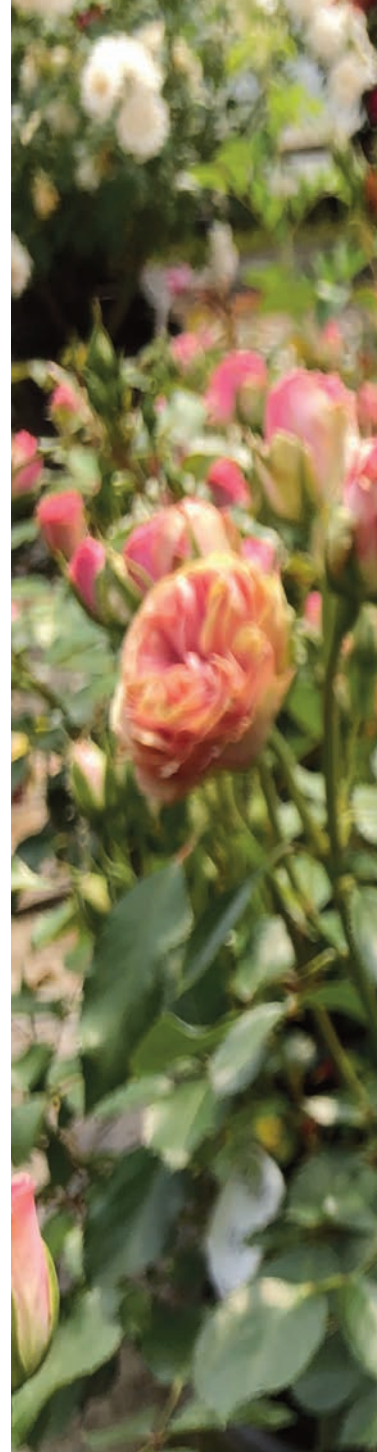
2023 YILI NUMUNE DAĞILIMI



SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ KAPSAMINDA;

Mevsimlik Çiçek, Soğanlı Bitki, Meilland Gülü ve Bitkisel Harç Üretimi

- ✓ 2023 yılı içerisinde 8 kooperatif ile 116 kişiye istihdam sağlanmış, toplam 79.781.357₺ katma değer oluşturulmuştur.
- ✓ Bu kapsamda yaklaşık 41.800.000 mevsimlik çiçek üretimi yapılmıştır. 2 kooperatifte 5 üreticiye istihdam sağlanarak, 6.750.000 cari miktar ile 180.000 Meilland gülü üretimi yaptırılmıştır.
- ✓ Lale, muskari, nergis, sümbül, frezya, allium, glayör ve zambaktan oluşan yaklaşık 8.260.000 soğanlı bitkinin dikimi yapılmıştır.
- ✓ Bitkisel harç üretim tesisimizde 2023 yılında toplam 180.678 m³ bitkisel harç üretilmiştir. Bunun 174.726,36 m³'ü İstanbul'un yeşil alanlarında kullanılırken, 5.951,64 m³'ü de Bahçe Market satış noktalarımızda İstanbullular için satışa sunulmuştur.





Hafriyat Atıkları Önce Bitkisel Toprağa Sonra Doğaya Döndü;

2023 yılında, inşaat alanlarındaki hafriyat atıkları kurumumuzun toprak sahalarında ayrıştırılıp işlenerek, toplam 180.678 m³ bitkisel harç elde edildi. Çeşitli malzemelerle zenginleştirilen bitkisel toprak, hem İstanbul'un yeşil alanlarında kullanıldı hem de İstanbullular için satışa sunuldu. Böylece inşaatların temel kazılarından önce alınan nitelikli hafriyat toprağı, hafriyat depolama alanlarındaki moloz ve çöpe bulaşmadan bitkisel toprağa dönüştürülüp İstanbul'a kazandırıldı.

Kentsel büyümenin hızla devam ettiği İstanbul'da inşaat alanlarındaki nitelikli hafriyat toprağı, kurumumuzun Alibeyköy ve Pendik fidanlıklarında bulunan toprak üretim tesislerinde işlenip bitkisel toprağa dönüştürüldü.

Her yıl binlerce m³ nitelikli hafriyat toprağı geri dönüştürülüp doğaya kazandırıldı ve İstanbul'un yeşil alanlarında kullanıldı.

180.678 m³ BİTKİSEL TOPRAK ELDE EDİLDİ

2023 yılında, kurumumuzun toprak üretim tesislerinde geri dönüştürülen nitelikli hafriyat toprağı torf, gübre ve pomza gibi malzemelerle organik madde bakımından zenginleştirilerek, toplam 180.678 m³ bitkisel harç üretildi. Bunun 174.726,36 m³'ü İstanbul'un yeşil alanlarındaki toprak ihtiyacını karşılarken, 5.951,64 m³'ü de Bahçe Marketlerimizde İstanbullular için satışa sunuldu.





TÜRKİYE'DEKİ ALIM NOKTALARIMIZ

2023 yılında;

Türkiye'nin çeşitli yerlerinde bulunan 25 farklı üretici ve tedarikçi-
den ürün ve hizmet alımı sağlanmıştır. Böylece 8 üretici kooperatifi
ile çalışılarak; yerli üretici desteklenmiş, istihdama ve ekonomiye
katkı sağlanmıştır.

**Yıl boyunca toplam 8.262.701 adet soğanlı bitki ve
41.898.514 adet mevsimlik çiçek alımı yapılmıştır.**

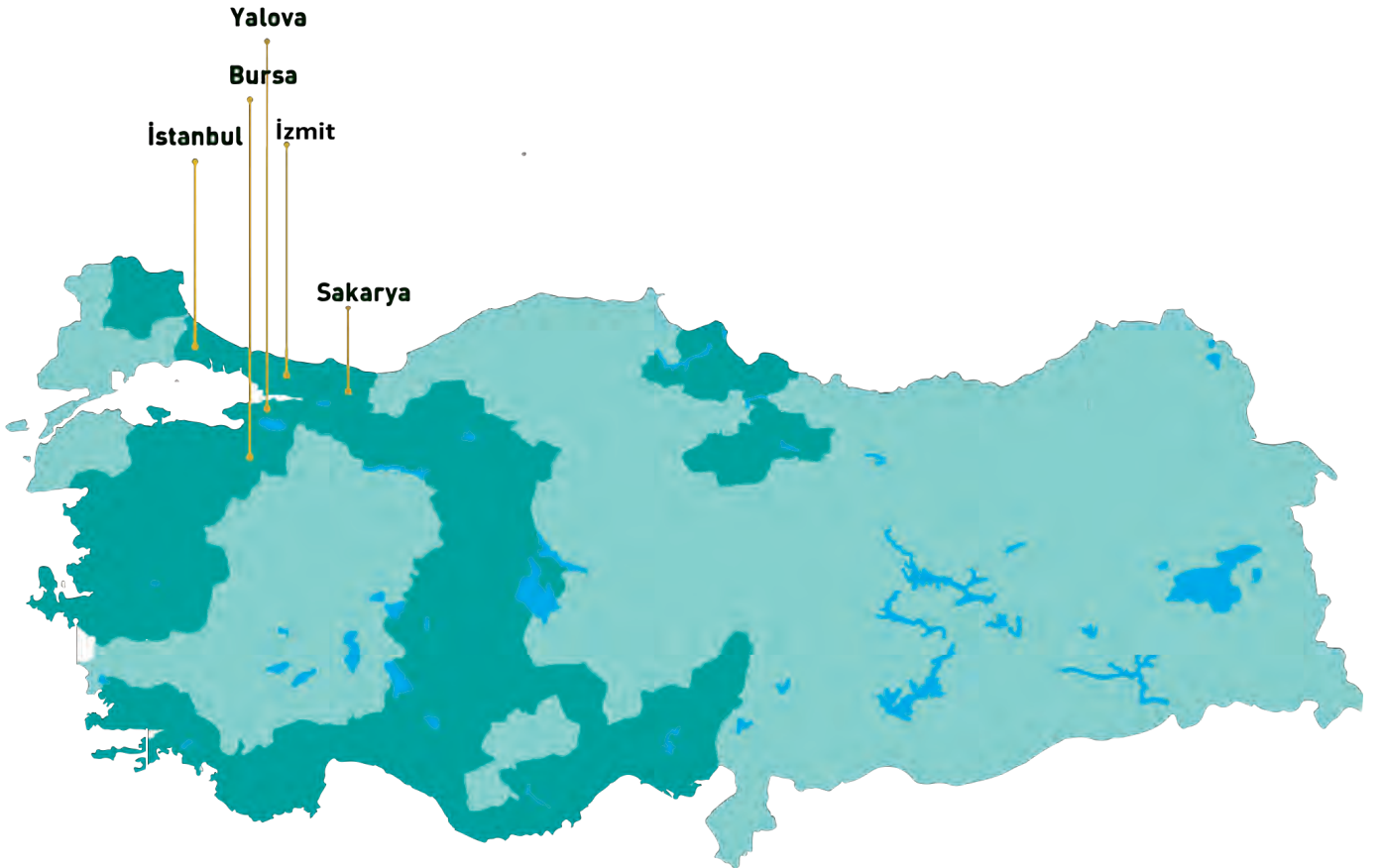


Malzeme ve Hizmet

25 farklı üretici ve tedarikçiden ürün/hizmet alınmıştır.

Toplam 8 üretici kooperatifi ile çalışılıp istihdam sağlanmıştır. Türkiye genelinde bitkisel üretim yapılan bölgelerde yer alan 5 ildeki üreticilerden alım yapılmıştır.

Tedarikçilerimizin Türkiye Dağılımı
5 İl - 25 Tedarikçi - 8 Kooperatif



Yıllar İtibarıyla Mevsimlik Çiçek Üretimi

YIL	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
YAZLIK	31.500.000	37.300.000	33.600.000	41.400.000	44.800.000	42.200.000	31.600.000	31.900.000	22.200.000	18.300.000	21.200.000
KIŞLIK	30.600.000	30.100.000	33.300.000	35.900.000	43.700.000	32.100.000	22.200.000	20.500.000	18.300.000	28.000.000	20.600.000
TOPLAM	62.100.000	67.400.000	66.900.000	77.300.000	88.500.000	74.300.000	53.800.000	52.400.000	40.500.000	46.300.000	41.800.000

PROGRAM	KOOPERATİF	FİRMA	TOPLAM
YAZLIK	13.700.000	7.500.000	21.200.000
KIŞLIK	12.400.000	8.200.000	20.600.000
TOPLAM	26.100.000	15.700.000	41.800.000
%	%62	%38	



Yıllar İtibarıyla Meilland Gülü Üretimi

YIL	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ÜRETİM	1.000.000	1.750.000	1.700.000	1.800.000	1.600.000	1.620.000	1.540.000	960.000	340.000	320.000	180.000

YER	ÜRETİCİ	MİKTAR
Sakarya	Sakarya Süsbir	95.000
Bursa	Kestel	68.000
Geyve	Umurbey	17.000
Toplam		180.000

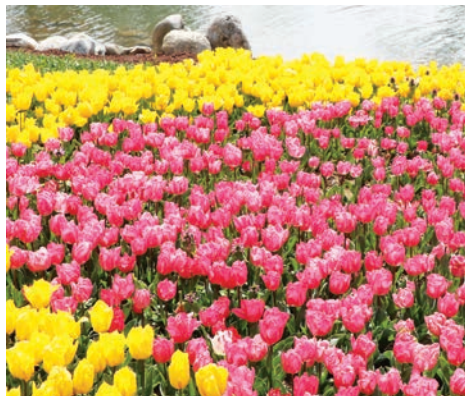
2023 yılında 2 kooperatifte
5 üreticiye istihdam sağlanmış,
6.750.000₺ cari oluşturulmuştur.



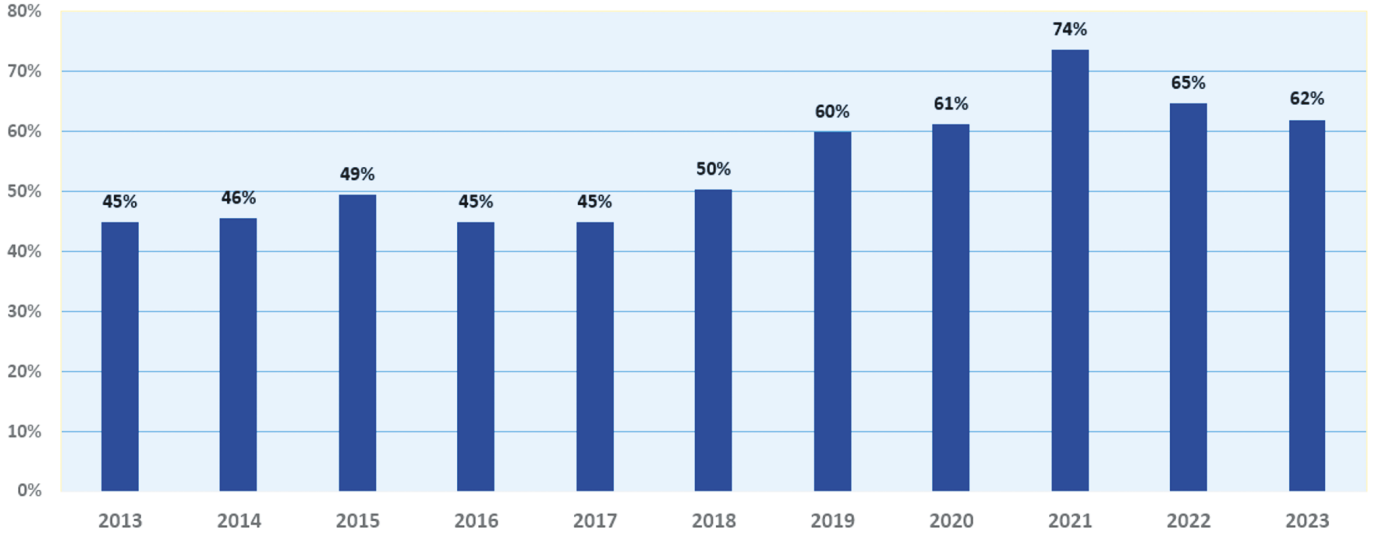
Yıllar İtibarıyla Soğanlı Bitki Tedariği

YIL	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
ÜRETİM	48.000.000	40.450.000	50.000.000	59.200.000	46.800.000	29.000.000	9.600.000	10.100.000	7.500.000	7.850.000	8.260.000

ÜRETİCİ	MİKTAR
Lale	4.920.000
Muskari	2.770.000
Nergis	200.000
Sümbül	72.500
Tek Katlı Frezya	20.000
Çift Katlı Frezya	40.000
Gladyör	30.000
Allium	10.000
Zambak	200.000
TOPLAM	8.260.000



Köy Kalkındırma Kooperatiflerinin Mevsimlik Çiçek Üretimindeki Payı



2023 yılında 8 kooperatif ile 116 kişiye istihdam sağlanmış, toplam 79.781.357₺ katma değer oluşturulmuştur.



**MEİLLAND
PEYZAJ GÜLÜ**

DÖNEM	KOOPERATİF	FİRMA	ÜYE	ÜRETİM YERİ - İLÇE
2006-2007 ÜRETİMİ	2	6	20	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2007-2008 ÜRETİMİ	2	6	21	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2008-2009 ÜRETİMİ	2	6	24	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2009-2010 ÜRETİMİ	2	1	33	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2010-2011 ÜRETİMİ	2	6	33	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2011-2012 ÜRETİMİ	2	6	33	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2012-2013 ÜRETİMİ	2	6	34	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2013-2014 ÜRETİMİ	2	6	52	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2014-2015 ÜRETİMİ	2	6	60	Bursa Yenişehir Sakarya Pamukova-Geyve
2015-2016 ÜRETİMİ	2	6	59	Bursa Yenişehir- Kestel Sakarya Pamukova-Geyve Yalova - Çınarcık
2016-2017 ÜRETİMİ	2	6	63	Bursa Yenişehir- Kestel Sakarya Pamukova-Geyve Yalova Çınarcık - Antalya Serik
2017-2018 ÜRETİMİ	2	6	86	Bursa Yenişehir- Kestel Sakarya Pamukova-Geyve Yalova - Çınarcık
2018-2019 ÜRETİMİ	2	6	86	Bursa Yenişehir- Kestel Sakarya Pamukova-Geyve Yalova - Çınarcık
2019-2020 ÜRETİMİ	2	6	86	Bursa Yenişehir- Kestel Sakarya Pamukova-Geyve Yalova - Çınarcık
2020-2021 ÜRETİMİ	3	2	52	Bursa Yenişehir- Kestel Sakarya Pamukova-Geyve Yalova - Çınarcık
2021-2022 ÜRETİMİ	3		50	Bursa - Kestel, Sakarya Pamukova-Geyve Akyazı
2022-2023 ÜRETİMİ	3		50	Bursa - Kestel, Sakarya Pamukova-Geyve Akyazı
2023-2024 ÜRETİMİ	2		5	Sakarya (Pamukova- Akyazı-Umurbey) Bursa (Kestel)

SÖZLEŞME MİKTARI (ADET)	FİİLİ ÜRETİM (ADET)	ÜRÜN ADET FİYATI ₺	ÜRETİCİLERE ÖDENEN TOPLAM MİKTAR (ÜRETİCİLERİN BRÜT GELİRİ ₺)
1.000.000	1.072.335	2,80	3.002.538,00
800.000	934.222	2.59	2.419.634,98
450.000	446.996	2.59	1.157.719,64
900.000	743.085	2.59	1.924.590,15
890.000	822.000	2.59	2.128.980,00
900.000	791.497	2.59	2.049.977,23
996.000	1.025.480	2.65	2.717.522,00
1.700.000	1.782.389	2.70	4.812.450,30
2.050.000	2.057.620	2.85	5.864.217,00
2.100.000	2.140.350	2.85	6.099.997,50
2.000.000	2.242.385	2.85	6.390.797,25
1.700.000	1.659.120	2.85	4.728.492,00
1.902.012	1.885.977	3.20	6.035.126,40
1.910.500	1.532.330	4.20	6.435.786,00
1.250.000	960.054	4.40	4.224.237,60
500.000	340.000	5.20	1.768.000,00
320.000	300.000	20	6.000.000,00
180.000	180.000	37,50	6.750.000,00

MEVSİMLİK ÇİÇEK

DÖNEM	FİRMA SAYISI	KOOPERATİF SAYISI	ÜRETİCİ SAYISI	ÜRETİM YERİ- İLÇE
2010 Kışlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile
2011 Yazlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile
2011 Kışlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile
2012 Yazlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile
2012 Kışlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile
2013 Yazlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile
2013 Kışlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile
2014 Yazlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile - Beykoz
2014 Kışlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile - Beykoz
2015 Yazlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2015 Kışlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2016 Yazlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2016 Kışlık				İzmir - Çatalca - Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2017 Yazlık		12	250	İzmir - Çatalca - Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2017 Kışlık		13	271	İzmir (11 köy 60 üye) - Çatalca Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2018 Yazlık		13	271	İzmir (11 köy 60 üye) - Çatalca Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2018 Kışlık		13	284	İzmir (11 köy 60 üye) - Çatalca Silivri - Şile - Beykoz - Sarıyer
2019 Yazlık		13	284	İzmir (11 köy 60 üye) - Çatalca Silivri - Şile - Beykoz
2019 Kışlık		11	294	İzmir (14 köy 67 üye) - İstanbul (10 Köy 226 üye) Çatalca Silivri- Şile - Beykoz
2020 Yazlık	23	9	243	İstanbul Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile, İzmit, Yalova, İzmir, Manisa
2020 Kışlık	14	9	234	İstanbul Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile, İzmit, Yalova, İzmir, Manisa
2021 Yazlık	18	10	168	İstanbul Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile, İzmit, Yalova, İzmir, Manisa
2021 Kışlık	18	10	168	İstanbul Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile, İzmit, Yalova, İzmir, Manisa
2022 Yazlık	15	8	129	İstanbul Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile, İzmit, Yalova, İzmir, Manisa
2022 Kışlık	15	8	129	İstanbul Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile, İzmit, Yalova, İzmir, Manisa
2023 Yazlık	14	8	116	İstanbul (Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile) İzmit, Yalova
2023 Kışlık	11	8	116	İstanbul (Çatalca - Silivri - Beykoz - Şile) İzmit, Yalova

SÖZLEŞME MİKTARI ADET	SÖZLEŞME TUTARI ₺	FİİLİ ÜRETİM ADET		ÜRETİCİLERE ÖDENEN TOPLAM MİKTAR (ÜRETİCİLERİN BRÜT GELİRİ ₺)
6.000.000	0	5.648.376		1.720.828,91
7.010.000	0	7.010.000		1.540.200,00
8.120.000	0	7.627.781		2.472.164,66
9.548.239	0	8.294.901		3.182.746,00
9.870.350	0	9.870.350		3.290.117,00
13.300.000	0	13.300.000		4.336.350,00
12.500.000	0	14.162.820		4.371.542,93
15.555.000	0	17.088.780		5.264.901,93
14.720.000	0	15.765.280		5.360.195,20
16.780.000	0	17.751.831		5.486.385,88
13.130.000	0	14.683.368		3.831.830,00
17.300.000	0	18.699.878		5.363.000,00
14.800.000	0	14.646.624		4.619.050,00
18.428.000	5.719.080	18.915.605		6.023.200,18
18.200.000	5.997.700	20.141.138		6.733.366,34
18.200.000	5.997.700	20.141.138	0,325/1,10 /2,0/1,68/2,05/1,58	6.733.366,34
16.334.734	6.107.483	16.334.734	0,37/0,65/2,10	6.107.482,98
18.300.000	7.118.650	18.300.000	0,37	7.118.650,00
15.150.000	6.847.500	13.546.112	0,45/0,75 TL	6.125.750,40
33.310.372	18.937.842	31.892.832	0,49/2,25 TL	17.944.735,00
21.000.000	11.994.875	20.506.450	0,55/1,10 TL	11.695.742,00
22.251.292	17.775.943,17	22.251.292	0,55/4,5 TL	17.775.943,17
18.170.000	12.242.500	18.120.874	0,65/2 TL	12.242.500
18.250.200	25.129.140	18.250.200	1,38 TL	25.129.140
28.000.000	54.429.050	28.000.000	1,94 TL	54.429.050
21.272.800	68.367.470,00	21.272.800	2,3 TL /16 TL	68.367.470,00
20.630.946	76.721.464,80	20.630.946	3,2 TL /42 TL	76.721.464,80

**İSTANBUL AĞAÇ PEYZAJ EĞİTİM HİZ. VE HAYVANAT BAHÇESİ
İŞL. SAN. TİC. A.Ş. VE İŞTİRAKLERİ**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR İLE İLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşl. San. Tic. A.Ş. Genel Kurulu'na,

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşl. San. Tic. A.Ş.'nin (Solo olarak "Şirket" ya da Topluluk olarak "Grup") 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşl. San. Tic. A.Ş.'nin ve iştiraklerinin 31 Aralık 2023 itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS' lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetimin finansal tabloların Bağımsız Denetimine ilişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetim ile ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Diğer Hususlar

Şirket'in özkaynak yöntemiyle konsolide edilen iştirakleri olan İstanbul Dijital Medya Tic. A.Ş. ve İstanbul Güvenlik Anonim Şirketi'nin 01 Ocak- 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait finansal tablolarının denetimi başka denetim firmaları tarafından yapılmıştır. Söz konusu denetim firmaları tarafından hazırlanan bağımsız denetim raporlarında "Olumlu Görüş" verilmiştir.



4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın konsolide finansal tablolara kaydedilmesi ve yıllara sari inşaat ve onarım maliyetleriyle hak edişleri: Şirket'in ana faaliyeti; park, bahçe, çevre düzenlemesi, havza ağaçlandırması ve bunlara yönelik olarak bitki yetiştirmek, Üreticilerden alıp iyileştirmek (uygun toprak yapısında kaba alınak, budamak, form vermek vb..) toprak karışım malzemesi üretmek, bütün bu işler için projeler hazırlamak ve uygulamaktır. Şirket'in performans değerlendirmesinde hasılat en öncelikli göstergelerdendir. Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından ciddi öneme sahip olup, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu açısından en önemli finansal tablo kalemi olması nedeniyle denetimimiz açısından önemli bir konudur. Ayrıca Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide mali tabloları incelendiğinde varlıklar içerisindeki ağırlığından dolayı yıllara sari inşaat ve onarım maliyetleri ve hak edişleri denetimimiz açısından önemli bir konudur.	Denetimimiz sırasında, hasılatın konsolide finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Satış süreçlerinin anlaşılması ve bu süreçlere ilişkin kontrollerin tasarının ve işleyiş etkinliğinin değerlendirilmesi, - Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik (iade karşılıklarının kontrolü de dahil) Şirket muhasebe politikasının uygunluğunun ve TFRS 15'e uyumunun değerlendirilmesi, - Konsolide finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin analitik prosedürlerin gerçekleştirilmesi, - Müşteri faturalarının doğruluğuna ilişkin örneklem yöntemiyle testlerin yapılması ve müşteriden yapılan tahsilatlarla eşleştirilmesi, - Grup bünyesindeki şirketlerin müşterilerle yapmış olduğu satış sözleşmelerinin incelenmesi ve farklı rapor türleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlamasının değerlendirilmesi, - Örneklem yoluyla yapılan seçimlerin muhasebe kayıtları ve ilgili faturalar ile eşleştirilerek hasılatın tamliğinin test edilmesi, - Seçilen müşteriler ile satış mutabakatı yapılması, - İnşaat sözleşmelerinde hasılatın tamamlanma y Özdesi yöntemine göre kayıtlara alındığı test edilmiştir. - İnşaat sözleşmelerinde sözleşme maliyetine yüklenen maliyetlerin kontrolü yapılmıştır. Birden fazla projeyi ilgilendiren ve ilgili olduğu projelere dağıtılan maliyetlerin dağıtım anahtarlarının doğruluğu ve uygunluğu kontrol edilmiştir. - Ödenen avanslara ilişkin sözleşmeleri talep ederek ödemelerin sözleşmelerle tutarlı olup olmadığı kontrol edilmiştir. - Gerçekleştirilecek projelerle ilgili taahhütnameler, sözleşmeler ve şartnameler incelemek suretiyle yapılan işlerin ilgili proje bazında gerçekleşmesinin kontrolü yapılmıştır. - Hak ediş raporları ile tanzim edilen faturalar mukayese edilerek dönemsellik yönünden uygunluğu kontrol edilmiştir.



4) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit denetim konuları	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Stokların finansal tablolara kaydı Konsolide finansal tablolarda 31 Aralık 2023 itibarıyla 482.708.880 TL tutarında muhtelif stok bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 535.552.038 TL). * Şirket'in mali tabloları incelendiğinde şirketin sahipliği altında bulunan stokların ilgili sektörün özellikli durumu da dikkate alındığında denetimimiz açısından önemli bir konudur.	Denetimimiz sırasında, stokların konsolide finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Stok değerlemelerinin yasal kayıtlarda ilgili vergi mevzuatı ile raporumuz açısından ise TMS 2 Stoklar Standardı açısından incelemesi yapılmış ve uygun olduğu anlaşılmıştır. - Denetim şirketimiz grup bünyesindeki şirketler tarafından yapılan stok sayımlarına iştirak etmiştir. - Durağan stokların ya da stok vasfını kaybetmiş olan stokların değer düşüklüğüne tabi tutulduğu kontrol edilmiştir. - Stok değer düşüklüğü karşılığı ayırma sistematigi tarafımızdan rakamsal olarak teyit edilmiş ve önceki yılları ile uyumlu olduğu belirlenmiştir. - Miktar ve tutar bazlı stok listesi alınarak stokların miktar ve fiyat olarak stok envanter verileri ile uyumlu olduğu anlaşılmıştır.
Enflasyon muhasebesinin uygulanması Grup'un fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2023 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır. TMS 29'a uygun olarak, konsolide finansal tablolar ve önceki dönem ait finansal bilgiler, 'Türk Lirası' nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak, raporlama tarihine göre Türk Lira 'sının satın alma gücü cinsinden sunulmuştur. TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Grup, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini (TÜFE) kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2 No'lu dipnotta açıklanmıştır. TMS 29'un Grup'un raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır: - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır. - Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir. - TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen konsolide finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir. Enflasyon muhasebesi uygulanmış konsolide finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.



5) Yönetim ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS' lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup bünyesindeki şirketlerin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup bünyesindeki şirketleri tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Aimamız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tablolarda Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

BDS' lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilüğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup bünyesindeki şirketlerin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup bünyesindeki şirketlerin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B) Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 378 inci maddesi uyarınca İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşletmecisi San. Tic. A.Ş.' de ("Şirket") riskin yönetilmesi amacıyla uzman bir komite kurulması hususu, şirket pay senetleri borsada işlem görmediği için zorunlu değildir. Denetimimiz, bu riskleri yönetmek için Şirket Yönetimi'nin, gerçekleştirdiği faaliyetlerin operasyonel etkinliği ve yeterliliğini değerlendirmeyi kapsamamaktadır. Bağımsız denetim sonucunda söz konusu komitenin gerekli olmasına dair önemli bir hususa da rastlanmamıştır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma dölçesinin, finansal tablolarının, kanun ile Şirket ana sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK' nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Osman Tuğrul ÖZSÜT 'tür.

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
(Member of NEXIA INTERNATIONAL)

Osman Tuğrul ÖZSÜT
Sorumlu Denetçi



26.02.2024
İstanbul, Türkiye

İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşletmeleri San. Tic. A.Ş.
Ve İştirakleri 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemine Ait
Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Dipnot Referansı	31.12.2023	31.12.2022
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	28	22.567.786	11.856.310
Ticari Alacaklar	5	1.573.814.578	1.857.183.539
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4	1.570.718.250	1.843.660.238
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		3.096.328	13.523.301
Diğer Alacaklar	6	26.647.355	26.063.963
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4	729.732	16.049.714
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		25.917.623	10.014.249
Stoklar	7	482.708.880	535.552.038
Peşin Ödenmiş Giderler	8	2.200.576	9.807.053
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	23	25.386.485	21.939.451
Diğer Dönen Varlıklar	15	135.051.774	198.313.930
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		2.268.377.434	2.660.716.284
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	6	97.019.316	188.153.195
Finansal Yatırımlar	3	694.955	694.955
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	132.965.920	135.096.588
Maddi Duran Varlıklar	9	352.688.225	411.840.895
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	16.976.171	22.764.334
Peşin Ödenmiş Giderler	8	26.112	191.165
Ertelenmiş Vergi Varlığı	23	88.175.013	90.191.794
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		688.545.712	848.932.926
TOPLAM VARLIKLAR		2.956.923.146	3.509.649.210

İlişikteki yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşletmeleri San. Tic. A.Ş.
Ve İştirakleri 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemine Ait
Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	31.12.2023	31.12.2022
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Ticari Borçlar	5	1.462.817.995	1.940.359.964
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	4	82.065.911	117.789.715
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		1.380.752.084	1.822.570.249
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	216.911.666	161.325.680
Diğer Borçlar	6	6.924.916	5.219.833
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	23	41.621.430	-
Kısa Vadeli Karşılıklar		34.405.554	43.612.496
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	13	25.043.264	29.316.788
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	12	9.362.290	14.295.708
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15	80.014.025	258.427.753
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.842.695.586	2.408.945.726
Ticari Borçlar	5	-	7.106.672
Diğer Borçlar	6	88.532.721	105.419.653
Uzun Vadeli Karşılıklar		138.642.965	178.559.170
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	13	138.642.965	178.559.170
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		227.175.686	291.085.495
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
		887.051.874	809.617.990
Ödenmiş Sermaye	16	60.000.000	60.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		499.444.929	499.444.929
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(58.399.811)	(57.935.342)
<i>Aktüeryal Kayıp/Kazanç</i>	16	(58.399.811)	(57.799.485)
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>	16	-	(135.857)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	158.011.253	158.011.253
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	16	150.097.146	328.917.227
Net Dönem Karı/Zararı		77.898.356	(178.820.078)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		887.051.874	809.617.990
TOPLAM KAYNAKLAR		2.956.923.146	3.509.649.211

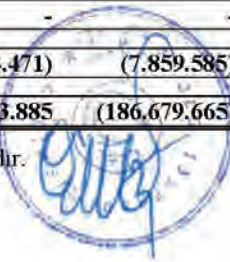
İlişte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşletmeleri San. Tic. A.Ş.
Ve İştirakleri 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemine Ait
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	31.12.2023	31.12.2022
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	17	5.159.574.789	4.039.564.309
Satışların Maliyeti (-)	17	(4.102.464.941)	(3.504.249.662)
BRÜT KAR/ZARAR		1.057.109.848	535.314.647
Genel Yönetim Giderleri (-)	14	(203.593.841)	(171.675.551)
Pazarlama Giderleri (-)	14	(443.522.270)	(323.374.946)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	14	(1.141.565)	(2.444.068)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	7.788.637	6.848.612
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(40.419.258)	(40.952.697)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		376.221.551	3.715.997
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	10.003.557	4.051.433
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	3	(2.130.669)	(22.809.367)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		384.094.439	(15.041.937)
Finansman Gelirleri	21	29.430	12.968
Finansman Giderleri (-)	21	(31.268.344)	(43.946.229)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		(221.861.912)	(152.251.276)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		130.993.613	(211.226.474)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(53.095.257)	32.406.394
Dönem Vergi Gideri/Geliri	23	(67.915.963)	(24.966.642)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	23	14.820.706	57.373.036
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		77.898.356	(178.820.080)
DÖNEM KARI/ZARARI		77.898.356	(178.820.080)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		77.898.356	(178.820.080)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(464.471)	(7.859.585)
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	22	(600.328)	(6.041.278)
Diğer Kazanç / Kayıplar	22	135.857	(1.818.307)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(464.471)	(7.859.585)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		77.433.885	(186.679.665)

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşletmeleri San. Tic. A.Ş. ve İştirakleri
01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Aktüeryal Kayıp/Kazanç	Diğer Kazanç/Kayıplar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Toplam Özkaynaklar
01 Ocak 2022 bakiyeleri	60.000.000	499.444.929	(51.758.205)	1.682.450	158.011.253	241.787.777	85.883.635	995.051.839
Transferler:	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	85.883.635	(85.883.635)	-
Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	(178.820.080)	(178.820.080)
Özkaynak Yön. Değerlenen Yat. Kap. Gelir Etkisi	-	-	(6.041.278)	(1.818.307)	-	-	-	(7.859.585)
Aktüeryal Kayıp	-	-	-	(1.818.307)	-	-	-	(1.818.307)
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış (*)	-	-	(6.041.278)	-	-	-	-	(6.041.278)
	-	-	-	-	-	1.245.815	-	1.245.815
31 Aralık 2022 bakiyeleri	60.000.000	499.444.929	(57.799.483)	(135.857)	158.011.253	328.917.227	(178.820.080)	809.617.989
01 Ocak 2023 bakiyeleri	60.000.000	499.444.929	(57.799.483)	(135.857)	158.011.253	328.917.227	(178.820.080)	809.617.989
Transferler:	-	-	-	-	-	(178.820.080)	178.820.080	-
Net Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	77.898.356	77.898.356
Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	(464.471)
Özkaynak Yön. Değerlenen Yat. Kap. Gelir Etkisi	-	-	(600.328)	135.857	-	-	-	135.857
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	-	-	(600.328)	135.857	-	-	-	(600.328)
	-	-	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2023 bakiyeleri	60.000.000	499.444.929	(58.399.811)	-	158.011.253	150.097.146	77.898.356	887.051.874

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

İstanbul Ağaç Peyzaj Eğitim Hiz. ve Hayvanat Bahçesi İşletmeleri San. Tic. A.Ş.
Ve İştirakleri 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 Dönemine Ait
Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31.12.2023	31.12.2022
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	116.611.661	140.043.480
Dönem Karı/Zararı	77.898.356	(178.820.080)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	174.326.379	155.241.235
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	102.376.989	57.769.982
Kıdem Tazminatı Düzeltmeleri	(44.241.559)	46.444.355
Ertelenmiş Vergi Karşılığı	(14.820.706)	(57.373.036)
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı	67.915.963	24.966.641
İzin Karşılığı	7.251.027	17.404.374
Şüpheli Alacak Karşılığı	34.022.908	29.437.929
Kıdem Tazminatı Faiz Yükümlülüğü	21.135.473	31.854.629
Dava Karşılığı	686.284	4.736.361
Faaliyetten Kaynaklı Net Nakit Akışı	4.459.976	(3.107.353)
Ödenen Faiz	(4.692.188)	(5.127.390)
Alınan Faiz	9.152.164	2.020.037
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(140.073.050)	166.729.678
Stoklardaki Değişim	52.843.158	(166.639.491)
Ticari Alacaklardaki Değişim	264.112.232	(439.060.823)
Diğer Alacaklardaki Değişim	90.550.489	37.700.102
Ticari Borçlardaki Değişim	(484.648.641)	669.073.202
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Değişim	7.771.530	808.725
Diğer Varlıklardaki Değişim	61.831.902	(164.748.913)
Ödenen Kurumlar Vergisi	(26.294.533)	(15.152.151)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Ödenen Tazminat	(39.935.642)	(21.383.809)
Diğer Borçlar ve Yükümlülüklerdeki Değişim	(66.303.545)	266.132.836
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI	(35.305.487)	(83.572.933)
Maddi Duran Varlık Alınları ve Satınları, Net	(35.788.674)	(69.776.794)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alınları ve Satınları, Net	(1.647.481)	(2.074.987)
Finansal Yatırımlardaki Değişim	-	(175.403)
Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Yatırımlardaki Değişim	2.130.668	(11.545.749)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ	81.306.174	56.470.547
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ	(70.594.698)	(59.235.460)
D. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	11.856.310	14.621.223
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	22.567.786	11.856.310

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.





YAPIM FAALİYETLERİMİZ

Park, Yeşil Alan ve Kamu Bahçelerinde Yapım, Onarım ve Tadilat Çalışmaları

İstanbul genelindeki park, yeşil alan ve kamu bahçelerinde toplam 805.716,4 m² alanda yapım, onarım ve tadilat çalışmaları yapılmıştır. Ayrıca 228.084 m² alanda da çalışmalar devam etmektedir.

Devam Eden Mahaller

• Ayazma ve Palamut Dere Bantları	%95	• Şile Yeniköy Deresi Yaşam Vadisi	%40
• Çekmeköy Muhsin Yazıcıoğlu Mesire Alanı	%50	• Rıdvan Yavuz Bilge Yaşam Vadisi	%5
• Hacet Deresi 2. Etap - Güvenç Sokak Parkı	%60 - %100		

Yapımı Tamamlanan Mahaller

• Hacet Deresi 1. Etap	• Göztepe 60. Yıl Parkı Ek Bina
• Beylikdüzü Yaşam Vadisi 3. Etap	• Sadabad Mesire Alanı
• Beylikdüzü Yaşam Vadisi 4. Etap	• Şekerpınar Çamlıca Gişeleri Arasındaki Orta Refüj
• Beylikdüzü Yaşam Vadisi 5. Etap	• Çırpıcı Parkı
• Çekmeköy Serindere Yaşam Vadisi	• Şehit Hüseyin Çatalcaş Parkı
• Çekmeköy Deresi Meydanı	• Murat Dilmener Pandemi Hastanesi
• Büyükçekmece Serinpınar Parkı	• Sarıyer Sahil Hattı İmalatları
• Şehit Esra Hakan Tekin Parkı	• Çatalca Çanakça Köy Parkı
• Uzundere Sulak Alanlar	• Küçükçekmece Kanarya Göl Parkı
• Ömerli 100. Yıl Hatıra Ormanı	• Esenkent İstinye Üniversitesi Önündeki Orta Refüj
• Düzce Çilimli Tesisleri Peyzaj Düzenlemesi	• Çobançeşme Kuyumucukent Kavşağı
• Silahtarağa Gençlik Parkı	• Güneşli Kavşağı Orta Refüj
• Bağcılar Otizmliiler Parkı	• Beylikdüzü Rifat Ilgaz Caddesi
• Eyüp Teleferik Pierre Loti Meydanı	• Mimaroba Kavşağı
• Silivri Boğluca Parkı 2. Etap	• Beylikdüzü Yaşam Vadisi
• Acıbadem Yamacı	• Büyükçekmece Mimar Sinan Sahili
• E-5 Karayolu Burhaniye Bölgesi ile 15 Temmuz Korusu Arası	• Büyükçekmece S Rampası
• Küçükçekmece Gölü Sahil Parkı	• Fethipaşa Korusu
• Uskumruköy Parkı	• Küçük Çamlıca Korusu
• Giresun Piraziz Parkı	• Beykoz Korusu
• Nakkaştepe Yamacı Kurakçıl Peyzaj Uygulaması	• Emirgan Korusu
• Kennedy Caddesi Zeytinburnu Sahil Parkı – Balkan Şehirleri Parkı	• Yıldız Korusu
• Büyükkada Balıkçı Barınağı	• Sarıyer Atatürk Kent Ormanı
• Şehit Kadir Yıldırım Parkı (Caddebostan Kara ve Sahil Parkı)	• Gülhane Korusu
• Adnan Kahveci Parkı	• Florya Atatürk Kent Ormanı



► Hacet Deresi 1. Etap

21.000 m²'si yeşil alan olan toplam 34.000 m²'lik alana 650 ağaç dikilmiştir. Alana ayrıca 1 çocuk oyun alanı, 1 mahalle seyir terası, 1 kaskatlı havuz, 11 kamelya ve 1 amfi tiyatro yapılmıştır.

► Beylikdüzü Yaşam Vadisi 3. Etap

59.000 m²'si yeşil alan olan toplam 83.000 m²'lik alan 799 ağaç ile yeşillendirilmiştir. 3 çocuk oyun alanı yapılan alana ayrıca 1 aydınlatma meydanı, 1 yansıma havuzu, 1 lavanta bahçesi, 1 seyir terası ve meydan yapılmıştır.

► Beylikdüzü Yaşam Vadisi 4. Etap

75.000 m²'si yeşil alan olan toplam 130.000 m²'lik alana 1.896 ağaç dikilirken, 1 kaya bahçesi ile 1 çim amfi de yapılmıştır. Ayrıca alan 5 çocuk oyun alanı, 1 kaskatlı havuz, 1 seyir terası ve meydan ile geliştirilmiştir.

► Beylikdüzü Yaşam Vadisi 5. Etap

23.000 m²'si yeşil alan olan toplam 48.000 m²'lik alana 1.222 ağaç dikilmiştir. 2 çocuk oyun alanı, 1 street workout alanı, 1 kaya bahçesi, 1 koşu parkuru, 1 veledrom, 1 seyir terası ve meydan yapılmıştır.





► **Çekmeköy Serindere Yaşam Vadisi**

34.000 m²'si yeşil alan olan toplam 50.000 m²'lik alan 793 ağaç ve 75.000 çalı ile yeşillendirilmiştir. Alan 2 çocuk oyun alanı, 1 kaya bahçesi ve 1 amfi ile de geliştirilmiştir.

► **Büyükcçekmece Serinpınar Parkı**

2.000 m²'si yeşil alan olan toplam 5.000 m²'lik alan 102 ağaç, 2.400 çalı ve 3.600 yer örtücü bitkiyle yeşillendirilmiştir. Alana 1 çocuk oyun alanının yanı sıra 1 süs havuzu ve 1 fitness alanı yapılmıştır.

► **Şehit Esra Hakan Tekin Parkı**

27.000 m²'si yeşil alan olan toplam 30.000 m²'lik alana 430 ağaç ve 20.000 çalı dikilmiştir. Alan 1 çocuk oyun alanı, 1 fitness alanı, 1 meydan ve oturma alanıyla geliştirilmiştir.

► **Uzundere Sulak Alanlar**

47.000 m²'den oluşan alana sucul bitkilerin bulunduğu 6 gölet, 2 dinlendirme göleti ve 2 servis yolu yapılmıştır. Ayrıca alan 313 ağaç, 160.000 çalı ve 215.390 sucul bitki ile yeşillendirilmiştir.

► **Ömerli 100. Yıl Hatıra Ormanı**

Dünya Su Günü kapsamında Ömerli İçme Suyu Havzasına 1.606 ağaç dikilerek, Ömerli 100. Yıl Hatıra Ormanı oluşturulmuştur.

► **Silivri Boğluca Parkı 2. Etap**

4.075 m²'si yeşil alan olan 5.100 m²'lik alana 75 ağaç dikilmiş ve 1 çocuk oyun alanı yapılmıştır.

► **Eyüp Teleferik Pierre Loti Meydanı**

2.000 m²'si yeşil alandan oluşan 2.700 m²'lik meydan 15 ağaçla yeşillendirilmiştir.



► **Çekmeköy Deresi Meydanı**

14.500 m²'si yeşil alan olan toplam 29.000 m²'lik alana 354 ağaç, 16.476 çalı, 15.000 gül dikilmiştir. 2 çocuk oyun alanı ve 1 amfi ile geliştirilen alana ayrıca fitness alanı ve yürüyüş yolları yapılmıştır.



► **Bağcılar Otizmliler Parkı**

981 m²'den oluşan alana 13 ağaç dikilirken, 1 oyun alanı ve 1 fitness alanı da yapılmıştır.



► **Küçükçekmece Gölü Sahil Parkı**

24.000 m²'si yeşil alan olan 30.000 m²'lik alana 450 ağaç dikilmiştir. Ayrıca alan 1 çocuk oyun alanı, 2 basketbol sahası, 1 fitness alanı ve 1 kafeterya ile geliştirilmiştir.



► **Acıbadem Yamacı**

7.500 m²'den oluşan alan 85.000 çalı ve 98.000 yer örtücü ile yeşillendirilmiştir.

► **E-5 Karayolu Burhaniye Bölgesi ile 15 Temmuz Korusu Arası**

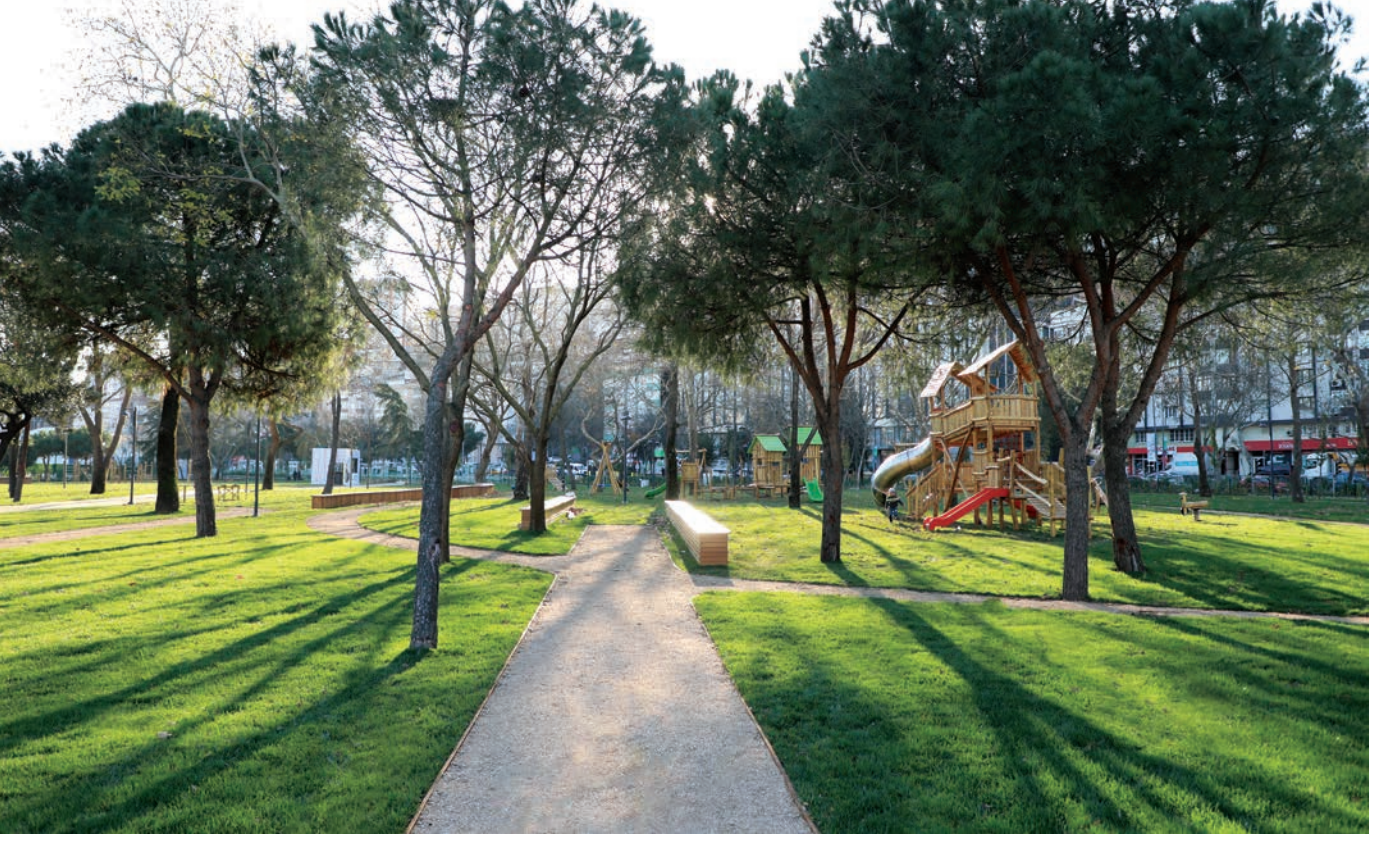
E-5 Karayolu'nun Burhaniye bölgesi ile 15 Temmuz Korusu arasında bulunan 1.300 m²'lik alan 13.000 çalı ile bitkilendirilmiştir.

► **Uskumruköy Parkı**

1.700 m²'si yeşil alan olan 3.250 m²'lik alana 68 ağaç dikilip 650 m²'lik yürüyüş parkuru, 1 fitness alanı ve 1 çocuk oyun alanı yapılmıştır.

► **Giresun Piraziz Parkı**

500 m²'si yeşil alan olan 2.650 m²'lik alana 17 ağaç dikilmiştir. Ayrıca 1 çocuk oyun alanı, 1 basketbol sahası ve 1 kafeterya alanı yapılarak, İstanbulluların hizmetine sunulmuştur.



► **Silahtarağa Gençlik Parkı**

25.000 m²'si yeşil alan olan toplam 35.000 m²'lik alana 189 ağaç dikilmiştir. Ayrıca 800 m²'lik bir sanat merkezi, 1.100 m² bisiklet yolu ve 3 çocuk oyun alanı da İstanbulluların hizmetine sunulmuştur.

► **Nakkaştepe Yamacı Kurakçıl Peyzaj Uygulaması**

Nakkaştepe Yamacı'ndaki 10.500 m²'lik alan 165.000 çalı ile yeşillendirilmiştir.

► **Büyükkada Balıkçı Barınağı**

Büyükkada'da bulunan balıkçı barınağında 2.000 m²'lik çim alan imalatı yapılmıştır.

► **Şehit Kadir Yıldırım Parkı**

(Caddebostan Kara ve Sahil Parkı)

51.000 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 60.000 m²'den oluşan alana 4.174 m² sert zemin, 4.129 m² bisiklet yolu, 400 m² saha, 452 m² fitness alanı ve 825 m² çocuk oyun alanı yapıp 617 ağaç dikilmiştir. Ayrıca alana toprak ve çim serimi de yapılmıştır.

► **Göztepe 60. Yıl Parkı Ek Bina**

Göztepe 60. Yıl Parkı'ndaki 178 m² alana sahip ek binanın karkas ve cephe kaplama imalatı yapıp iç duvarı boyanmıştır.

► **Şehit Hüseyin Çatalkaş Parkı**

4.600 m²'si yeşil alan olan 6.000 m²'lik imalat alanına 858 m² sert zemin, 482 m² yürüyüş yolu, 100 m² fitness alanı ve 445 m² çocuk oyun alanı yapıp 6 ağaç dikilmiştir. Ayrıca toprak ve çim serimi yapılmıştır.

► **Sarıyer Sahil Hattı İmalatları**

Sahil hattı boyunca ferforje yapılan hat, 50.000 çalı ile yeşillendirilmiştir.

► **Küçükçekmece Kanarya Göl Parkı**

2.993 m²'si yeşil alan ve 686 m²'si yürüyüş yolu olmak üzere toplam 3.500 m² imalat alanı yapılan park, toprak seriminin ardından 10 ağaç ve 2.000 çalı ile yeşillendirilmiştir.

► **Çobançeşme Kuyumcukent Kavşağı**

Tesisat çalışması ve toprak serimi yapılan Çobançeşme Kuyumcukent Kavşağı, 10.000 çalı ile bitkilendirilmiştir.

► **Adnan Kahveci Parkı**

13.000 m²'si yeşil alan olan 19.000 m²'lik alan 218 ağaç ve 2.079 çalı ile yeşillendirilmiştir. Alana 830 m² yürüyüş yolu, 92 m² fitness alanı, 241 m² çocuk oyun alanı ve 1.766 m² sert zemin de yapılmıştır. Ayrıca sıyırma kazısının ardından sulama tesisatı ve drenaj imalatı yapılmıştır.

► **Şekerpınar Çamlıca Gişeleri Arasındaki Orta Refüj**

Şekerpınar Çamlıca Gişeleri arasında bulunan 19.000 m² alana sahip orta refüje 343 ağaç, 139.000 çalı ve 50.000 yer örtücü bitki dikilmiştir. Ayrıca alanda sıyırma kazısının ardından sulama tesisatı imalatı yapılmıştır.

► **Çatalca Çanakça Köy Parkı**

3.000 m²'den oluşan imalat alanına 1.790 m² yeşil alan, 637 m² yürüyüş yolu, 95 m² fitness alanı ve 200 m² çocuk oyun alanı yapıp 45 ağaç ve 3.525 çalı dikilmiştir.

► **Murat Dilmener Pandemi Hastanesi**

Murat Dilmener Pandemi Hastanesi'nin bahçesi 18.000 çalı ve 533 ağaç dikilerek bitkilendirilmiştir.

► **Esenkent İstinye Üniversitesi Önündeki Orta Refüj**

7.000 m²'den oluşan imalat alanının tesisatı ve toprak serimi tamamlanıp alana 5.046 m² çim serimi yapılmıştır. Ayrıca 30.000 çalı ve 10 ağaç dikilmiştir.

► **Güneşli Kavşağı Orta Refüj**

Güneşli Kavşağı'nda bulunan orta refüjde sıyırma kazısının ardından tesisat imalatı yapıp alan 12.290 çalı ile yeşillendirilmiştir.



► **Kennedy Caddesi Zeytinburnu Sahil Parkı - Balkan Şehirleri Parkı**

37.000 m²'si yeşil alan olan 78.000 m²'lik alana 856 ağaç dikilmiştir. 1.200 m² yürüyüş parkuru yapılan alan 4 çocuk oyun alanı, 1 fitness alanı, 2 basketbol sahası, 2 anıt heykel ve 1 seyir terası ile İstanbulluların hizmetine sunulmuştur.

► **Beylikdüzü Rifat Ilgaz Caddesi**

180.000 çalı ve 800.000 yer örtücü bitki ile yeşillendirilen alana tesisat çalışmasıyla toprak serimi de yapılmıştır.

► **Mimaroba Kavşağı**

Alan 62.289 çalı ve 55.170 yer örtücü dikilerek yeşillendirilmiştir.

► **Beylikdüzü Yaşam Vadisi**

Tüm imalatların tamamlandığı alan 500 ağaçla yeşillendirilmiştir.

► **Büyüçekmece S Rampası**

Tüm imalatların tamamlandığı Büyüçekmece S Rampası daha sonra 58.270 çalı ve 150.000 yer örtücü ile bitkilendirilmiştir. Ayrıca alana ilave travers sınırlayıcı uygulaması da yapılmıştır.

► **Büyüçekmece Mimar Sinan Sahili**

Alan 1.000 ağaç ve 1.500 çalı dikilerek yeşillendirilmiştir.



► **Çirpıcı Parki**

20.000 m²'si yeşil alan olan 30.000 m²'lik imalat alanına 381 ağaç ve 15.000 gül dikilmiştir. Ayrıca alana 6.400 m² sert zemin ile 300 m² yürüyüş yolu yapılmıştır.



► **Sadabad Mesire Alanı**

13.000 m²'si yeşil alan olan 20.000 m²'lik imalat alanını 60 ağaç ile 5.000 çalı dikilmiş, 554 m² yürüyüş yolu ve 775 m² sert zemin yapılmıştır. Ayrıca toprak ve çim serimi, tesisat ve drenaj imalatı, tuvalet alanlarının etrafına beton dökümü, piknik alanı travers imalatı ve küp taş tamiratları ile alan tamamlanmıştır.

Ayrıca Fethipaşa Korusu, Küçük Çamlıca Korusu, Beykoz Korusu, Emirgan Korusu, Yıldız Korusu, Sarıyer Atatürk Kent Ormanı, Gülhane Korusu ve Florya Atatürk Kent Ormanı'nda da yapım, tamirat ve tadilat çalışmaları yapılmıştır.

Devam Eden Mahaller



► Hacet Deresi 2. Etap ve Güvenç Sokak Parkı

Tuzla ilçesinde bulunan Hacet Deresi Yaşam Vadisi'nin Zon 1, 2 ve 3 bölgesinden oluşan ilk etabı tamamlanırken, Zon 4 bölgesine Milli Parklar tarafından gerekli izinlerin olmaması ve Zon 5 bölgesine ise sera işgallerinin bulunması nedeniyle devam edilememiştir.

Milli Parklardan gerekli izinlerin alınması ile 2022 yılının kasım ayında Zon 4 ve Zon 5 bölgelerinden oluşan 2. Etap ile 1. Etap'a entegre olan Güvenç Sokak Parkı ihale edilmiştir. Ancak Zon 4 bölümünde alınan izinlerde peyzaj alanı küçültülürken, Zon 5 bölümünde bulunan işgaller de kaldırılamamıştır. Güvenç Sokak Parkı ile Zon 4 bölgesindeki izni alınan alanda çalışmalara başlanmıştır.

15.000 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 30.000 m²'den oluşan Hacet Deresi 2. Etap'ın %60'ı tamamlanmıştır. 250 ağaç ve 30.000 çalı ile yeşillendirilecek alan, ayrıca 1 çocuk oyun alanı, 1 fitness alanı ve piknik alanlarıyla da geliştirilecektir. İmalatların 2024 yılının ocak ayında tamamlanması planlanmaktadır.

1.800 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 4.700 m²'den oluşan Güvenç Sokak Parkı'nın imalatları ise tamamlanmıştır. 109 ağaç ve 2.500 çalı dikilen alana 2 çocuk oyun alanı, 1 fitness alanı, 1 futbol sahası, 1 basketbol sahası, 1 meydan ve oturma alanı yapılmıştır.

► Ayazma Deresi Yaşam Vadisi

45.000 m² alana sahip Ayazma Deresi Yaşam Vadisi, Sancaktepe ilçesinde bulunmaktadır. Projenin başlangıcında derelerin 10 metrelik koruma bandına yalnızca yürüyüş, bisiklet ve yeşil bant yapılması düşünüldürken, daha sonra proje genişletilip yaşam vadisi konseptine çevrilmiştir. %95'i tamamlanan projedeki 30.500 m²'yi kaplayan yeşil alana 750 ağaç ve 25.000 çalı dikilecektir. Ayrıca 4 çocuk oyun alanı, 2 fitness alanı, 2 spor alanı, oturma ve piknik alanları yapılacaktır.

İdare tarafından ilave alanların eklendiği yaşam vadisinin tamamlanması için yeni ihale yapılacaktır. Alanın tüm fonksiyonları ile 2024 yılı mart ayında tamamlanması hedeflenmektedir.

► Çekmeköy Muhsin Yazıcıoğlu Mesire Alanı

Çekmeköy ilçesinde bulunan Muhsin Yazıcıoğlu Mesire Alanı'nın %50'si tamamlanmıştır. İmalatların tamamının 2024 yılının şubat ayında bitirilmesi hedeflenmektedir. 44.500 m² yeşil alan olmak üzere toplam 54.300 m²'den oluşan Çekmeköy Muhsin Yazıcıoğlu Mesire Alanı, 200 ağaç ve 43.000 çalı ile yeşillendirilip 2 çocuk oyun alanı, 1 fitness alanı, oturma ve piknik alanları ile geliştirilecektir.

► Şile Yeniköy Deresi Yaşam Vadisi

2 etaptan oluşan Şile Yeniköy Deresi Yaşam Vadisi'nin 1'inci etabına ekim ayında başlanmış ve %40'ı tamamlanmıştır. 2024 yılının mart ayında bitirilmesi planlanan alanın 2'nci etabındaki dere ıslahı ise İSKİ tarafından yapılmaktadır. 10.000 m²'den oluşan Şile Yeniköy Deresi Yaşam Vadisi 1. Etap'ın 6.000 m²'lik yeşil alanına 175 ağaç ve 6.500 çalı dikilecektir. Ayrıca alana 1 çocuk oyun alanı, 1 fitness alanı ve oturma alanları yapılacaktır.

► Rıdvan Yavuz Bilge Yaşam Vadisi

Büyükkçekmece ilçesinde bulunan Rıdvan Yavuz Bilge Yaşam Vadisi'nin aplikasyon işlemlerine başlanmıştır. Şu an %5'i tamamlanan alanın 2024 yılının mart ayında bitirilmesi hedeflenmektedir. 10.600 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 19.000 m²'den oluşan alana 537 ağaç ve 15.000 çalı dikilecektir. Bunun yanı sıra 2 çocuk oyun alanı, 3 fitness alanı, 1 meydan ve oturma alanı yapılacaktır.



Haliç'i kirletecekti, parka dönüştü: Silahtarağa Gençlik Parkı

Geçtiğimiz yıllarda atık su arıtma tesisi yapılması planlanan ağaçlık alan, hem ağaçların korunması hem de Haliç'in kirlenmemesi için yenilenerek parka dönüştürüldü. 50 bin metrekarelik alandan oluşan Silahtarağa Gençlik Parkı sayesinde, İstanbul çok daha sağlıklı bir yeşil alana kavuştu.



Eminönü'nden Haliç kıyısı ve Alibeyköy Deresi boyunca, Alibey Barajı'na kadar uzanan 12 kilometre uzunluğundaki yeşil bir omurganın ortasında, Eyüpsultan'da bulunan Silahtarağa Parkı, atık su arıtma tesisi inşa edilmesi planlanan projenin bir parçasıydı. Bölgeyi yapılaşmaya açacak olan proje, alandaki ağaçların yok olması ve artılmış dahi olsa atık su bırakılmaması gereken Haliç'e binlerce ton atık su girişi olması tehlikesini de beraberinde getiriyordu.

Bilimsel bir ekip tarafından Yenikapı ve Baltalimanı Arıtma Tesislerinin yeterli bulunması ve yoğun ağaç bulunan bölge ile Haliç'in korunması nedenleriyle İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu, atık su tesisi projesini iptal edip bölgeyi yenileyerek, bu yeşil alanları İstanbul'a kazandırdı.

Silahtarağa Gençlik Parkı sayesinde mevcuttaki 1.200'den fazla ağaç ve çalı hassasiyetle korunurken, 500 yeni ağacın da dikimi yapıldı. Yaklaşık 50.000 metrekarelik alan yenilenerek, İstanbulluların hizmetine çok daha sağlıklı bir yeşil alan olarak sunuldu. Park, yeşil alanların yanı sıra çocuk oyun alanları, fitness alanları, bisiklet ve yürüyüş yolları, kafeterya ve büfe, otopark, etkinlik çadırı ve amfi gibi fonksiyonlarla da geliştirildi.

Ayrıca parkta arkeolog, müzeci, ressam ve Kadıköy'ün ilk belediye başkanı olan Osman Hamdi Bey ile asker, siyasetçi ve diplomat olan Mehmet Behiç Erkin'in heykellerine de yer verildi.

"250 BİN METREKARELİK AĞAÇLIK ALANI KURTARDIK"

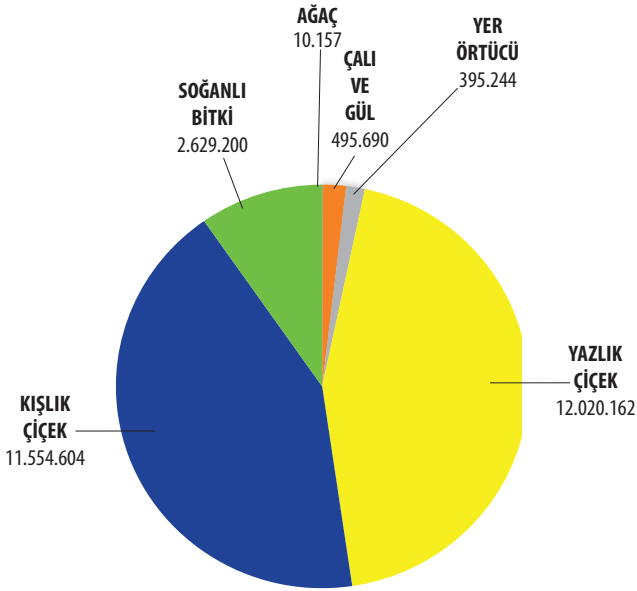
300 günde 300 proje kapsamında, 2 Nisan 2023 tarihinde açılışının gerçekleştirildiği Silahtarağa Gençlik Parkı'nda İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem İmamoğlu, arıtma tesisi yerine yapılan park projelerinin Haliç'i ve ağaçlık alanı kurtardığını belirtti. İmamoğlu sözlerine, "Silahtarağa'da, anlamsız bir arıtma tesisini oraya yapacaklardı. O arıtma tesisinin anlamsız olduğunu tespit ettik. Çünkü şu anda milletimizin hizmetine sunduğumuz, geçen yıl açılışını yaptığımız Baltalimanı'ndaki Biyolojik Arıtma Tesis, zaten yapılıyordu ki orayı bitirdik. O projeyi iptal ettik, Haliç'i kurtardık. Oradaki 250 bin metrekarelik ağaçlık alanı kurtardık. Şimdi Silahtarağa'da muazzam bir gençlik parkı var. Lütfen gidin, görün" diye devam etti.

BAKIM FAALİYETLERİMİZ

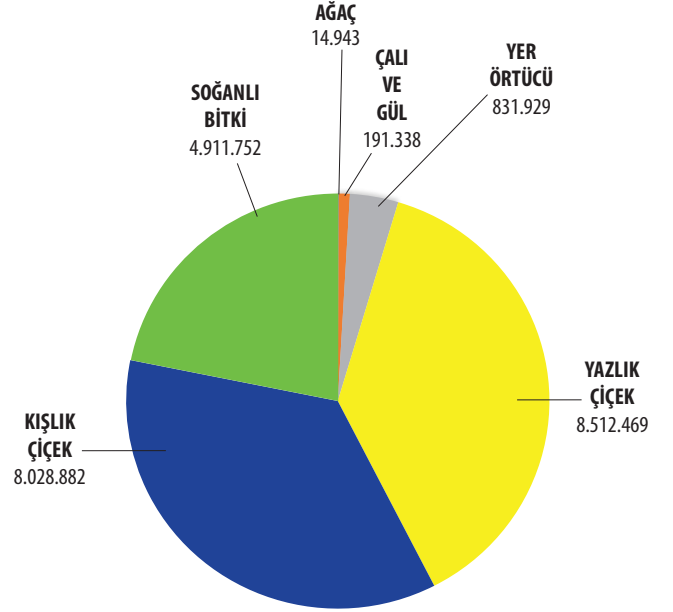
İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ olarak, 2023 yılı içerisinde 22.764.540,909 m²'si Anadolu ve 35.718.945,65 m²'si Avrupa Yakası'nda olmak üzere park, sahil parkı, cadde, kamu alanları, yollar, korular, mesire alanları, karayolu şev ve kavşaklarından oluşan toplam 58.483.486,559 m² alan ve 1.243 mahalde peyzaj bakım ve onarım faaliyetleri yürütülmüştür. Bu faaliyetler kapsamında ortalama 1.108'i Avrupa Yakası'nda ve 968'i Anadolu Yakası'nda olmak üzere toplam 2.076 personel ile 221'i Avrupa Yakası'nda

ve 157'si Anadolu Yakası'nda olmak üzere toplam 378 araç kullanılmıştır. Çim ve çayır alanlarının biçilmesi, çalı ve gül alanlarının çapalanması, bitki diplerindeki yabancı otların temizlenmesi, ağaç diplerine sulama çanağı açılması, bitkilerin form ve kuru budamalarının yapılması, mevsim şartlarına göre yeşil alanların ve bitkilerin sulanması gibi rutin peyzaj bakım faaliyetlerinin yanında, yıl genelinde aşağıdaki tabloda belirtilen bitki dikimleri gerçekleştirilmiştir.

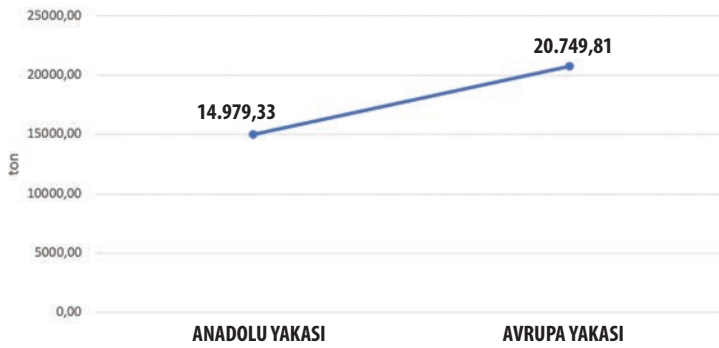
ANADOLU YAKASI BİTKİ DİKİMLERİ (ADET)



AVRUPA YAKASI BİTKİ DİKİMLERİ (ADET)



NAKLEDİLEN ÇÖP MİKTARI



Ayrıca peyzaj bakım faaliyetleri dışında, bölge genelindeki yeşil alanların çöp temizliğini yapıp toplam 35.729,14 ton çöpü geri dönüşüm tesislerine naklettik.

Uygulamalar

2023 yılı içerisinde, Avrupa Yakası'nda bulunan toplam 46 mahaldeki 194.648,51 m² yeşil alanın onarım, bitkilendirme ve yenileme çalışmaları yapılmıştır.

PROJELİ YEŞİL ALAN DÜZENLEMELERİ

TOPLAM ALAN (m²)

SULTANAHMET MEYDANI VE CAMİİ İÇİNİN PEYZAJ DÜZENLEMESİ	2.854,54
TURGUT ÖZAL ANIT MEZARI VE ÇEVRESİ	3.276,75
VATAN CADDESİ	175
PANORAMA 1453 MÜZESİNİN ETRAFINDA PEYZAJ DÜZENLEMESİ	800
CEVİZLIBAĞ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	575
GÜNGÖREN KAVŞAĞI PEYZAJ DÜZENLEMESİ	1.320
MERTER KAVŞAĞI PEYZAJ DÜZENLEMESİ	350
FLORYA CİĞERHANE ÖNÜ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	475,711
BAKIRKÖY YENİMAHALLE MUHTARLIK ETRAFI ÇEVRE DÜZENLEMESİ	595,34
BEYLİKDÜZÜ HÜRRİYET BULVARI	1.000
BAŞAKŞEHİR OLİMPİYAT STADI ÇEVRESİ	4.857,98
SARIYER ÇAYIRBAŞI TUNEL GİRİŞİ ALTIN DOKUNUŞ NOKTASI PEYZAJ DÜZENLEMESİ	5.280
HALIÇ İĞDAŞ PARKI ORTA REFÜJ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	1.671,53
HALIÇ HALICIOĞLU PARKI PEYZAJ DÜZENLEMESİ REVİZYON	1.965,69
HALIÇ CENDERE CADDESİ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	6.046,07
ALİBEYKÖY ÇOBANÇEŞME PARKI YANI-TRAMVAY DURAĞI-ALİBEYKÖY STADI ÖNÜ ÇEVRE DÜZENLEMESİ	1.466,35
SARAÇHANE PARKLARI	4.250,00
İTO PARKI	3.062,90
ŞEHİT TOLGA ECEBALİN PARKI	1.428,38
ŞEHİT KANSU TURAN PARKI	970,67
KIRAZLI ZEMİN ÜSTÜ PARKI	780,59
DUATEPE PARKI	6.074,04
TEPECİK CADDESİ	296,34
ŞEHİT VEDAT BARCEĞCİ (ÇAMLIK) PARKI	16.696,95
ŞANLAR MAHALLESİ İSTİKLAL CADDESİ ORTA VE YAN REFÜJLER	17.133,40
SULTANGAZİ AMBAR BİNASI VE ÇEVRESİ (CEBECİ TAŞ OCAĞI YOLU)	59.936,27
CEBECİ KAVŞAKLARI VE ARNAVUTKÖY YOLU	2.610
CEBECİ KÖYÜ PARKI	1.585,08
LÜTFİ AYKAÇ BULVARI (VEGA AVM ÖNÜ) KAVŞAK	4.146,85
BAKIRKÖY KERİM SELİM ALTINOK PARKI	300
BAKIRKÖY İSTASYON CADDESİ	285
BAKIRKÖY İSMEK BAHÇESİ	190
BAKIRKÖY İSTANBUL CADDESİ	302
EDİRNEKAPI HALK EKMEK	60
BARBAROS BULVARI	3.100
İFA SPOR KULÜBÜ	767,24
BOĞAZKÖY-BOLLUCA KAVŞAK	71,38
AKSARAY MAHMUDIYE ORTAOKULU	4
VATAN EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	25
SAHİL GÜVENLİK	145
BEYLİKDÜZÜ BÖLGESİ ENVER ADAKAN CADDESİ ORTA REFÜJ	1.700
HARAMİDERE KAVŞAĞI-AMBARLI LİMANI ARASI (KUMCULAR YOLU)	3.744
İSTİNYE MARİNA	300
GENEL TOPLAM	162.675,04

PROJELİ SERT ZEMİN - FITNESS - OYUN ALANLARI DÜZENLEMELERİ	SERT ZEMİN ALANI (m ²)	FITNESS ALANI (m ²)	OYUN ALANI (m ²)
PANORAMA 1453 MÜZESİNİN ETRAFINDA PEYZAJ DÜZENLEMESİ	300	-	-
BAKIRKÖY YENİMAHALLE MUHTARLIK ETRAFI ÇEVRE DÜZENLEMESİ	250	-	-
BAŞAKŞEHİR OLİMPİYAT STADI ÇEVRESİ	380	-	-
HALIÇ HALICIOĞLU PARKI PEYZAJ DÜZENLEMESİ REVİZYON	915	-	210
ALİBEYKÖY ÇOBANÇEŞME PARKI YANI-TRAMVAY DURAĞI-ALİBEYKÖY STADI ÖNÜ ÇEVRE DÜZENLEMESİ	173	-	-
ŞEHİT KANSU TURAN PARKI	839,66	-	387,16
KIRAZLI ZEMİN ÜSTÜ PARKI	486	-	90,61
DUATEPE PARKI	1.266,20	-	-
ŞEHİT VEDAT BARCEĞCİ (ÇAMLIK) PARKI	8.067,14	130	1.998
SULTANGAZİ AMBAR BİNASI VE ÇEVRESİ (CEBECİ TAŞ OCAĞI YOLU)	10.117,40	-	-
CEBECİ KÖYÜ PARKI	597,66	60	179,20
SAHİL GÜVENLİK	25	-	-
GENEL TOPLAM	23.417,84	190	2.864,97



PROJELİ BİTKİ DİKİMLERİ	AĞAÇ	ÇALI	ÇİÇEK (SAKSILI)	YER ÖRTÜCÜ	SARMAŞIK
SULTANAHMET MEYDANININ VE CAMİİ İÇİNİN PEYZAJ DÜZENLEMESİ	-	-	80	-	-
TURGUT ÖZAL ANIT MEZAR VE ÇEVRESİ	43	185	650	-	-
CEVİZLİBAĞ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	6	454	-	-	-
GÜNGÖREN KAVŞAĞI PEYZAJ DÜZENLEMESİ	-	7	-	-	-
MERTER KAVŞAĞI PEYZAJ DÜZENLEMESİ	6	2.764	-	-	320
FLORYA ÇİĞERHANE ÖNÜ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	-	117	-	-	51
BAKIRKÖY YENİMAHALLE MUHTARLIK ETRAFI ÇEVRE DÜZENLEMESİ	47	165	-	33.600	-
BAŞAKŞEHİR OLİMPİYAT STADI ÇEVRESİ	252	260	4.600	-	600
SARIYER ÇAYIRBAŞI TÜNEL GİRİŞİ ALTIN DOKUNUŞ NOKTASI PEYZAJ DÜZENLEMESİ	94	1.300	-	-	150
HALIÇ İGDAŞ PARKI ORTA REFÜJ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	34	360	-	-	-
HALIÇ HALICIOĞLU PARKI PEYZAJ DÜZENLEMESİ REVİZYON	58	470	200	-	-
HALIÇ CENDERE CADDESİ PEYZAJ DÜZENLEMESİ	86	1.000	-	-	-
ALİBEYKÖY ÇOBANÇEŞME PARKI YANI-TRAMVAY DURAĞI-ALİBEYKÖY STADI ÖNÜ ÇEVRE DÜZENLEMESİ	33	3.200	-	-	-
SARAÇHANE PARKLARI	-	100	5.280	-	-
İTO PARKI	-	2.000	-	-	1.500
ŞEHİT TOLGA ECEBALIN PARKI	24	1.000	-	-	500
ŞEHİT KANSU TURAN PARKI	44	250	-	-	-
KIRAZLI ZEMİN ÜSTÜ PARKI	21	1.088	-	-	-
DUATEPE PARKI	13	25.200	1.500	-	-
TEPECİK CADDESİ	19	942	-	-	-
ŞEHİT VEDAT BARCEĞCİ (ÇAMLIK) PARKI	91	15.791	1.080	-	180
ŞAMLAR MAHALLESİ İSTİKLAL CADDESİ ORTA VE YAN REFÜJLER	123	83.628	-	21.120	750
SULTANGAZİ AMBAR BİNASI VE ÇEVRESİ (CEBECİ TAŞ OCAĞI YOLU)	4.801	14.516	-	-	-
CEBECİ KAVŞAKLARI VE ARNAVUTKÖY YOLU	16	800	-	-	-
CEBECİ KÖYÜ PARKI	24	650	-	-	-
LÜTFİ AYKAÇ BULVARI (VEGA AVM ÖNÜ) KAVŞAK	29	10.480	-	14.400	-
BAKIRKÖY KERİM SELİM ALTINOK PARKI	-	1.027	-	5.760	-
BAKIRKÖY İSTASYON CADDESİ	47	237	-	2.544	-
BAKIRKÖY İSMEK BAHÇESİ	-	290	-	6.000	150
BAKIRKÖY İSTANBUL CADDESİ	15	6.544	-	5.760	-
EDİRNEKAPI HALK EKMEK	-	30	-	-	-
BARBAROS BULVARI (DEVAM EDİYOR)	-	22.146	-	151.554	-
İFA SPOR KULÜBÜ	-	250	-	60.615	-
AKSARAY MAHMUDİYE ORTAOKULU	-	40	-	-	-
VATAN EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	-	250	-	-	-
SAHİL GÜVENLİK	-	-	-	-	145
BEYLİKDÜZÜ RIFAT ILGAZ CADDESİ ORTA VE YAN REFÜJ	127	-	-	-	-
HARAMİDERE KAVŞAĞI-AMBARLI LİMANI ARASI (KUMCULAR YOLU)	60	350	-	297.654	-
ISPARTA KULE AYDOS CAD.	145	7.543	-	-	-
İSTİNYE MARİNA	-	235	-	-	-
GENEL TOPLAM	6.258	205.669	13.390	599.007	4.346



► **Sultanahmet Meydanının ve Camii İçinin Peyzaj Düzenlemesi**

2.854,54 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 3.247,7 m²'den oluşan alana 80 çiçek dikilmiştir. Ayrıca Sultanahmet Meydanı'nda ferforje boyama projesi gerçekleştirilmiştir.

► **Turgut Özal Anıt Mezar ve Çevresi**

3.276,75 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 3.402,64 m²'den oluşan alana 43 ağaç, 185 çalı ve 650 çiçek dikilmiştir.

► **Panorama 1453 Müzesinin Etrafının Peyzaj Düzenlemesi**

800 m²'si yeşil alan ve 300 m²'si sert zemin alanı olmak üzere toplam 1.100 m² alan oluşturulmuştur.

► **Cevizlibağ Peyzaj Düzenlemesi**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 575 m²'lik alana 6 ağaç ve 454 çalı dikilmiştir.

► **Güngören Kavşağı Peyzaj Düzenlemesi**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 1.320 m²'lik alana 7 çalı dikilmiştir.

► **Merter Kavşağı Peyzaj Düzenlemesi**

350 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 966 m²'lik alana 6 ağaç, 2.764 çalı ve 320 sarmaşık dikilmiştir.

► **Florya Çiğirhane Önü Peyzaj Düzenlemesi**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 475,711 m²'lik alana 117 çalı ve 51 sarmaşık dikilmiştir.

► **Bakırköy Yenimahalle Muhtarlık Etrafı Çevre Düzenlemesi**

595,34 m²'si yeşil alan ve 250 m²'si sert zemin alanı olmak üzere toplam 845,34 m²'lik alana 47 ağaç, 165 çalı ve 33.600 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **Beylikdüzü Hürriyet Bulvarı**

Toplam 1.000 m²'lik yeşil alan oluşturulmuştur.

► **Başakşehir Olimpiyat Stadı Çevresi**

4.857,98 m²'si yeşil alan ve 380.447 m²'si sert zemin alanı olmak üzere toplam 4.932,015 m²'lik alana 252 ağaç, 260 çalı, 4.600 çiçek ve 600 sarmaşık dikilmiştir.

► **Sarıyer Çayırbaşı Tünel Girişi Altın Dokunuş Noktası Peyzaj Düzenlemesi**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 5.280 m²'lik alana 94 ağaç, 1.300 çalı ve 150 sarmaşık dikilmiştir.



- **Vatan Caddesi**
Toplam 175 m²'lik yeşil alan oluşturulmuştur.

- **Haliç İğdaş Parkı Orta Refüj Peyzaj Düzenlemesi**
Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 1.671,527 m²'lik alana 34 ağaç ve 360 çalı dikilmiştir.

- **Haliç Cendere Caddesi Peyzaj Düzenlemesi**
Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 6.046,065 m²'lik alana 86 ağaç ve 1.000 çalı dikilmiştir.

- **Haliç Halicioğlu Parkı Peyzaj Düzenlemesi Revizyon**
1.965,689 m²'si yeşil alan, 915 m²'si sert zemin alanı ve 210 m²'si oyun alanı olmak üzere toplam 3.090,689 m²'lik alana 58 ağaç, 470 çalı ve 200 çiçek dikilmiştir.

- **Alibeyköy Çobançeşme Parkı Yanı - Tramvay Durağı- Alibeyköy Stadı Önü Çevre Düzenlemesi**
1.466,354 m²'si yeşil alan ve 173,336 m²'si sert zemin alanı olmak üzere toplam 1.639,69 m²'lik alana 33 ağaç ve 3.200 çalı dikilmiştir.

- **Saraçhane Parkları**
Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 4.250 m²'lik alana 100 çalı ve 5.280 çiçek dikilmiştir.

- **İTO Parkı**
3.062,895 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 3.278,28 m²'lik alana 2.000 çalı ve 1.500 sarmaşık dikilmiştir.

- **Şehit Tolga Ecebalın Parkı**
1.428,376 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 1.484,656 m²'lik alana 24 ağaç, 1.000 çalı ve 500 sarmaşık dikilmiştir.

- **Şehit Kansu Turan Parkı**
970,67 m²'si yeşil alan, 839,66 m²'si sert zemin alanı ve 387,16 m²'si oyun alanı olmak üzere toplam 2.197,49 m²'lik alana 44 ağaç ve 250 çalı dikilmiştir.

- **Kirazlı Zemin Üstü Parkı**
780,59 m²'si yeşil alan, 486 m²'si sert zemin alanı ve 90,61 m²'si oyun alanı olmak üzere toplam 1.357,2 m²'lik alana 21 ağaç ve 1.088 çalı dikilmiştir.

- **Tepecik Caddesi**
Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 296,34 m²'lik alana 19 ağaç ve 942 çalı dikilmiştir.



► **Duatepe Parkı**

6.074,04 m²'si yeşil alan ve 1.266,2 m²'si sert zemin alanı olmak üzere toplam 7.340,24 m²'lik alana 13 ağaç, 25.200 çalı ve 1.500 çiçek dikilmiştir.

► **Şehit Vedat Barceği (Çamlık) Parkı**

16.696,95 m²'si yeşil alan, 8.067,14 m²'si sert zemin alanı, 130 m²'si fitness alanı ve 1.998 m²'si oyun alanı olmak üzere toplam 24.764,09 m²'lik alana 91 ağaç, 15.791 çalı, 1.080 çiçek ve 180 sarmaşık dikilmiştir.

► **Şamlar Mahallesi İstiklal Caddesi Orta ve Yan Refüjler**

17.133,4 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 17.255,9 m²'lik alana 123 ağaç, 83.628 çalı, 21.120 yer örtücü bitki ve 750 sarmaşık dikilmiştir.

► **Sultangazi Ambar Binası ve Çevresi (Cebeci Taş Ocağı Yolu)**

59.936,27 m²'si yeşil alan ve 10.117,4 m²'si sert zemin alanı olmak üzere toplam 81.019,02 m²'lik alana 4.801 ağaç ve 14.516 çalı dikilmiştir.

► **Cebeci Kavşakları ve Arnavutköy Yolu**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 2.610 m²'lik alana 16 ağaç ve 800 çalı dikilmiştir.

► **Cebeci Köyü Parkı**

1.585,08 m²'si yeşil alan, 597,66 m²'si sert zemin alanı, 60 m²'si fitness alanı ve 179,2 m²'si oyun alanı olmak üzere toplam 2.182,74 m²'lik alana 24 ağaç ve 650 çalı dikilmiştir.

► **Lütfi Aykaç Bulvarı (Vega AVM Önü) Kavşak**

4.146,85 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 4.189,35 m²'lik alana 29 ağaç, 10.480 çalı ve 14.400 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **Bakırköy Selim-Kerim Altınok Kardeşler Parkı**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 300 m²'lik alana 1.027 çalı ve 5.760 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **Bakırköy İSMEK Bahçesi**

180 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 190 m²'lik alana 290 çalı, 6.000 yer örtücü bitki ve 150 sarmaşık dikilmiştir.

► **Edirnekapı Halk Ekmek**

60 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 63 m²'lik alana 30 çalı dikilmiştir.

► **İFA Spor Kulübü**

767,24 m²'si yeşil alan olmak üzere toplam 1.850 m²'lik alana 250 çalı ve 60.615 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **Aksaray Mahmudiye Ortaokulu**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 4 m²'lik alana 40 çalı dikilmiştir.

► **Sahil Güvenlik**

145 m²'si yeşil alan ve 25 m²'si sert zemin alanı olmak üzere toplam 170 m²'lik alana 145 sarmaşık dikilmiştir.

► **Beylikdüzü Bölgesi Enver Adakan Caddesi Orta Refüj**

Toplam 1.700 m²'lik yeşil alan oluşturulmuştur.

► **Isparta Kule Aydos Caddesi**

Alan 145 ağaç ve 7.543 çalı dikerek yeşillendirilmiştir.

► **Bakırköy İstasyon Caddesi**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 285 m²'lik alana 47 ağaç, 237 çalı ve 2.544 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **Bakırköy İstanbul Caddesi**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 302 m²'lik alana 15 ağaç, 6.544 çalı ve 5.760 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **Barbaros Bulvarı**

Çalışmaların devam ettiği mahalde toplam 3.100 m²'lik alana 22.146 çalı ve 151.554 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **Boğazköy-Bolluca Kavşağı**

Toplam 71,38 m²'lik yeşil alan oluşturulmuştur.

► **Vatan Emniyet Müdürlüğü**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 25 m²'lik alana 250 çalı dikilmiştir.

► **Beylikdüzü Rıfat Ilgaz Caddesi Orta ve Yan Refüj**

Alan 127 ağaç dikimi ile yeşillendirilmiştir.

► **Haramidere Kavşağı-Ambarlı Limanı Arası (Kumcular Yolu)**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 3.744 m²'lik alana 60 ağaç, 350 çalı ve 297.654 yer örtücü bitki dikilmiştir.

► **İstinye Marina**

Tamamı yeşil alandan oluşan toplam 300 m²'lik alana 235 çalı dikilmiştir.

İstanbul'un Yeşil Alanlarından 35 Bin Ton Çöp Toplandı

İstanbululların temiz hava alıp keyifli vakit geçirdiği yeşil alanlarda, 2023 yılı boyunca ekiplerimiz tarafından 35 bin 729 ton çöp toplandı.

Her yıl olduğu gibi, 2023 yılında da ekiplerimiz İstanbulluları doğayla buluşturan ve kentin ekolojik niteliğini artıran park, kent ormanı ve yaşam vadisi gibi aktif yeşil alanlarındaki çöpleri toplamaya ve İstanbullulara tertemiz yeşil alanlar sunmaya devam etti. Avrupa ve Anadolu Yakası'ndaki aktif yeşil alanlarda her gün çalışmalarını sürdüren ekiplerimiz, 2023 yılında toplam 35 bin 729 ton çöp topladı. Toplanan çöpler, geri dönüştürülmek üzere katı atık tesislerine gönderildi.

EN FAZLA ÇÖP SAHİL PARKLARINDAN ÇIKTI

Sabah 07.00'de aktif yeşil alanlardaki çöpleri toplamaya başlayan ekiplerimiz, İstanbulluların ertesi gün temiz bir şehre uyanması için gece yarısına kadar vardiyalı olarak çalışmalarını sürdürdü. Özellikle yaz aylarında İstanbulluların yoğun olarak kullandığı parklarda ise sabah 05.00'e kadar temizlik çalışmaları devam etti. En fazla çöp yoğun olarak kullanılan sahil parklarından toplanırken, bunu şehir parkları ve otoyol güzergâhları takip etti. Toplanan çöpler geri dönüştürülmek üzere şehrin çeşitli noktalarındaki katı atık tesislerine teslim edildi.



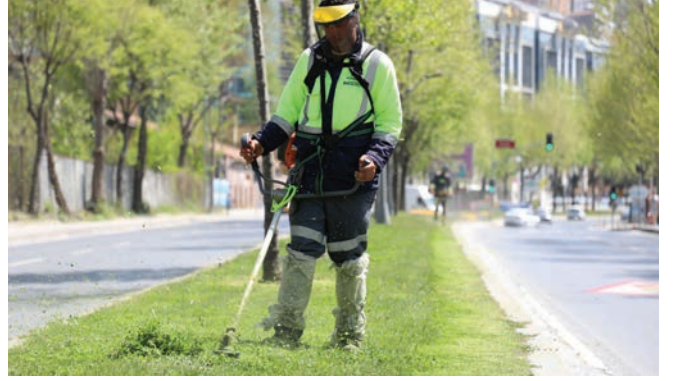


BAKIM UYGULAMALARI

Şehre her geçen gün yenisini kazandırdığımız yeşil alanlarımızın yanı sıra, mevcut yeşil alanlarımızın bakım ve temizlik çalışmaları da deneyimli ekiplerimiz tarafından düzenli olarak yapılmıştır. İstanbulluların daha renkli, bakımlı ve konforlu bir şehirde yaşamalarını sürdürmeleri amacıyla çalışılmıştır.



Mevsimlik Çiçek Dikimi



Tırpan



Çim Bıçme



Lale Dikimi



Sulama



Havuz Temizliği



Budama



Kurakçıl Bitki Dikimi



Ot Temizliği



Gece Temizliği



Çalı Dikimi



Temizlik

PEYZAJ UYGULAMALARI

Yıl boyunca kentin dokusuna uygun olacak şekilde yenilerini eklediğimiz ya da yeniden düzenlediğimiz parklar ve yeşil alanlar ile İstanbulluların doğayla daha sık buluşması sağlanmıştır. İstanbul genelindeki yaklaşık 80 milyon m²'lik yeşil alanda, İstanbulluların yaşam kalitelerini arttıracak ve gelecek nesillere daha yaşanabilir bir kent bırakılmasını sağlayacak tasarımlar hayata geçirilmiştir.

Kavşak ve Refüjler



Kartal, TEM Bağlantı Yolu



TEM Bağlantı Yolu



Ortadağ Kavşağı



Kavacık Kavşağı

Parklar ve Korular



Emirgan Parkı, Sarıyer



Göztepe 60. Yıl Parkı, Kadıköy



Hidiv Korusu, Beykoz



Çırpıcı Parkı, Zeytinburnu



Silahtarağa Gençlik Parkı, Eyüpsultan

Parklar ve Korular



Silahtarağa Gençlik Parkı, Eyüp



Küçükçekmece Gölü Sahil Parkı



Boğluca Parkı, Silivri



Orhangazi Şehir Parkı, Maltepe

Eğitimlerle her gün daha iyiye doğru

2023 yılında 25 farklı alanda toplam 1.100 saat verilen eğitimlerle kurumumuz çalışanlarının yetkinliklerini artırıp takım olma bilincinin güçlendirilmesi hedeflenmiştir. Eğitimlerde 1.490 katılımcıya ulaşılmıştır.

► Bahçivanlık Eğitimi

Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Daire Başkanlığı ile birlikte, yeşil alan algısını geliştirmek ve mesleki eğitim vermek amacıyla 2023 yılı boyunca toplam 112 saat süren 4 Bahçivanlık Eğitimi programı gerçekleştirilmiştir. Bu süreçte her gruba 1 ay boyunca haftanın 3 gününe programlanmış eğitimler verilmiştir. Eğitimleri tamamlayan toplam 250 katılımcıya program sonunda katılım belgeleri takdim edilmiştir.







► İletişim ve Verimlilik Eğitimi

12.04.2023 tarihinde kurumumuzun Yeşil Alan Uygulama Müdürlüğünde görev yapan 40 takım liderleri için gerçekleştirilen eğitim 4 saat sürmüştür.

► Etkili İletişim Teknikleri Eğitimi

05.06.2023 tarihinde gerçekleştirilen eğitime kurumumuzun Yeşil Alan Uygulama Müdürlüğünde görev yapan 25 puantör katılım sağlamıştır. Gerçekleştirilen eğitim 6 saat sürmüştür. Eğitim sonucunda yapılan sınavda başarılı olan katılımcılara eğitim sertifikası takdim edilmiştir.

► Satış-Pazarlama Eğitimi

06.03.2023-03.04.2023 tarihleri arasında, Planlama ve Ticaret Müdürlüğüne bağlı 60 personelin katılımıyla gerçekleştirilen eğitim her grup için 16 saat sürmüştür. Eğitim toplam 56 saat sürmüştür. Eğitimin sonunda yapılan sınavı başarıyla tamamlayanlara eğitim sertifikası takdim edilmiştir.

► İleri Seviye Excel Eğitimi

28.02.2023-14.04.2023 tarihleri arasında yapılan eğitime kurumumuzun farklı birimlerinde çalışan beyaz yakalı 85 personel katılım sağlamıştır. Eğitim toplam 56 saat sürmüştür. Eğitim sonucunda gerçekleştirilen sınavda başarı sağlayanlara katılımcı belgesi takdim edilmiştir.

► Müşteri İlişkileri ve Satış Eğitimi

Kurumumuzun Mali ve İdari İşler Genel Müdür Yardımcısı Sn. Aytekin KARAARSLAN tarafından, kurumumuza bağlı olarak hizmet veren Bahçe Market çalışanlarına 4 grup şeklinde Müşteri İlişkileri ve Satış Eğitimi verilmiştir. Eylül ve ekim aylarında verilen ve toplam 16 saat süren eğitimlere 135 personel katılım sağlamıştır.



► Bitki Bakımı Eğitimi

16.11.2023 tarihinde kurumumuza bağlı olarak hizmet veren Bahçe Marketlerde çalışan 33 personele Bitki Bakım Eğitimi verilmiştir. Eğitim 4 saat sürmüştür.





► Meme Kanseri Farkındalık Eğitimi

8 Mart Dünya Emekçi Kadınlar Günü kapsamında, 09.03.2023 tarihinde Genel Cerrahi Uzmanı Op. Dr. Şefika AKSOY'un katılımı ile kadın çalışanlarımız için Meme Kanseri Farkındalık Eğitimi düzenlenmiştir. 2 saat süren eğitime katılım sağlayan 110 personele katılım sertifikası takdim edilmiştir.



► Temel Bordro Uygulamaları Eğitimi

Kurumumuzun İnsan Kaynakları Müdürlüğünde görev yapan toplam 18 personele, kasım ayında 3 güne programlanmış 18 saatlik Temel Bordro Uygulamaları Eğitimi verilmiştir. Eğitimin sonunda katılımcılara eğitim sertifikası takdim edilmiştir.



► Kalite Standartları Eğitimleri

Kurumumuzun standartlarına uygun olarak alınması gereken zorunlu eğitimler kapsamında ilgili personele aşağıdaki eğitimler verilmiştir:

- **27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi ve KVKK Eğitimi:** 2 saatlik eğitime toplam 13 personelin katılımı sağlanmıştır.
- **ISO 27001-2022 Bilgi Güvenliği Temel Eğitimi:** 5 saatlik eğitim programı 6 personele verilmiştir.
- **TS EN ISO IEC 17025.2017 Laboratuvar Yönetim Sistemleri Eğitimi:** 15 personelin katılım sağladığı eğitim 8 saat sürmüştür.
- **Laboratuvar Kalite Eğitimi:** 2 saatlik eğitime toplam 7 personel katılım sağlamıştır.
- **ISO 5001 Enerji Yönetim Sistemi Temel Eğitimi:** 8 saatlik eğitim toplam 10 personel tarafından tamamlanmıştır.

► İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimleri

2023 yılı boyunca İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) uzmanları tarafından ilgili personele aşağıdaki İSG eğitimleri verilmiştir:

- **İş Kazası Sonrası İSG Eğitimi:** 670 saatlik eğitime 385 personel katılım sağlamıştır.
- **Yol Güvenliği ve Kişisel Koruyucu Donanımların Kullanımı Eğitimi:** 6 saatlik eğitimi 9 personel tamamlamıştır.
- **Yaya ve Çevre Güvenliği:** 2 saat olarak planlanan eğitim 16 personel tarafından tamamlanmıştır.
- **İş Ekipmanları Eğitimi:** 2 saatlik eğitime 12 personel katılım sağlamıştır.
- **Zirai (Kimyasal) İlaçlama İşlemlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği:** Eğitim 63 personele verilmiş ve 8 saat sürmüştür.
- **Yangın Farkındalık Eğitimi:** 8 saat süren eğitime 12 personel katılım sağlamıştır.

PROJELER

Melezleme Yoluyla Dış Mekân Yeni Gül Çeşitlerinin Geliştirilmesi Projesi:

Proje, dünyamız ve ülkemiz kapsamında süs bitkileri ticaretinde önemli bir paya sahip olan dış mekân gül yetiştiriciliğinde yetiştirici ve tüketici taleplerini karşılayabilecek, ayrıca iç ve dış piyasada rekabet edebilecek yerli dış mekân gül çeşitlerinin geliştirilmesi amacıyla hayata geçirilmiştir.

2014 yılında başlatılan proje kapsamında, 30.06.2015 tarihinde 96.000 TL (aynı destek) bedelle Atatürk Bahçe Kültürleri Merkez Araştırma Enstitüsü ile protokol imzalanarak, projeye ortak olunmuştur. 31.12.2018 tarihinde biten projenin ikinci safhası için 01.01.2019 tarihinde 220.000 TL (aynı destek) bedelle protokol imzalanmıştır. Toplam bütçesi 420.000 TL olan proje, 31.12.2023 tarihinde bitmiş olup yeni protokolün imzalanması için adımlar atılmıştır. Dış mekân güllerinde dışa bağlılığın aşılması ve milli gül çeşitlerinin elde edilmesi için proje kapsamındaki çalışmalar devam etmektedir.

2022 yılında "Gülbağ 1071" gül çeşidinin üretim ve pazarlama hakkı 10 yıllığına İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ tarafından devralınmıştır. Bu kapsamda Yalova'da bulunan Atatürk Bahçe Kültürleri Merkez Araştırma Enstitüsü sınırları içerisinde bulunan üretim sahamızda 2023 yılı içerisinde 5.000 adet "Gülbağ 1071" üretilmiştir. Yine 2023 yılı içerisinde 41.000 adet "Gülbağ 1071" ve 9.000 adet diğer gül çeşitlerinden aşılama işi yapılarak, 2024 yılında sökümünün yapılması planlanmaktadır. 2022 yılı içerisinde tescili yapılan "Güneş 1919", "Kurtuluş 77" ve "Gonca 1961" gül çeşitlerinin Mart 2023 itibarıyla üretim ve pazarlama hakkı alınmıştır. Proje kapsamında "Gülsarı 1923", "Yiğit" ve "Gülce" isimli gül çeşitlerinin üretim ve pazarlama hakkının alınma süreci ise devam etmektedir.



Meilland Gülleri Deneme Projeleri

Dünyadaki torf kaynaklarının sınırlılığı ve temininin güçlüğünden yola çıkarak hazırlanan projede; farklı yetiştirme ortamlarının Rosa meilland üzerindeki etkilerini görmek, kaliteli ve yüksek verime sahip bitkiler yetiştirmek, sulama programında iyileştirmeler yapabilmek ve döngüsel ekonomiye katkı sağlamak amaçlanmıştır. Ayrıca maliyetlerin minimize edilmesi, çevresel ve finansal sürdürülebilirliğin sağlanması da projenin motivasyon kaynakları arasında yer almıştır.

Deneme projeleri, İstanbul Üniversitesi-Cerrahpaşa Orman Fakültesi'nden Prof. Dr. Ender Makineci ve Prof. Dr. Hüseyin Cebeci danışmanlığında yürütülmektedir. Projedeki esas gaye; farklı toprak karışımlarının, farklı gül türlerinin yetiştirilmesi üzerindeki etkisinin incelenmesidir.

Bu amaç doğrultusunda aynı toprak karışımında farklı gübre dozları, özel toprak karışımlarında farklı gübre dozları, farklı repikaj harcı oranları, farklı oranlarda gübre kullanılarak oluşturulan repikaj harcı ve farklı ebatlarda saksı kullanılarak hazırlanan birbirinden farklı 6 deneme grubu oluşturulmuştur. Denemelerde farklı gül çeşitleri kullanılarak, vejetatif ve generatif gelişimleri gözlenmiştir.

Deneme gruplarında yaprak boyu, yaprak çapı, sürgün sayısı, sürgün boyu, bitki çapı, çiçek çapı ve çiçek sayısı gibi parametreler düzenli olarak ölçülmüş, sayısal veriler istatistiksel olarak değerlendirilip tamamlanan projeler için sonuç raporları yazılmıştır.

Deneme projelerine hala devam edilmektedir.



DENEME 1: Repikaj harcında farklı gübre dozu uygulamaları ile ürün kombinasyonunun *Rosa meilland Kristof Kolomb* türünde vejetatif ve generatif üzerine etkisi deneme projesi

Toprak Karışımları

1. Karışım (B muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza taşı (4-6 mm), 5 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübre ve ürün kombinasyonundan oluşmaktadır.
2. Karışım (C muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza taşı (4-6 mm) (2,5 kg/m³) ve ürün kombinasyonundan oluşmaktadır.
3. Karışım (D muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza taşı (4-6 mm) (0 gübre) ve ürün kombinasyonundan oluşmaktadır.

DENEME 2: Özel karışımda farklı gübre dozu uygulamaları ile ürün kombinasyonunun *Rosa meilland Kristof Kolomb* türünde vejetatif ve generatif gelişim üzerine etkisi

Toprak Karışımları

1. Karışım (F muamelesi): %15 toprak, %15 mil, %10 pomza, %30 yerli torf, %30 ithal torf ve 5 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübre ve gübre kombinasyonundan oluşmaktadır.
2. Karışım (G muamelesi): %15 toprak, %15 mil, %10 pomza, %30 yerli torf, %30 ithal torf ve 2,5 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübre ve gübre kombinasyonundan oluşmaktadır.
3. Karışım (H muamelesi): %15 toprak, %15 mil, %10 pomza, %30 yerli torf, %30 ithal torf ve 0 gübre ve gübre kombinasyonundan oluşmaktadır.

DENEME 3: Farklı repikaj harcı oranlarının *Rosa meilland Leonardo da Vinci* türünde vejetatif ve generatif gelişim üzerine etkisi deneme projesi

Toprak Karışımları

1. Karışım (J muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza taşı (4-6 mm), 5 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübreden oluşmaktadır.
2. Karışım (K muamelesi): %50 ithal torf, %30 yerli torf, %10 mil, %10 pomza ve 5 kg/m³ 11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübreden oluşmaktadır.
3. Karışım (L muamelesi): %40 ithal torf, %40 yerli torf, %10 mil, %10 pomza ve 5 kg/m³ 11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübreden oluşmaktadır.
4. Karışım (M muamelesi): %30 ithal torf, %50 yerli torf, %10 mil, %10 pomza ve 5 kg/m³ 11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübreden oluşmaktadır.
5. Karışım (N muamelesi): %20 ithal torf, %60 yerli torf, %10 mil, %10 pomza ve 5 kg/m³ 11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınımlı gübreden oluşmaktadır.



DENEME 4: Farklı oranlarda gübre kullanılarak oluşturulan repikaj harcında *Rosa meilland Leonardo da Vinci* türünde vejetatif ve generatif gelişimi üzerine etkisinin incelenmesi deneme projesi

Gül repikaj harcında 5 kg/m³ gübre kullanılmaktadır. Denemede kullanılan gübre miktarları; 1. muamelede %100, 2. muamelede %75, 3. muamelede %50 ve 4. muamelede %25'tir. 5. muamelede ise hiç gübre kullanılmamıştır.

Toprak Karışımları

1. Karışım (P muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve 5 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
2. Karışım (R muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve 3.75 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
3. Karışım (S muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve 2.5 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
4. Karışım (T muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve 1.25 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
5. Karışım (U muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve 0 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.

DENEME 5: Farklı oranlarda gübre kullanılarak oluşturulan ünitelerde *Rosa meilland Leonardo da Vinci* türünün vejetatif ve generatif gelişimi üzerine etkisinin incelenmesi deneme projesi

Toprak Karışımları

1. Karışım (Q muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve her bir üniteye %100 (32 gr) 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
2. Karışım (X muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve her bir üniteye %75 (24 gr) 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
3. Karışım (V muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve her bir üniteye %50 (16 gr) 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
4. Karışım (Y muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza ve her bir üniteye %25 (8 gr) 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.
5. Karışım (Z muamelesi): %80 ithal torf, %10 mil ve %10 pomza kombinasyonundan oluşmaktadır. Ünitelere hiç gübre konulmamıştır.

DENEME 6: Farklı ebatlarda repikaj saksısı kullanımının *Rosa meilland Leonardo da Vinci* türünde maliyetler ile vejetatif ve generatif gelişim üzerine etkisinin incelenmesi deneme projesi

Sahada kullanılan 4,4 litrelik repikaj saksısı yerine 4,0/3,5 ve 3,0 litrelik saksılara *Rosa meilland Leonardo da Vinci* türü dikildiğinde, güllerin vejetatif ve generatif gelişiminden taviz vermeden; daha az repikaj harcı ve daha az plastik malzeme (repikaj saksısı) kullanarak, birim alanda daha fazla ürün stoklanmasını ve lojistiğini, işçilikten ve zamandan tasarrufu, bitki besleme giderlerinin azalmasını ve ürünün satışa hazır hale gelme süresinin kısılmasını sağlayan saksı deneme projesidir.

Toprak Karışımları

Tüm muameleler %80 ithal torf, %10 mil, %10 pomza taşı (4-6 mm), 5 kg/m³ 15-9-11+2mgo+te 8-9 ay etkili yavaş salınlı gübreden oluşmaktadır.



Farklı Yetiştirme Harcı Karışımlarının Fidan Gelişimi Üzerine Etkilerinin Belirlenmesi Projesi:

2023 yılının mart ayında hayata geçirilen proje için kurumumuzun Alibeyköy ve Pendik fidanlıklarında kullanılan bitkiler arasında ekolojik istekleri birbirinden farklı olan ve İstanbul'un park ve bahçelerinde sıklıkla kullanılan çınar, sığla ve süs kirazı türleri seçilmiştir. Bitkisel harç karışımları farklı materyallerden farklı oranlarda hazırlanarak, laboratuvar ortamında analizleri yapılmıştır. Ayrıca belirli periyotlarda dip-gövde çevreleri, tepe genişliği, ağaç boyu gibi parametrelerinin ölçümlerine bir ila iki yıl süre ile devam edilecektir.

96 ağaç kullanılan çınar denemesinde hazırlanan karışım oranları şöyledir;

- 1- %80 ithal torf, %0 toprak, %10 pomza, %10 mil
- 2- %60 ithal torf, %10 toprak, %10 pomza, %20 mil
- 3- %40 ithal torf, %20 toprak, %10 pomza, %30 mil
- 4- %20 ithal torf, %30 toprak, %10 pomza, %40 mil
- 5- %0 ithal torf, %40 toprak, %10 pomza, %50 mil
- 6- %30 ithal torf, %30 yerli torf, %10 toprak, %10 pomza, %20 mil
- 7- %20 ithal torf, %20 yerli torf, %20 toprak, %10 pomza, %30 mil
- 8- %10 ithal torf, %10 yerli torf, %30 toprak, %10 pomza, %40 mil

96 ağaç kullanılan süs kirazı denemesinde hazırlanan karışım oranları şöyledir;

- 1- %80 ithal torf, %0 toprak, %10 pomza, %10 mil
- 2- %50 ithal torf, %25 toprak, %5 pomza, %20 mil
- 3- %30 ithal torf, %30 toprak, %10 pomza, %30 mil
- 4- %10 ithal torf, %50 toprak, %0 pomza
- 5- %5 ithal torf, %45 toprak, %0 pomza, %50 mil
- 6- %20 ithal torf, %30 yerli torf, %30 toprak, %0 pomza, %20 mil
- 7- %10 ithal torf, %20 yerli torf, %40 toprak, %0 pomza, %30 mil
- 8- %0 ithal torf, %10 yerli torf, %50 toprak, %0 pomza, %40 mil

60 ağaç kullanılan Anadolu sığla denemesinde hazırlanan karışım oranları şöyledir;

- 1- %80 ithal torf, %0 toprak, %10 pomza, %10 mil
- 2- %60 ithal torf, %15 toprak, %5 pomza, %20 mil
- 3- %40 ithal torf, %20 toprak, %10 pomza, %30 mil
- 4- %20 ithal torf, %40 toprak, %0 pomza, %40 mil
- 5- %10 ithal torf, %40 toprak, %0 pomza, %50 mil
- 6- %30 ithal torf, %30 yerli torf, %20 toprak, %0 pomza, %20 mil
- 7- %20 ithal torf, %20 yerli torf, %30 toprak, %0 pomza
- 8- %10 ithal torf, %10 yerli torf, %40 toprak, %0 pomza, %40 mil

49 ağaç kullanılan Amerikan sığla denemesinde karışım oranları şöyledir;

- 1- %80 ithal torf, %0 toprak, %10 pomza, %10 mil
- 2- %80 kompost, %10 pomza, %10 mil, osmokot
- 3- %60 kompost, %10 toprak, %10 pomza, %20 mil
- 4- %40 kompost, %20 toprak, %10 pomza, %30 mil
- 5- %20 kompost, %40 toprak, %10 pomza, %30 mil

Proje, dünyadaki ithal torf kaynaklarının sınırlı olması ve hammadde temininde sıkıntılar yaşanması, ayrıca yerli torf kaynaklarının da sınırlı olmasının yanı sıra fidan gelişim kriterlerini tek başına karşılayamamasından yola çıkılarak hazırlanmıştır. Proje kapsamında, fidan dikiminde kullanılan bitkisel harç karışımının iyileştirilmesi, maliyetlerin minimize edilmesi, çevresel ve finansal sürdürülebilirliğin sağlanması amaçlanmıştır.



Süs Kirazı



Sigla

KURUMSAL İLETİŞİM FAALİYETLERİ

2023 yılı boyunca kurum faaliyetlerimizi tanıtmak, marka bilinirliğimizi artırmak ve daha fazla İstanbulluya ulaşmak için ulusal medya mecraları ve sosyal medya kanalları aktif şekilde kullanılmıştır. Ayrıca hizmet ettiğimiz İstanbulluların öneri, şikâyet ve teşekkürlerini dikkate alarak, faaliyetlerimizi daha etkin şekilde sürdürebilmek amacıyla müşteri memnuniyeti kapsamında güçlü iletişim ağıları oluşturulmuştur. Kurumumuza bağlı hizmet veren Bahçe Marketlerimizin ve www.bahcemarket.com online satış sitemizin tanıtımı için İstanbul'un birçok bölgesinde outdoor çalışmaları yapılmıştır.

Medyaya Yansıyanlar

2023 yılında basılı, görsel ve elektronik basında toplam reklam eşdeğeri 1.839.904 TL'ye karşılık gelen 1.815 adet haber yayınlanmıştır. Kurum faaliyetlerimizi ve hizmetlerimizi konu alan bu haberlerden bir kısmı Kanal D, TGRT Haber, Star Haber, TV 100, Milliyet gibi izleyicisi ve okuyucusu oldukça yüksek olan ulusal haber mecralarında, bir kısmı da yerel haber mecralarında yer almıştır. Ayrıca İstanbul Bülteni'nde 5, İBB TV'de ise 1 haberimiz yayınlanmıştır. Tüm bu mecralarda yayınlanan haberlerimizin erişim sayısı 7.913.673'tür.



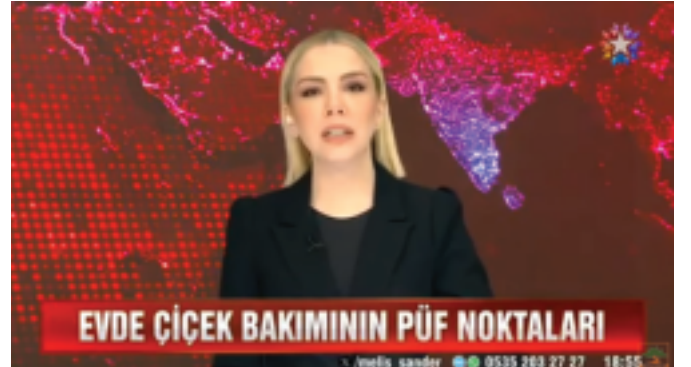
Balkonunuzdan sofranıza taşınan lezzetlerle TV100 Ana Haber Bülteni'ne konuk olduk.



"Yeni yılda sizin de bir dikili ağacınız olsun" haberimizle Kanal D Ana Haber Bülteni'ne konuk olduk.



İstanbul'u çiçek gibi yapan kadın çalışanlarımızla TGRT Haber'e konuk olduk.



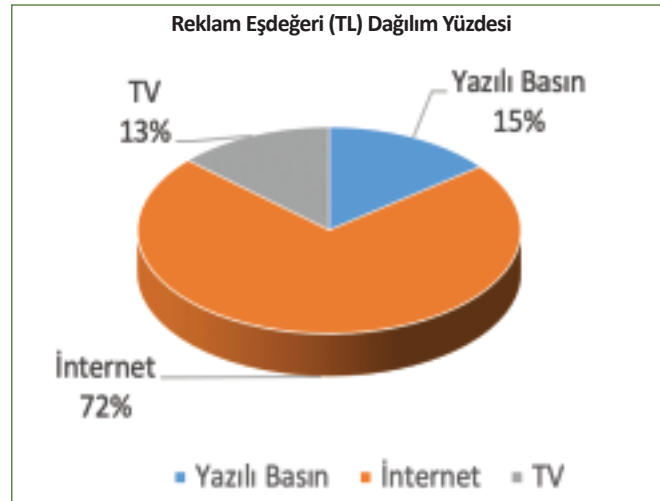
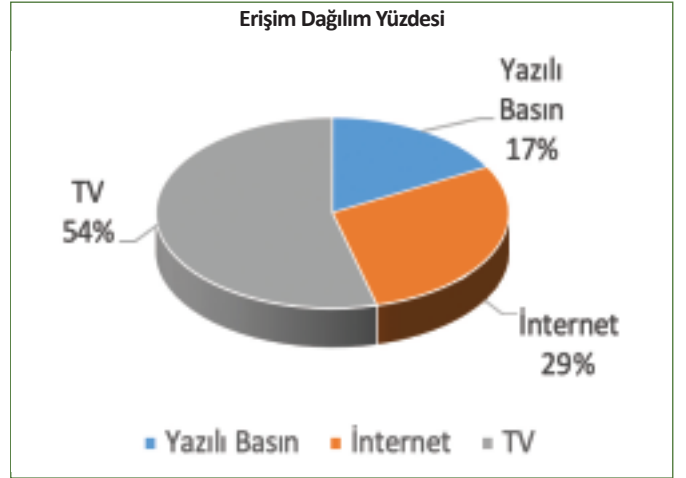
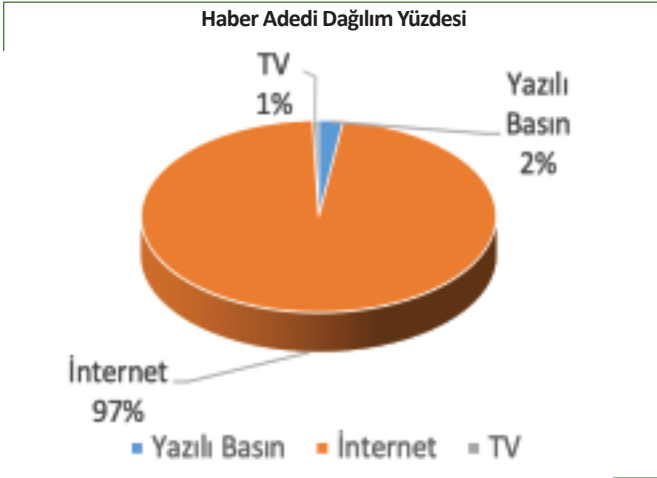
Evde bitki bakmanın püf noktalarıyla Star Haber'e konuk olduk.



Sebze fidelerimizle TGRT Haber'e konuk olduk.



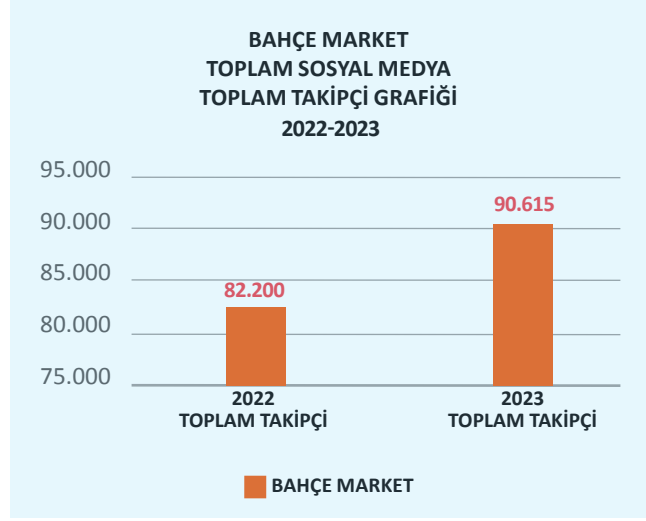
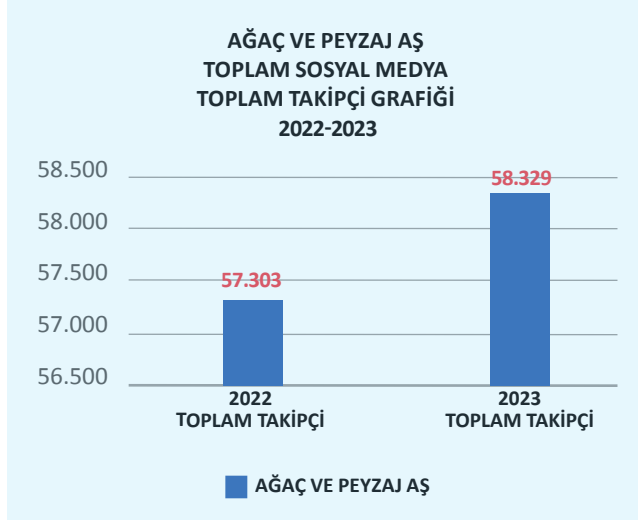
Kadın kooperatiflerini destekleyerek üretimi ve üretici sayısını arttırdığımız projemizle İBB TV'ye konuk olduk.



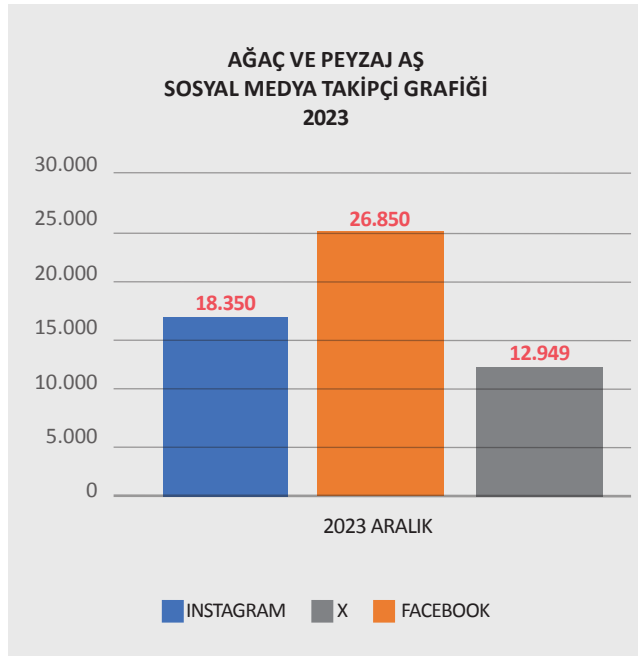
Sosyal Medya Aracılığıyla Doğaseverlerle Buluştuk

Yıl boyunca, Ağaç ve Peyzaj AŞ ile Bahçe Market sosyal medya hesaplarımızdan yaptığımız düzenli paylaşımlarla İstanbul'daki peyzaj çalışmalarımız, yapımını ve bakımını yaptığımız yeşil alanlarımız, etkinlik ve faaliyetlerimiz, Bahçe Marketlerimizdeki ürünlerimiz, bitkilerin tanıtımı ve bakımı hakkında bilgiler verilmiştir.

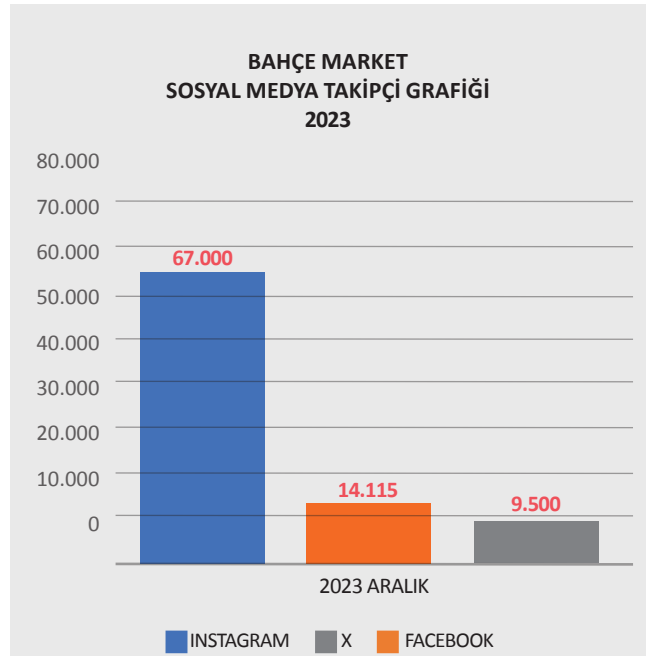
2022 yılının sonunda Instagram, X ve Facebook'ta 57.303 olan Ağaç ve Peyzaj AŞ'nin toplam takipçi sayısı, 2023 yılının sonunda 58.329'a yükseltilmiştir. Bahçe Market'in Instagram, X ve Facebook'taki toplam takipçi sayısı ise aynı süre zarfında 82.200'den 90.615'e yükseltilmiştir.



Ağaç ve Peyzaj AŞ ile Bahçe Market sosyal medya hesaplarının 2022-2023 yılı Instagram, X ve Facebook'taki toplam takipçi sayıları



Ağaç ve Peyzaj AŞ'nin sosyal medya kanallarındaki takipçi sayılarının 2023 yılında uygulama bazlı dağılımı



Bahçe Market'in sosyal medya kanallarındaki takipçi sayılarının 2023 yılında uygulama bazlı dağılımı

Reklam Çalışmaları

Bahçe Marketlerimiz ve online satış sitemizin bilinirliğinin artması için hazırladığımız tasarımlar, İstanbul'un çeşitli bölgelerinde bulunan 100 adet raket, 200 adet afiş, 150 adet billboard, Modyo TV ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi'ne ait direklerde kullanılarak,

reklam çalışmaları yürütülmüştür. Reklam çalışmalarımız için toplam 50.000 adet broşür basılmış ve Bahçe Marketlerimizi ziyaret eden İstanbullulara insert dağıtımı yapılmıştır.



Tasarım çalışmalarımızdan örnekler



Insert Çalışmamız



Outdoor Çalışmamız

Yayınlarımız

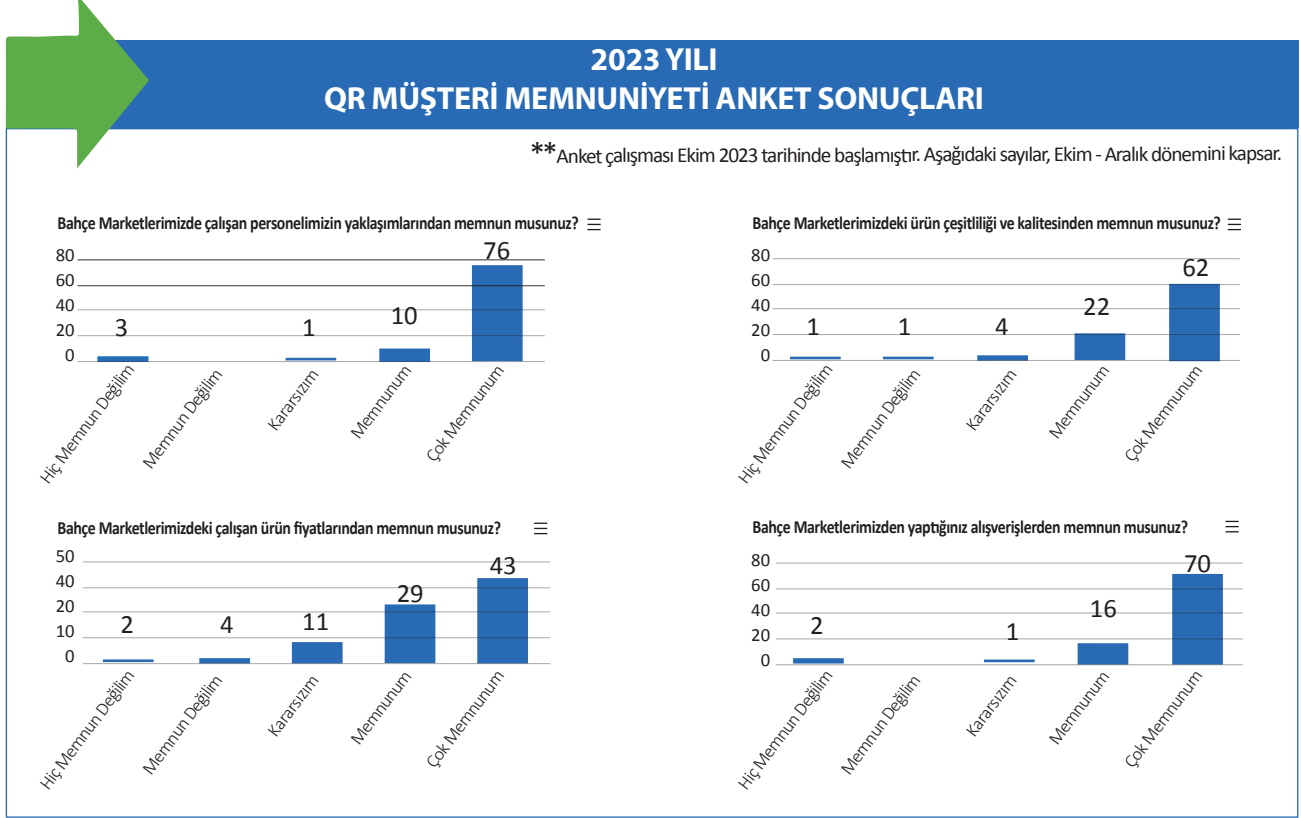


Güçlü iletişim ağımla, toplam 16.095 başvuruya cevap verip çözüme ulaştırdık

QR Müşteri Memnuniyeti Anketi

2023 yılının ekim ayında QR kod sistemiyle uygulamaya başladığımız Müşteri Memnuniyeti Anketi çalışmalarımız, İstanbul'un 11 farklı noktasında hizmet veren Bahçe Marketlerimize sticker şeklinde yerleştirilmiştir.

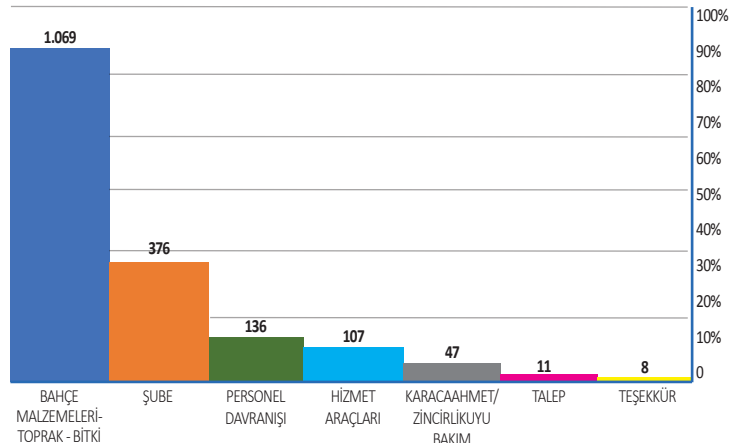
Katılımcı anlayış ile hayata geçirdiğimiz bu uygulama aracılığıyla müşterilerimize hizmetimizi ürün, fiyat, memnuniyet ve kalite gibi kriterlerde değerlendirebilme imkânı sunulmuştur.



Alo 153 Çözüm Merkezi

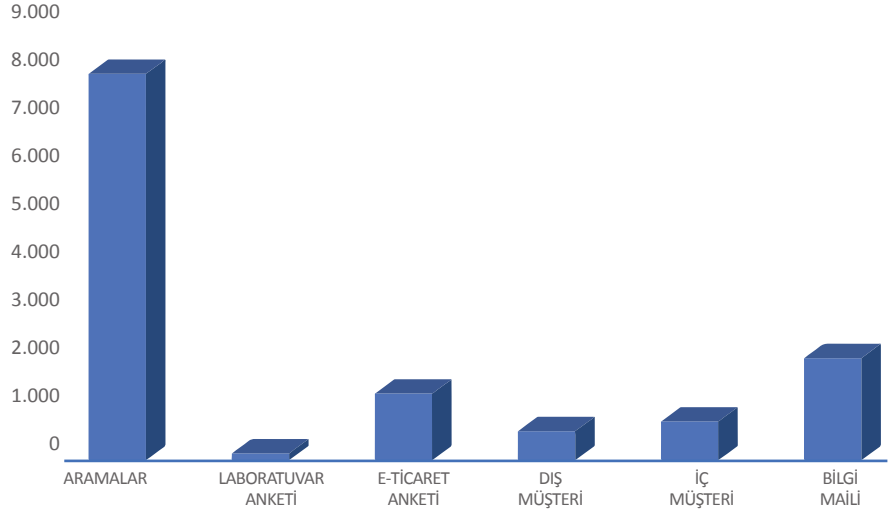
Yıl boyunca Alo 153 Çözüm Merkezi üzerinden gelen toplam 1.754 başvuru ilgililer tarafından zamanında cevaplanıp kapatılmıştır.

BAŞVURU KONUSU	KAPANAN BAŞVURU (ADET)
BAHÇE MALZEMELERİ- TOPRAK- BİTKİ	1.069
HİZMET ARAÇLARI	107
KARACA AHMET/ZİNCİRLİKUYU BAKIM	47
PERSONEL DAVRANIŞI	136
ŞUBE	376
TALEP	11
TEŞEKKÜR	8
GENEL TOPLAM	1.754



Çağrı Merkezi

Kurumumuzun çağrı merkezi aracılığıyla iç ve dış müşterilerimizin aramaları ve bilgi maili üzerinden yöneltilen soru, sorun ve taleplere gerekli bilgilendirmeler sağlanmıştır. Ayrıca laboratuvar ve e-ticaret hizmetlerimizden yararlanan müşterilerle de memnuniyet anketleri yapılmıştır. Bunlar doğrultusunda, 2023 yılı boyunca çağrı merkezimiz tarafından toplam 14.181 çağrı yanıtlanmıştır.



Etkinliklerimiz ve Kurum Ziyaretçilerimiz

Kardeş Şehirden Gelen Ukraynalı Çocuklar, Ağaç ve Peyzaj AŞ'de Doğayla Buluştu

İstanbul'un kardeş şehri Odesa'dan gelen Ukraynalı çocuklar, Alibeyköy Bahçe Marketimizde bulunan Tasarım Atölyesi'nde teraryum yapıp fidanlığımızı gezdi. Alibeyköy Fidanlığımızda keyifli vakit geçiren 43 çocuk, programın ardından hatıra fotoğrafı çektiler ve teraryumlarıyla birlikte ülkelerine döndü.

Ülkelerinde süregelen zor koşullardan kısa süreliğine de olsa uzaklaşması için gerçekleştirilen rekreasyon organizasyonu kapsamında, 6 refakatçi eşliğinde İstanbul'a gelen 43 Ukraynalı çocuk, kurumumuz aracılığıyla doğayla buluştu.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İBB) Dış İlişkiler Daire Başkanlığı'nın aracılığıyla Odesa'dan gelen çocukların kültür programının bir durağı da Alibeyköy Fidanlığımız oldu. Güne Alibeyköy Bahçe Marketimizde bulunan Tasarım Atölyesi'nde teraryum yaparak başlayan çocuklar, atölyenin ardından fidanlığımızı gezdi. Burada ağaç türleri hakkında bilgi edinip doğanın binbir çeşitliliğinin tadını çıkarttı. Programın ardından hatıra fotoğrafı çektiren çocuklar, kendi yaptıkları teraryumlarıyla birlikte ülkelerine döndü.



Azerbaycanlı Öğrenciler Ağaç ve Peyzaj AŞ'de: Hem Öğrendiler Hem Eğlendiler

Azerbaycanlı öğrenciler için düzenlediğimiz peyzaj sektörüne dair uygulamalı eğitim programı büyük ilgi topladı. Program kapsamında 3 gün boyunca çeşitli eğitimlere katılan öğrenciler, hem peyzaj sektörüne dair uygulamalar yaptı hem de İstanbul'un eşsiz doğasının tadını çıkardı.

Azerbaycan'da farklı liselerde okuyan 7 öğrenci için Train Brain ile iş birliği yaparak, bir sosyal sorumluluk projesi gerçekleştirdik. İstanbul'a gelen öğrenciler, 3 gün boyunca kurumumuz yetkililerinden çeşitli eğitimler aldı.

Alibeyköy Fidanlığımızda iş sağlığı ve güvenliği eğitimiyle başlayan program, toprak sahadaki uygulamalı eğitimlerle devam etti. Fidanlıkta eğitmenler eşliğinde çeşitli uygulama çalışmaları yapan öğrenciler, kurumumuza bağlı hizmet veren Bahçe Market'te de bitkilere dair bakım çalışması pratiği yaptı. Bakım çalışması pratiğine gül sahamızda devam eden öğrenciler, daha sonra Kemerburgaz Kent Ormanı'nda saha çalışmaları hakkında bilgi edinip uygulama fırsatı buldu. Yoğun geçen 3 günlük programın ardından sertifikaları takdim edilen öğrenciler, edindikleri deneyimin mutluluğuyla ülkelerine döndü.



ENA ve SÜSBİR'den Ağaç ve Peyzaj AŞ'ye Ziyaret

Süs Bitkileri Üreticileri Alt Birliği'nin (SÜSBİR) yönetim kurulu üyeleri, Avrupa Fidanlıklar Birliği'nin (ENA) Yönetim Kurulu Başkanı Henk Raaijmakers ile birlikte 26 Haziran 2023 tarihinde kurumumuzu ziyaret etmiştir. 14 Avrupa ülkesinden gelen 30 kişilik heyetin Alibeyköy Fidanlığımızdaki Genel Müdürlük binasında bir araya geldiği ziyarette heyete şirketimizin faaliyetleri, bu faaliyetlerin İstanbul için önemi, kapsayıcılığı ve diğer kentlerimiz için de örnek teşkil ettiği; ayrıca üretimden uygulama ve ar-ge çalışmalarına kadar sektöre ve İstanbul'a katkıları sunum eşliğinde anlatılmıştır.



Darülaceze Ziyareti

Kurum çalışanları olarak, Kurban Bayramında Darülaceze Başkanlığı'nda kalan büyüklerimiz ziyaret edilip bayramlaşmış ve birlikte vakit geçirilmiştir.



23 Nisan'da Çocuklar Toprakla Buluşup Bitkilerle Tanıştı

İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve iştiraklerinin 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı kapsamında, Maltepe Etkinlik Alanı'nda düzenlediği 23 Nisan Karnavalı'nda uzman eğitmenlerimiz eşliğinde çiçek dikimi atölyeleri düzenlenmiştir. Atölyelerde çocuklara çiçek dikimi öğretilirken, bitkilerle ilgili eğlenceli bilgiler de verilmiştir. Ayrıca çiçek dikimi atölyelerine katılan 500 çocuğa, atölye bitiminde diktiği çiçekle birlikte "Bitkilerin Renkli Dünyası" isimli boyama kitabı hediye edilmiştir.



ASRIN FELAKETİNDE EL ELE

6 Şubat 2023 tarihinde, Kahramanmaraş'ta meydana gelip 11 ili etkileyen 7,7 ve 7,6 büyüklüğündeki depremlerin ardından kurumumuzdan 200 personel deprem bölgesine giderek, yardım çalışmalarına destek olmuştur. Farklı tarihlerde deprem bölgesine giden personel yol bakım çalışmaları, 24 saat dönüşümlü olarak arama kurtarma çalışması yürüten ekiplerin makinelerinin bakım ve onarım ihtiyacının giderilmesi, tanker kullanımı, şantiye kurulumu, yakıt temini, jeneratör ve çadır kurulumu, yolların temizlenmesi, yardım malzemelerinin ve depremzedelerin taşınması ile karavan, çadır ve mobil tuvaletler için tankerlerle su sağlan-

ması gibi çeşitli çalışmalarda görev almıştır. Ayrıca yaklaşık 2 ay bölgede kalan personelimiz kıl çadırlarının kurulumuna da destek sağlanmıştır.

Deprem bölgesine personelle birlikte 5 su tankeri, hafriyat ve moloz kaldırılmasında kullanılmak üzere 4 iş makinesi, jeneratör desteği sağlanması için teknik ekiple birlikte 5 araç, depremzedelerin taşınması ve yardım malzemelerinin dağıtımı için ise 25 araç olmak üzere toplam 39 araç gönderilmiştir. Bu araçlar 2 aylık süreçte toplam 1.009 sefer yapmışlardır.





DiĞER HUSUSLAR

- Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları ile bunların sonuçlarına ilişkin bilgiler

Sayfa 108-109-110-111-112 Araştırma-Geliştirme Faaliyetleridir.

- Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler

Yoktur.

- Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler

2023 yılında açılan ve yukarıda belirtilen nitelikte 2 (iki) adet dava bulunmaktadır. Bu davalar, İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ tarafından açılmıştır.

İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından şirketimiz için biri 2021 yılında 21.512.140,00.-TL tutarlı ve bir diğeri 2023 yılında 33.332.780,84.-TL tutarlı olmak üzere ecrimisil ihbarnamesi düzenlenip tarafımıza tebliğ edilmiştir. Ecrimisil ihbarnamelerinde iddialar özetle Alibeyköy Fidanlığı'nın bir kısmının İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi'ne (İSKİ) ait olduğu ve İstanbul Ağaç ve Peyzaj Anonim Şirketi'nin İSKİ'ye ait olduğu iddia olunan bu alanda İSKİ ile sözleşme vb. geçerli bir sebebi olmaksızın bedel ödemeksizin faaliyet göstermesi, bu nedenle de ecrimisil bedeli ödemesi gerektiği idi. Kurumumuz bu ihbarnamelere ve ihbarnamelere dayanan faturalara süresi içerisinde itirazda bulunsa da itirazlarımız kabul görmemiş, İSKİ'nin tahakkuk ettirdiği bu haksız ecrimisil tutarlarının tahsili için hukuk mahkemesinde kurumumuzca dava açılması gerekmiştir. Söz konusu davalar 2023 yılında açılmış olup davaların şimdilik (faizsiz ve masrafsız) toplam açılış değeri 40.000,00.-TL'dir.

Dava Dosyaları Bilgileri	Dava Değerleri
İstanbul 25. Asliye Hukuk Mahkemesi 2023/310 esas	20.000,00.-TL
İstanbul 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2023/438 esas	20.000,00.-TL

- Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler

2023 yılında bağış ve yardım yapılmamıştır.

- Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler

İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ, şirketler topluluğuna bağlı değildir.

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar

Özel önem taşıyan olay bulunmamaktadır.

- Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler

Yoktur.

- Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü

Yoktur.

- Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Yoktur.

- Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar

Yoktur.

- Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri

Yoktur.

- Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri

Geçmiş yıl kârı yoktur.

- Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler

Yoktur.

- Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler

Yoktur.

Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler

Yoktur.

İstanbul Ağaç ve Peyzaj AŞ’de Mali İşler Müdürlüğü ve birimleri, her yıl gerçekleştirdiği denetimleri uygunluk, faaliyet ve mali tablolar olarak sınıflandırmaktadır. 2015 yılından itibaren bağımsız denetime tâbi olan birim tam tasdik sözleşmesi kapsamı altında yeminli mali müşavir ile birlikte çalışmaktadır. Şirketimiz faaliyetlerini aşağıdaki yönetmelikler doğrultusunda gerçekleştirmektedir.

Satın alımlara ilişkin olarak 4734 ve 4735 sayılı kanunlara göre bütün işlemler yapılmakta ve ayrıca bu kanuna göre yapılan yönetmelik ve yetkilendirmeler satın alımlarda belirleyici olmaktadır.

Sayıştay denetimi kapsamında olan şirketimiz, kanun ve yönetmeliklerde istenen bilgileri istenilen formatta aylık, dönemlik ve yıllık olarak Sayıştay Başkanlığı’na iletmektedir.

Borçlanmalara ilişkin olarak Belediye Kanunu’nun 68. maddesine göre İBB Meclisi’nden alınan yetkiye istinaden borçlanma yapılabilmektedir.

Muhasebe mali işlemlerinin, vergi kanunlarına göre incelenmesi amacıyla; yeminli mali müşavirlerden tam tasdik hizmeti alınmaktadır. Şirketimiz imza ve onay yetkilerinin iş ve miktar bazında belirlendiği imza sirkülerine göre işlemler yapılmakta ve sonuçlandırılmaktadır.

Tüm personelin işe alınmaları, çalışma esas ve usulleri, temel hak ve sorumlulukları ile her türlü mali, sosyal ve özlük haklarını tespit etmek ve disiplin işlerini düzenlemek amacıyla “İnsan Kaynakları Yönetmeliği” uygulanmaktadır.

İş huzurunun korunması, şirket faaliyetlerinin gereği gibi yerine getirilmesi, görevlerin mevcut ve bundan sonra yürürlüğe girecek yönetmelik hükümlerine göre prosedürde belirlenen kurallara uygun olarak yerine getirilmesini sağlamak amacıyla “Disiplin Yönergesi ” uygulanmaktadır.

Yurt içi ve yurt dışı iş seyahatleriyle alakalı uygulamanın belirlendiği “Seyahat Yönergesi ” uygulanmaktadır.

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu; iş güvenliği ile görevli mühendis veya teknik elemanların nitelikleri, sayısı, görev, yetki ve sorumlulukları, eğitimleri ve çalışma şartları ile ilgili usul ve esasları belirlemek amacıyla uygulanmaktadır.

Kalite Belgeleri



ISO 9001 : 2015
Kalite Yönetim Sistemi



ISO 10002 : 2018
Müşteri Memnuniyeti
Yönetim Sistemi



ISO 14001 : 2015
Çevre Yönetim Sistemi



ISO 50001 : 2018
Enerji Yönetim Sistemi



ISO 27701 : 2019



ISO IEC 27001 : 2022
Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi



ISO 45001 : 2018
İş Sağlığı ve Güvenliği
Yönetim Sistemi

[illegible]

[illegible]

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.



www.agac.istanbul

bilgi@agac.istanbul

